

Zápis č. 5 ze zasedání Zastupitelstva obce Veselá ze dne 30.10.2020 v budově školy v Kotelsku od 19.00 hod.

Přítomni: Š. Varečka, V. Vávrová, Š. Formanová, A. Fučík, F. Hanyš, Z. Fučík

Omluveni: M. Vošvrda

Hosté: viz. příloha - Prezenční listina

Program jednání:

1. Úvod, určení a schválení ověřovatelů zápisu
2. Změna č. 2 Územního plánu Veselá
3. Prodej pozemku
4. Dohody o společném školském obvodu
5. Oprava křížku v Kotelsku
6. Oprava stavidla ve Veselé
7. Rozpočtové opatření

1) Úvod, určení a schválení ověřovatelů zápisu

Veřejné zasedání ZO zahájil starosta obce Štefan Varečka, přivítal hosty a členy ZO, prohlásil zasedání za usnášeníschopné a seznámil přítomné s doplněným projednávaným programem. Zároveň navrhl ověřovatele zápisu.

ZO schvaluje doplněný program jednání a ověřovatele zápisu F. Hanyše a Š. Formanovou.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

2) Změna č. 2 Územního plánu Veselá

Jelikož obec Veselá obdržela požadavek p. na změnu územního plánu pro stavbu rodinného domu, je nutné schválit podklady pro další postup. Pan Vladimír Mařan jako pořizovatel změny č. 2 Územního plánu obce Veselá seznámil přítomné s postupem ohledně uskutečnění změny č. 2 Územního plánu.

ZO schvaluje pořízení Změny č.2 Územního plánu Veselá na základě návrhů fyzických osob, které mají vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území obce dle ustan. §§ 6 odst. 5 písm. a) a 44 odst. d) a 55 písm. a) Zákona č.225/2017 Sb., kterým se mění Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon).

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO schvaluje uzavření smlouvy o provedení práce dle § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona na pořízení Změny č.2 ÚP Veselá mezi Obcí a fyzickou osobou Vladimír Mařan, bytem 5. května 757, 512 51 Lomnice nad Popelkou, oprávněným k výkonu územně plánovací činnosti dle ustan. § 24 odst. 1 stavebního zákona (Příloha č.2 zápisu), dále jen pořizovatel.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO pověřuje starostu Obce Veselá Štefana Varečku k tomu, aby spolupracoval s pořizovatelem Změny č.2 ÚP Veselá jako "určený zastupitel" ve smyslu ustan. § 47 odst. 1 a násl. stavebního zákona.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO bere na vědomí, že pořizovatelem Změny č.2 ÚP Veselá bude v souladu s ustan. § 6 odst. 2 stavebního zákona Obecní úřad Veselá, který zajistí splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovací činnosti dle ustan. § 24 stavebního zákona prostřednictvím Vladimíra Mařana jako pořizovatele na základě dohody o provedení práce, schválené usnesením ZO č. 27/2020.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO rozhodlo o 1 návrhu na pořízení Změny č.2 ÚP Veselá na základě posouzení a stanoviska

pořizovatele v souladu s ustan. §46 odst. 3 stavebního zákona takto: vyhovuje se návrhu č.1 (navrhovatel - viz Příloha č. 1 tohoto zápisu) a na základě požadavku bude aktualizováno zastavěné území p.p.č. 561/9 k.kú. Veselá u Semil.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO schvaluje zařazení návrhu č.1 dle předložené žádosti navrhovatele na pořízení Změny č.2 Veselá, kterému bylo vyhověno do návrhu Zadání Změny č.2 ÚP Veselá a prověřit možnost jeho řešení, včetně aktualizace zastavěného území (p.p.č. 561/9).

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO ukládá starostovi obecního úřadu informovat o výsledku jednání Zastupitelstva Obce Veselá k návrhu na pořízení Změny č.2 ÚP Veselá bezodkladně jeho navrhovatele a úřad územního plánování dle § 46 odst. 3 stavebního zákona (zpracuje Vladimír Mařan).

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

3) Prodej pozemku

Paní _____ požádala o odkoupení pozemku p.č. 241/4, k.ú. Veselá u Semil. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce v termínu od 14.10.2020 do 30.10.2020.

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 241/4, k.ú. Veselá u Semil o výměře 51 m² za cenu 40,- Kč/m².

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

4) Dohody o společném školském obvodu

Zastupitelstvo obce na svém jednání dne 26.6.2020 schválilo veřejnoprávní smlouvy o vytvoření společného školského obvodu spádové školy pro Mateřskou školu s městem Rovensko pod Troskami a pro Základní školu s městem Rovensko pod Troskami. Dle informace paní starostky z Rovenska pod Troskami, je nutné po posouzení smluv na Krajském úřadu v Liberci smlouvy upravit. Proto starosta obce požádal zastupitele o zrušení usnesení ze dne 26.6.2020 a schválení nových usnesení.

ZO ruší usnesení ZO 19/2020

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO ruší usnesení ZO 20/2020

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO schvaluje dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy, jejíž činnost vykonává Mateřská škola Rovensko pod Troskami, příspěvková organizace

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

ZO schvaluje dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola Rovensko pod Troskami, příspěvková organizace

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

5) Oprava křížku v Kotelsku

V horní části obce Kotelsko je mezi lípami umístěn křížek, usazený v pískovcové hlavici. V současné době v neutěšeném stavu. Proto jsme požádali firmu Kamenosochařství Číhal o cenovou nabídku na restaurování tohoto křížku. Paní Číhal nám zaslal dvě cenové nabídky s tím, že zastupitelstvo obce rozhodlo o opravě ve výši 45.500,- Kč.

ZO schvaluje cenovou nabídku firmy Kamenosochařství Číhal na opravu litinového křížku, zlacení a montáž ve výši 45.500,- Kč.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

6) Oprava stavidla ve Veselé

Dále obec Veselá požádala o cenovou nabídku na opravu lávky ke stavidlu na návsi ve Veselé. Společnost Schrama zaslala cenovou nabídku na výrobu a montáž lávky (polorošty a pozink konstrukce) za cenu 24.500,- Kč + DPH, tj. 29.645,- Kč.

ZO schvaluje cenovou nabídku firmy Schrama na opravu lávky ke stavidlu ve Veselé ve výši 29.645,- Kč.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

7) Rozpočtové opatření č. 4

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 4, kde jsou příjmy i výdaje ve výši 0,- Kč, jedná se pouze o přesun mezi kapitolami ve výdajích.

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4 dle návrhu.

PRO: 6 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Různé:

p. Šmejce – nebylo by možné zařídit úklid čekárny ve Veselé u hospody?

starosta – zařídíme to.

ověřovatelé zápisu:

.....
František Hanyš

.....
Šárka Formanová

.....
Vladimíra Vávrová
místostarostka obce

.....
Štefan Varečka
starosta obce

Vyvěšeno: 6.11.2020

Sejmuto: 2.12.2020