

Zápis č. 3 ze zasedání Zastupitelstva obce Veselá ze dne 25.6.2021 v budově školy ve Veselé od 19.00 hod.

Přítomni: Š. Varečka, V. Vávrová, Š. Formanová, A. Fučík, Z. Fučík

Omluveni: F. Hanyš, M. Vošvrda

Hosté: viz. příloha - Prezenční listina

Program jednání:

1. Úvod, určení a schválení ověřovatelů zápisu
2. VHS Turnov – informace o připravovaném vodovodu na Žlábku
3. Majetkové otázky – prodeje a pronájmy pozemků
4. Žádost o finanční příspěvek
5. Různé

1) Úvod, určení a schválení ověřovatelů zápisu

Veřejné zasedání ZO zahájil starosta obce Štefan Varečka, přivítal hosty a členy ZO, prohlásil zasedání za usnášeníschopné a seznámil přítomné s doplněným projednávaným programem. Zároveň navrhl ověřovatele zápisu.

ZO schvaluje doplněný program jednání a ověřovatele zápisu Š. Formanovou a Z. Fučíka.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

2) VHS Turnov – informace o připravovaném vodovodu na Žlábku

Starosta obce přivítal na zasedání Ing. Milana Hejduka z Vodohospodářského sdružení Turnov, který seznámil v krátkosti přítomné s připravovaným vodovodem na Žlábku, který povede až na Nohavici. Vzněl dotaz na zamyšlenou, zda by se obec Veselá nechtěla připojit?

Starosta poděkoval za návštěvu. Nyní je to na zamyšlenou, po prázdninách bychom se domluvili na další schůzce, kde by nás Ing. Hejduk seznámil podrobněji s touto problematikou.

3) Majetkové otázky – prodeje a pronájmy pozemků

Prodej pozemku

Pan _____ požádal o prodej pozemků p.č. 2/2 o výměře 4 m² a p.p.č. 5/2 o výměře 14 m², vše k.ú. Kotelsko, které byly odměřeny geometrickým plánem č. 111-62/2021. Jedná se o části pozemků p.č. 2 a 5, k.ú. Kotelsko, které užívají jako zahradu a příjezd k nemovitosti.

ZO schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemků p.č. 2/2 a 5/2, vše k.ú. Kotelsko s panem

za cenu 40,- Kč/m² a náklady s tím spojené (vklad do katastru nemovitostí).

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Pronájem koupaliště

Pan _____ požádal o pronájem pozemků p.č. 361/3 a 361/2, vše k.ú. Veselá u Semil. Jedná se o bazény koupaliště. Rád by zde choval ryby. Prostor si pro to upraví dle vlastních potřeb na vlastní náklady, proto žádá o výpůjčku pozemků na delší dobu.

ZO schvaluje smlouvu o výpůjčce pozemků p.č. 361/3 a 361/2, vše k.ú. Veselá u Semil s panem

na chov ryb na dobu neurčitou. Podmínkou smlouvy je udržování prostoru okolo koupaliště – sekání trávy a zachování cesty mezi bazény.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Výpůjčka pozemků p.č. 260/9 a 260/10, vše k.ú. Veselá u Semil

Manželé _____, Veselá měli s obcí uzavřenou o výpůjčce pozemků p.č. 260/9 a 260/10, vše k.ú. Veselá u Semil, které užívají jako součást své zahrady. Smlouva byla uzavřena na dobu 5 let a nyní končí, proto je nutné uzavřít novou.

***ZO schvaluje smlouvu o výpůjčce pozemků p.č. 260/9 a 260/10, vše k.ú. Veselá u Semil s
na dobu neurčitou.***

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Pacht pozemků p.č. 344, 339 a 337/1, vše k.ú. Veselá u Semil

Firma Jirí Rýzl měla s obcí uzavřenou smlouvu o výpůjčce pozemků p.č. 344, 339 a 337/1, vše k.ú. Veselá. Smlouva byla uzavřena na dobu 5 let a nyní končí, proto je nutné uzavřít novou. Pozemky jsou řádně udržovány, proto navrhuje uzavřít pachtovní smlouvu na dobu neurčitou.

ZO schvaluje pachtovní smlouvu na pozemky p.č. 344, 339 a 337/4, vše k.ú. Veselá u Semil s Jirím Rýzlem na dobu neurčitou.

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

4) Žádost o finanční příspěvek

Obdrželi jsme žádost od spolku Veselské ženy, z.s. o příspěvek na tábor našich dětí, na který jezdí pravidelně každý rok. Jedním z důvodů žádosti je i skutečnost, že se z důvodu koronavirové epidemie dosud nekonal tradiční Babí hop, který je jediným příjmem spolku.

ZO schvaluje úhradu faktury ve výši 10.000,- Kč za částečné ubytování dětí z Veselé na chalupě u Sv. Matouše, Deštné v Orlických horách.

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

5) Různé

Projekt přestavba objektu pošty na byty

Obdrželi jsme projekty od Ing. Kaplana na úpravu objektu pošty a částečně i obchodu na přestavbu dvou bytových jednotek. Jeden projekt řeší pouze přízemí, druhý upravuje i střechu a podkroví jako přípravu pro další bytové jednotky. Členové zastupitelstva byly s projektem seznámeni.

ZO schvaluje projekt ing. Kaplana na přestavbu přízemí a ukládá zpracovat podklady pro vypsaní výběrového řízení na dvě bytové jednotky v přízemí objektu.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Poděkování

Starosta obce jménem vedení obce poděkoval všem občanům Kotelska, kteří se podíleli na zatrubnění části příkopu podél komunikace Kotelskem.

ověřovatelé zápisu:

.....
Šárka Formanová

.....
Zdeněk Fučík

.....
Vladimíra Vávrová
místostarostka obce

.....
Štefan Varečka
starosta obce

Vyvěšeno: 2.7.2021

Sejmuto: 19.7.2021