



Zápis č. 3 ze zasedání Zastupitelstva obce Veselá
ze dne 11.08.2023 v budově školy v Kotelsku od 19.00 hod.

Přítomni: Š. Varečka, V. Vávrová, A. Fučík, Š. Formanová, Z. Fučík

Omluveni: M. Vošvrda, F. Hanyš

Hosté: viz. příloha - Prezenční listina

Program:

1. Úvod, určení a schválení ověřovatelů zápisu
2. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene
3. Plnění rozpočtu k 30.06.2023
4. Podání žádosti o poskytnutí podpory do programu Nájemní bydlení
5. Dohoda o provedení práce
6. Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství
7. Různé

1) Úvod, určení a schválení ověřovatelů zápisu

Veřejné zasedání ZO zahájil starosta obce Štefan Varečka, přivítal hosty a členy ZO, prohlásil zasedání za usnášeníschopné a seznámil přítomné s doplněným projednávaným programem. Zároveň navrhl ověřovatele zápisu.

ZO schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu Šárku Formanovou a Zdeňka Fučíka.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

2) Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene

Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 19.05.2023 schválilo usnesením č. ZO 16/2023 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4018025. Jedná se o pozemky p.č. 1482, 988 a 989 v k.ú. Veselá u Semil a Tuhaň u Stružince. Akce spočívá ve vybudování nového vrchního vysokého napětí izolovaným kabelovým vedením a nové trafostanice.

Nyní se na nás obrátil budoucí oprávněný, že došlo k jiné výměře užívaných pozemků a tím i k jiné ceně. Z tohoto důvodu je nutné původní znění smlouvy zrušit a schválit nové.

ZO ruší usnesení č. ZO 16/2023

PRO:5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 1482, k.ú. Veselá u Semil a p.p.č. 988 a 989, k.ú. Tuhaň u Stružince.

PRO:5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3) Plnění rozpočtu k 30.06.2023

Starosta obce seznámil přítomné s plněním rozpočtu k 30.06.2023, kdy byl příjmy ve výši 2.513.643,46 Kč a výdaje ve výši 2.483.643,46 Kč

ZO bere na vědomí plnění rozpočtu k 30.06.2023.

4) Podání žádosti o poskytnutí podpory do programu Nájemní bydlení

Státní fond podpory investic vypsál výzvu k předkládání žádostí o poskytnutí podpory na výstavbu nájemních bytů v rámci programu Nájemní bydlení. Výše dotace je 25% z celkových způsobilých nákladů. Jelikož plánujeme přestavbu čp. 29 a 30 na byty, žádáme zastupitelstvo o souhlas s podáním žádosti o poskytnutí podpory do programu Nájemní bydlení.

ZO schvaluje podání žádosti o poskytnutí podpory do programu Nájemní bydlení na rekonstrukci 2 bytových jednotek v čp. 29 a 30, Veselá ze státního fondu podpory investic a schvaluje dofinancování z vlastních zdrojů.

PRO:5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

5) Dohoda o provedení práce

Obec Veselá využívá odborného poradenství a konzultační činnosti na úseku stavebního zákona a územního plánování od p. Vladimíra Mařana, Lomnice nad Popelkou. Nyní předkládáme zastupitelstvu dohodu o provedení práce na další užívání odborné poradenské a konzultační činnosti. Dohoda je uzavřena na dobu určitou a to do 31.12.2024.

ZO schvaluje dohodu o provedení práce s p. Vladimírem Mařanem, Lomnice nad Popelkou na dobu určitou do 31.12.2024.

PRO:5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

6) Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství

Společnost EKO-KOM, a.s. má s obcí uzavřenou smlouvu o spolupráci o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství. Jelikož v nedávné době došlo k novelizaci zákonů a dalších legislativních aktů, je nutné smlouvu aktualizovat a schválit novou.

ZO schvaluje smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství

PRO:5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

7) Různé

Ze strany zastupitelstva nebylo.

Diskuse:

– je nutné vytyčit prostor nad školou a to co užívají sousedi, jim dát do nájmu.

starosta – s vlastníky sousední nemovitosti se vše řeší. Zvelebují náš pozemek, aby zde mohli parkovat i ostatní.

– jak pokračujete s mostem v Kotelsku? Dělali jste mostní prohlídku? Mám známého, který by mohl most posoudit a navrhnout případnou opravu. Třeba by stačilo jen vyspravit.

starosta – mostní prohlídku máme a potvrzuje, že je most v havarijní stavu. Nebráníme se dalšímu názoru a posouzení mostu.

– je potřeba vyčistit kanály.

starosta – čištění kanálů je objednáno.

Zápis vyhotoven dne: 18.08.2023

Zapisovatel: Vladimíra Vávrová

ověřovatelé zápisu:

.....
Šárka Formanová

.....
Zdeněk Fučík

.....
Vladimíra Vávrová
místostarostka obce

.....
Štefan Varečka
starosta obce

Vyvěšeno: 18.08.2023

Sejmuto: 05.09.2023