

## **Zápis č. 3 ze zasedání Zastupitelstva obce Veselá ze dne 31.5.2013 v budově obecního úřadu ve Veselé od 19.00 hod.**

**Přítomni:** F. Hanyš, V. Vávrová, Š. Formanová, J. Jansa, Š. Varečka

**Omluveni:** L. Hanyš, Z. Fučík

**Hosté:** viz. příloha - Prezenční listina

### **Program jednání:**

1. Úvod, určení a schválení ověřovatelů zápisu
2. Informace o kontrole Ministerstva vnitra
3. Informace o kontrole Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje
4. MR Tábor – dodatek č. 4 ke Stanovám svazku
5. Majetkové otázky
  - Smlouva o zřízení věcného břemene
  - Žádost o prodej či pronájem pozemku
  - Žádost o souhlasné stanovisko
6. Různé

### **1) Úvod, určení a schválení ověřovatelů zápisu**

Veřejné zasedání ZO zahájil starosta obce František Hanyš, přivítal hosty a členy ZO, prohlásil zasedání za usnášení schopné a seznámil přítomné s doplněným projednávaným programem. Zároveň navrhl ověřovatele zápisu.

**ZO schvaluje doplněný program jednání a ověřovatele zápisu J. Jansa a Š. Formanová.**

**PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0**

### **2) Informace o kontrole Ministerstva vnitra**

Místostarostka obce seznámila přítomné s protokolem o kontrole výkonu samostatné působnosti z Ministerstva vnitra, která se konala 28.3.2013.

Bylo kontrolováno:

- fungování orgánů obce - dodržování postupu při naplňování ustanovení § 92 až 96, § 97, § 82 a § 117 – 120 zákona o obcích
- nakládání s nemovitým majetkem obce
- vytvoření podmínek pro naplňování práv občanů obce
- ostatní povinnosti na úseku samostatné působnosti – evidence právních předpisů a dostupnost dalších právních předpisů či jiných dokumentů
- zveřejňování informací podle ustanovení § 5 INFZ a zveřejňování výročních zpráv o činnosti v oblasti poskytování informací dle ustanovení § 18 INFZ

Při kontrole byly zjištěny nedostatky, které budou odstraněny dle nápravného opatření (viz. příloha zápisu)

**ZO bere na vědomí výsledky zprávy z kontroly MV ze dne 28.3.2013 a schvaluje nápravná opatření dle návrhu.**

**PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0**

### **3) Informace o kontrole Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje**

Dále místostarostka seznámila přítomné se zápisem z kontroly Hasičského záchranného sboru Libereckého kraje ze dne 26.3.2013.

Bylo kontrolováno:

- základní údaje o kontrolovaném subjektu, právní subjektivita, začlenění provozovaných činností podle míry požárního nebezpečí
- přenosné hasící přístroje
- dodržení trvale volných příjezdových komunikací, volné únikové cesty a volný přístup k nouzovým východům
- dodržování technických podmínek a návodů vztahujících se k požární bezpečnosti výrobků nebo činnosti
- označení nouzových východů a směry úniku osob a značení rozvodných zařízení elektrické energie
- provádění preventivních prohlídek prostřednictvím odborně způsobilé osoby

- požární řád obce
- prověření akceschopnosti JSDHO Veselá a způsobilost sil a prostředků k plnění základních úkolů

Kontaktovali jsme p. Erbana jako technika PO A BOZP, který s námi uzavře smlouvu o provádění preventivních prohlídek, vypracování a kontrolu dokumentace, školení zaměstnanců atd.

**ZO bere na vědomí 26.3.2013 a schvaluje dohodu s p. Ivanem Erbanem, technikem PO a BOZP**

**PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0**

#### **4) MR Tábor – dodatek č. 4 ke Stanovám svazku**

Mikroregion Tábor požádal obec o schválení dodatku č. 4 ke Stanovám svazku. S tímto dodatkem starosta přítomně seznámil.

**ZO Veselá schvaluje Dodatek č. 4 ke Stanovám dobrovolného svazku obcí „Mikroregion Tábor“.**

**PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0**

#### **5) Majetkové otázky**

##### **Smlouva o zřízení věcného břemene**

Ing. František Mojžíš předložil návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-2008605/VB/01, Veselá, kNN pro AGROS, s.o.r. na pozemcích p.č. 34/19, 1000/1, vše k.ú. Veselá u Semil. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 5.000,- Kč.

**ZO schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-2008605/VB/01.**

**PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0**

##### **Žádost o prodej či pronájem pozemku**

Jahodárna Veselá požádala o prodej či pronájem pozemků p.č. 214 a 187/1, vše k.ú. Kotelsko z důvodu obnovy pěstování jahodníku. Tyto pozemky má v současné době v pronájmu firma Agros s.r.o., Libuň.

**ZO zamítá podanou žádost o prodeji či pronájmu pozemků p.č. 214 a 187/1, vše k.ú. Kotelsko.**

**PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0**

##### **Žádost o souhlasné stanovisko**

Projektant Pavel Janata, Libštát požádal o souhlasné stanovisko k plánované stavbě: zemědělská stavba pro skladování zemědělské techniky do 70 m<sup>2</sup> a stavba zpevněných ploch v obci Veselá na pozemku p.č. 664, k.ú. Veselá u Semil. Investorem stavby je paní Miloslava Drahoňovská a paní Šárka Formanová, Žďár.

**ZO Veselá souhlasí s plánovanou stavbou: zemědělská stavba pro skladování zemědělské techniky do 70 m<sup>2</sup> a stavba zpevněných ploch v obci Veselá na pozemku p.č. 664, k.ú. Veselá u Semil.**

**PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1**

#### **6) Různé**

##### **Vrácení pokuty**

Pan Ladislav Fajta, Lomnice n. Pop. požádal o vrácení pokuty ve výši 5.000,- Kč, kterou obdržel od Životního prostředí v Liberci z důvodu nedostatečného povolení a špatné informace k povolení. Obec Veselá povolila kácení dle žádosti p. Fajty, ale p. Fajta neměl povolení ke kácení od Životního prostředí, které pro toto místo potřeboval.

**ZO souhlasí s vrácení pokuty ve výši 2.500,- Kč p. Ladislavu Fajtovi, Lomnice n. Pop.**

**PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0**

Diskuse:

p. Cerman – neměli byste mu pokutu vracet, děláte chybu

p. Vrbata – je to jeho chyba, že si nezjistil, jaké povolení ke kácení potřebuje, pokuta by se vracet neměla

p. starosta – již je odsouhlaseno, nebudeme to měnit

##### **Výměna elektrického sporáku**

Paní Jitka Kottková požádala o výměnu elektrického sporáku z důvodu stáří, čili nefunkčnosti. Dle evidenčního listu, který je součástí nájemní smlouvy, není sporák součástí bytu.

**ZO zamítá žádost pí. Kottkové o výměnu elektrického sporáku.**

**PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0**

##### **Žádost – příjezdová komunikace parc. čl. 1045/1**

Manželé Břendovi požádali o řešení situace s příjezdovou komunikací na pozemku p.č. 1045/1 k rodinnému domku

čp. 61. V předchozích letech došlo v důsledku ježdění těžké zemědělské techniky k poškození této komunikace. Manželé Břendovi žádají o celkovou opravu (zpevnění) cesty od Žďáru nad rodinný domek čp. 61.

Dle vyjádření pana starosty se pro letošní rok s opravou této komunikace nepočítá a není v návrhu rozpočtu. S opravou budeme počítat při sestavování rozpočtu na příští rok.

**ZO zamítá žádost manž. Břendových o opravu komunikace.**

**PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0**

### **Nebezpečný odpad**

Sběr nebezpečných složek komunálního odpadu se koná v sobotu 8.6.2013.

### **Veřejně prospěšné práce**

Veřejně prospěšné práce dotované úřadem práce bude v letošním období květen – říjen vykonávat pan Jiří Rýzl st.

### **Škola Kotelsko**

Rekonstrukce školy je dokončena a v průběhu června proběhne slavnostní otevření

### **Diskuse:**

p. Cerman – túje v Kotelsku u křížku jsou vysoké a je potřeba je vyměnit.

p. Vrbata – jaký bude další postup ohledně prodeje cest Lesům ČR? Navrhují referendum, ať se vyjádří lidé sami.

– jak reagovala kontrola na usnesení o hrazeném auditu schváleném v r. 2011? Bude nebo nebude?

p. starosta – kontrola byla od 1.4.2011 a toto usnesení bylo schválené dříve, takže jej kontrola neřešila.

p. Vrbata – to je zvláštní, i to byl jeden z bodů stížnosti. Doporučuji vyjádření lidí, udělejte referendum, ať se k tomu mohou lidé vyjádřit.

p. starosta – projednáme se zastupiteli a připravíme body o referendu (prodej pozemků a hrazený audit) na příští jednání ZO.

p. Cerman – doporučuji obsírnější zápisy, záznamy na diktafon.

p. starosta – dle kontrol jsou zápisy dostačující.

p. Vrbata – podali zastupitelé námitku? Čtou vůbec zápisy?

p. starosta – samozřejmě, že čtou zápisy.

Zápis vyhotoven: 7.6.2013

ověřovatelé zápisu:

.....  
Jiří Jansa

.....  
Šárka Formanová

.....  
Vladimíra Vávrová  
místostarostka obce

.....  
František Hanyš  
starosta obce

Vyvěšeno:

Sejmuto: