



SURPMO

PROJEKTOVÉ STŘEDISKO
HRADEC KRÁLOVÉ

ÚZEMNÍ PLÁN VESELÁ

KRAJ LIBERECKÝ
OKRES SEMILY

TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ

květen 2012

Objednatel: Obec Veselá
Liberecký kraj

Pořizovatel: Městský úřad Semily
jako úřad územního plánování
Liberecký kraj

Zhotovitel: SURPMO, a. s.
Projektové středisko Hradec Králové

Vedoucí Projektového střediska: Ing. arch. Alena Koutová

ZPRACOVATELSKÝ TÝM

urbanismus, koordinace: Ing. arch. Alena Koutová
Ing. arch. Miroslav Baťa
Mgr. Ludmila Hovorková
Ing. arch. Václav Kout

lidské zdroje: Leona Svobodová, DiS.

doprava: Ing. Josef Smíšek

ekologie, ochrana ZPF a PUPFL: RNDr. František Bárta
Ing. Květoslav Havlíček

vodní hospodářství: Ing. František Weisbauer

energetika, telekomunikace: Vlastimil Kašpar

digitální zpracování: Mgr. Vít Andrejs
Vladimír Kraus
Michal Peší

technické zajištění: Pavla Spišáková

OBSAH ELABORÁTU

ÚZEMNÍ PLÁN

A. Textová část

B. Grafická část

B.1	Výkres základního členění území	1 : 5 000
B.2	Hlavní výkres	1 : 5 000
B.3	Výkres koncepce veřejné infrastruktury	1 : 5 000
B.4	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

C. Textová část

D. Grafická část

D.1	Koordinační výkres	1 : 5 000
D.2	Výkres širších vztahů	1 : 50 000
D.3	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

C. TEXTOVÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI ODŮVODNĚNÍ

C.a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	6
C.b) Údaje o splnění Zadání	9
C.c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území	10
C.d) Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popřípadě zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno	45
C.e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa.	45

C.a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Obec Veselá přísluší do správního území Libereckého kraje, do správního obvodu obce s rozšířenou působností (ORP) Semily. Má rozlohu 578 ha, nachází se v údolí říčky Veselka, jižně od Semil. Obec je tvořena třemi katastrálními územími: Bítouchov u Veselé, Kotelsko a Veselá u Semil. Sousedí s obcemi Holenice, Lomnice nad Popelkou, Rovensko pod Troskami, Stružinec, Tatobity, Žernov. Historicky daná poloha území (mimo hlavní dopravní trasy, avšak v dosahu větších sídel a s mnoha místy dálkových výhledů) koresponduje s převahou využití území k rekreačním účelům a polointenzivnímu zemědělství. V obci jsou zastoupeny základní služby.

Z celostátního nástroje územního plánování, to je Politiky územního rozvoje ČR 2008 (dále jen "PÚR ČR 2008"), která byla schválena usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20.07.2009, nevyplývají pro pořízení Územního plánu Veselá (dále jen "ÚP") žádné zvláštní požadavky, protože území obce není zařazeno do žádné rozvojové oblasti, rozvojové osy ani specifické oblasti. ÚP Veselá respektuje současný stav a přebírá obecné principy „Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje“, z nichž je možno zmínit např.:

- Hodnoty území obce jsou respektovány. Ve veřejném zájmu jsou chráněny a rozvíjeny přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachován je ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.
- ÚP navrhuje komplexní koordinované řešení zajišťující prevenci prostorově sociální segregace a zvyšující kvalitu života obyvatel včetně posilování hospodářského rozvoje území a podporuje také polycentrický rozvoj sídelní struktury.
- Pro opětovné využití opuštěných areálů a ploch jsou vymezeny plochy přestavby. Prvky územního systému ekologické stability jsou upřesněny a jsou stanoveny podmínky pro ochranu krajinného rázu.
- Celková koncepce ÚP zachovává souvislé pásy nezastavěného území, vytváří územní podmínky pro různé formy cestovního ruchu, zkvalitňuje dopravní a technickou infrastrukturu a vytváří podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajišťuje územní ochranu ploch pro vymezení území určených k rozlivům povodní.
- ÚP vymezením kvalitní veřejné zeleně přispívá k zajištění života obyvatel, vytváří podmínky pro fungování sítě pěších a cyklistických cest.

Území obce není řešeno v rámci žádného platného územního plánu velkého územního celku (dále jen "ÚP VÚC"). Je však součástí území řešeného Zásadami územního rozvoje (dále jen "ZÚR") Libereckého kraje, které byly vydány Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 13. 12. 2011 usnesením č. 466/11/ZK.

Území obce leží mimo rozvojové i specifické oblasti či osy nadmístního významu.

ÚP níže popsaným způsobem přispívá k naplnění pro území obce relevantních priorit pro územní plánování stanovených v ZÚR LK:

P1 – ÚP přispívá k ochraně přírodních hodnot a prvků ÚSES, které stabilizuje, dopřesňuje a respektuje. Nenavrhuje plochy, které by narušily funkci prvků ÚSES nebo

výrazněji negativně zasahovaly do hodnot území, především do stávajících zvláště chráněných území, do evropsky významné lokality a do pohledových horizontů.

P2 – ÚP přispívá k ochraně vodního režimu krajiny. Důsledně chrání uspořádání krajiny, především lesní pozemky a trvalé travní porosty, které zvyšují retenční schopnost krajiny. K využití obnovitelných zdrojů se připouští využití sluneční energie na střeších staveb. Pro udržení ochrany podzemních vod nenavrhuje plochy, při jejichž využití by mohlo dojít k ohrožení kvality podzemních vod.

P4 – ÚP zachovává strukturu a uspořádání ZPF a PUPFL v řešeném území, při zpracování ÚP byly přehodnoceny rozvojové záměry tak, aby nedošlo k nekontrolované devastaci území, nevhodným umístěním se nezvyšovala rizika svahových deformací a neohrozil se majetek a životy obyvatel.

P5 – ÚP přehodnotil jednotlivé rozvojové záměry a ve vztahu k urbanistickému uspořádání, jedinečnosti krajiny a její rozmanitosti navrhl řešení, které zajistí udržitelný rozvoj území.

P6 – ÚP respektuje protipovodňovou ochranu území a do vyhlášených záplavových ploch a ploch přirozeného rozlivu neumísťuje individuální záměry na změny využití těchto území. Zároveň nenavrhuje změny v uspořádání krajiny, které by zvyšovaly riziko povodňových stavů.

P7 – ÚP vymezuje rozvojové plochy především pro bydlení a občanské vybavení.

P8 – ÚP důsledně chrání krajinu a její přírodní hodnoty, které využívá k podpoře trvale udržitelného rozvoje území.

P12 – ÚP respektuje současné dopravní trasy.

P13 – ÚP vymezuje plochy pro zkvalitnění systémů zásobování pitnou vodou.

P14 – ÚP vymezuje k zajištění kvalitního životního prostředí v území plochy technické infrastruktury s využitím pro stavby ČOV.

P16 – ÚP umožňuje v zastavitelných plochách využití obnovitelných zdrojů energie.

P20 – ÚP vytváří předpoklady pro rozvoj částí obce jako sídel bydlení s doplňkovými službami.

P23 – ÚP nemění charakter obce ani její postavení v rámci kraje a nadále zachovává oblast venkovského prostoru s převahou přírodních hodnot.

P24 – ÚP vytváří podmínky pro údržbu venkovské krajiny, a to především stabilizací a rozvojem ploch zemědělské výroby a stabilizací ZPF a PUPFL.

P26 – ÚP diferencuje rozvoj jednotlivých částí řešeného území ve smyslu udržitelného rozvoje dle relevantních priorit sledovaných ZÚR LK.

P27 – ÚP chrání dochovaný stav území a navrhuje rozvoj ve všech třech pilířích udržitelného rozvoje.

P28 – ÚP stabilizuje a rozvíjí plochy pro podporu šetrných forem cestovního ruchu.

ÚP minimalizuje zásahy do PUPFL na omezení, a to pouze pro plochy nutné pro bydlení a péči o krajinu.

P29 – ÚP vytváří podmínky pro možnou realizaci opatření zvyšujících protierozní a protipovodňovou ochranu území.

P31 – ÚP vytváří podmínky k předcházení prostorově sociální segregaci a navrhuje plochy veřejných prostranství, veřejné infrastruktury a plochy smíšené obytné venkovské ve vhodné urbanistické struktuře. ÚP vytváří v rozvojových plochách občanského vybavení, výroby a smíšených obytných venkovských v rámci hlavního a přípustného využití podmínky pro rozšíření pracovních příležitostí.

ÚP níže popsaným způsobem přispívá k plnění úkolů územního plánování, stanovených v ZÚR LK u relevantních zásad, které se uplatňují pro území obce:

Z37 – ÚP upřesňuje prvky nadregionálního a regionálního ÚSES, zasahující do území obce, které respektuje a chrání jako nezastavitelné.

Z42 – ÚP respektuje všechny přírodní hodnoty území a upřednostňuje šetrné formy jejich využívání.

Z44, Z46, Z64 – ÚP lokalizací rozvojových ploch, stabilizací a rozvojem nemotoristické dopravy a stanovením základních zásad ochrany krajinného rázu přispívá k zachování vyskytujících se krajinných typů.

Z50, Z51 – ÚP stabilizuje plochy území zastavěného objekty lidové architektury a respektuje zákonný režim v ÚAN.

Z52, Z55, Z57, Z64 – ÚP vytváří územní podmínky pro stabilizaci postavení obce ve struktuře osídlení kraje, pro stabilizaci hospodaření na ZPF a PUPFL a vymezením ploch přestavby pro opětovné využití opuštěných areálů.

Z59 – ÚP stabilizací současných a vymezením nových ploch občanského vybavení (včetně ploch přestavby), stanovením koncepce rozvoje dopravní infrastruktury (včetně dopravního vybavení a systému nemotoristické dopravy) vytváří územní podmínky pro rozvoj šetrných forem cestovního ruchu využívajících přírodních a kulturních hodnot území.

Z koncepčních rozvojových materiálů Libereckého kraje (Územně analytické podklady Libereckého kraje, Program rozvoje Libereckého kraje, Strategie rozvoje Libereckého kraje, Program rozvoje cestovního ruchu Libereckého kraje) nevyplývají žádné zvláštní požadavky a tyto materiály ÚP plně respektuje.

Území obce je součástí správního obvodu obce s rozšířenou působností Semily, pro kterou byly v roce 2008 vypracovány Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Semily (dále jen "ÚAP ORP Semily"). Z ÚAP ORP Semily vyplývají pro ÚP Veselá následující požadavky, které byly respektovány a v koncepci územního plánu zohledněny:

- podpora rekreační výstavby,
- rozvoj ploch bydlení v návaznosti na současně zastavěné území obce,
- výstavba objektu restaurace / pohostinství,
- ochrana krajiny a krajinného rázu, zejména před neregulovanou výstavbou bez návaznosti na zastavěné území obce a v souvislosti s možností prodloužení silnice II/283,
- eliminace negativních dopadů při případném prodloužení silnice II/283 na hygienu životního prostředí realizací izolační zeleně či zalesnění půdy,
- podpora ekologické formy cestovního ruchu,
- kvalitní péče o objekty lidové architektury – využití jejich atraktivity pro podporu cestovního ruchu,
- odstranění dopravních závad na komunikacích,
- rozšíření vodovodní a stokové sítě.

Celé řešené území je součástí Geoparku UNESCO Český ráj a leží v migračně významném území.

Do východní části řešeného území zasahují prvky územního systému ekologické stability regionálního významu, a to regionální biocentrum RBC 1622 Bezděčín a regionální biokoridor RBK 699 Bezděčín – Obora.

Z hlediska širších dopravních vztahů leží řešené území mimo významné dopravní tahy. Území se rozkládá při silnicích III. třídy, a to při silnici III/2826 Rovensko pod Troskami – Veselá, při silnici III/2836 Zelený háj – Veselá – Holenice a silnici II/286, které zajišťují hlavní dopravní vazby, a sice ve směru na Semily a na Rovensko pod Troskami. Prostřednictvím těchto silnic je území napojeno na nadřazenou silniční síť, a to na silnici I/35 (Jičín – Turnov) a na silnici II/283 (Turnov – Semily). Z hlediska širších dopravních vztahů není území dotčeno jakýmkoliv záměry.

Nejbližší železniční trať prochází jihozápadně od obce, jedná se o celostátní železniční trať č. 041 (511A) Hradec Králové - Jičín - Turnov, přičemž nejbližší železniční stanice jsou železniční stanice Rovensko pod Troskami a železniční zastávka Jívany, severovýchodně od obce prochází celostátní železniční trať č. 030 (508) (Hradec Králové -) Jaroměř - Liberec s nejbližší železniční zastávkou Nedvězí. Obě v jihovýchodně severozápadním směru. Jsou propojeny regionální železniční tratí č. 064 (542A) Mladá Boleslav - Stará Paka se stanicí v Lomnici nad Popelkou.

Nejbližší letiště – plocha pro vzlety a přistání je v Lomnici nad Popelkou.

Jižně od Bítouchova prochází východozápadním směrem cyklotrasa č. 4172 Lomnice nad Popelkou – Rovensko pod Troskami, která propojuje cyklotrasy č. 4174 a č. 4176 procházející těmito sídly severojižním směrem.

Řešené území obce Veselá leží v povodí významného vodního toku Jizera a v pásmu hygienické ochrany III. stupně veřejného vodního zdroje Káraný pro hlavní město Prahu. V Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje je sledován záměr napojení obce Veselá na vodovodní systém Rovensko pod Troskami – Tatobity.

Z hlediska zásobování elektrickou energií je situace stabilizována a zajištěna z napájecího bodu TR 110/35 kV Semily a propojeného systému vysokého napětí.

Jižním cípem území obce prochází přípojný vysokotlaký plynovod Čimyšl – Rváčov napojený na hlavní trasu vysokotlakého plynovodu Jičín – Turnov.

C.b) Údaje o splnění Zadání

Zpracování Územního plánu Veselá vychází ze Zadání ÚP Veselá, které bylo veřejně projednáno, dohodnuto s dotčenými orgány a schváleno zastupitelstvem obce dne 30.06.2010 usnesením č. 29/2010. Toto Zadání bylo jako celek splněno.

Výstupy z koncepčních rozvojových materiálů České republiky a Libereckého kraje byly zohledněny. Požadavky na řešení vyplývající z ÚAP byly akceptovány, stejně jako požadavky na rozvoj území obce, požadavky na plošné a prostorové uspořádání území a požadavky na řešení veřejné infrastruktury. Pouze požadavek na rozsah zastavitelných ploch pro bydlení byl s ohledem na uplatněné požadavky v koordinaci s limity využití území a jeho hodnotami překročen cca o 1/3, aby byla zajištěna dostatečná nabídka pro všechny stupně projednání ÚPD s tím, že rezerva byla zahrnuta již do zastavitelných ploch. Rovněž byly respektovány požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území, zohledněny požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace, požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů a požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území. Řešení vychází z uplatněných požadavků na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby, kromě stanovení základních regulativů zástavby pro jednotlivé lokality - na základě závěrů kontrolního dne stanoveny vždy pro typ ploch s rozdílným způsobem využití. Na základě výsledku společného jednání o Návrhu Územního plánu Veselá byly vypuštěny nebo výrazně redukovány plochy, jejichž využití bylo podmíněno zpracováním územní studie, a uvedená podmínka se dále nestanovuje.

Požadavky obsažené ve zbývajících částech Zadání ÚP (I – o) byly plně akceptovány.

C.c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení a vybrané varianty, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

Hranice řešeného území je vedena po hranici území obce (viz grafická část), které má celkovou rozlohu 578 ha.

Řešené území obce Veselá se skládá ze tří k. ú. – Bítouchov u Veselé, Kotelsko a Veselá u Semil.

KOMPLEXNÍ ZDŮVODNĚNÍ ŘEŠENÍ A VYBRANÉ VARIANTY

ÚP je zpracován v souladu s platnou legislativou na úseku územního plánování, zejména se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vše ve znění pozdějších předpisů.

Výchozím podkladem pro zpracování ÚP jsou ÚAP ORP Semily a doplňující průzkumy pořizovatele. S ohledem na potřebu odůvodnění předkládané koncepce (vycházející z požadavků Zadání) jsou následující kapitoly obohaceny o podrobnější informace, ze kterých zpracovatelský kolektiv vycházel.

Řešení ÚP je invariantní. Zdůvodnění přijatého řešení je zřejmé z následujícího textu.

ad A.a)

VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Hranice zastavěného území (dále jen "ZÚ") je převzata z Opatření obecné povahy pořízeného úřadem územního plánování – Městským úřadem Semily a vydaného zastupitelstvem obce Veselá dne 10.12.2007 s účinností ke dni 26.12.2007. Její upřesnění vychází z poskytnuté účelové digitální katastrální mapy aktualizované k 31. 1. 2012 a z aktuálních informací z veřejného projednání ze dne 13. 2. 2012.

ad A.b)

ROZVOJ ÚZEMÍ OBCE

Základní rozvojová koncepce vychází z nutnosti respektování současného využití ploch v území s nezbytným doplněním a přestavbou pro zabezpečení všech potřebných funkcí obce tak, aby byly zabezpečeny územní předpoklady pro komplexní rozvoj. Tím je sledováno dosažení stabilizace a následného růstu počtu obyvatel obce v horizontu do roku 2027.

Plochy pro rozvoj obce jsou voleny tak, aby veškeré negativní dopady navrhovaného řešení byly minimalizovány. Většina ploch navrhovaných pro rozvoj obce je navržena ve vazbě na ZÚ. Využívá se tak možnosti jednoduchého napojení na infrastrukturu obce (bez nutnosti dalších vyvolaných záborů ploch), v některých případech se navrhovaným řešením rozvojových ploch zlepšují i podmínky v ZÚ. Rozptýlení zástavby bylo minimalizováno.

V rámci projednávání návrhu Zadání ÚP nebyly příslušným dotčeným orgánem uplatněny žádné konkrétní požadavky na vymezení ploch pro zabezpečení civilní ochrany ve smyslu §20 vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva, v platném znění.

Nejsou navrhovány změny funkčního využití ploch v takové skladbě a rozsahu, aby vedly ke změně významu nebo funkce obce ve struktuře osídlení správního obvodu města Semily.

OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ OBCE

ÚP respektuje současné a vytváří nové územní podmínky k ochraně všech přírodních, kulturních a civilizačních hodnot v území, se kterými je koordinován.

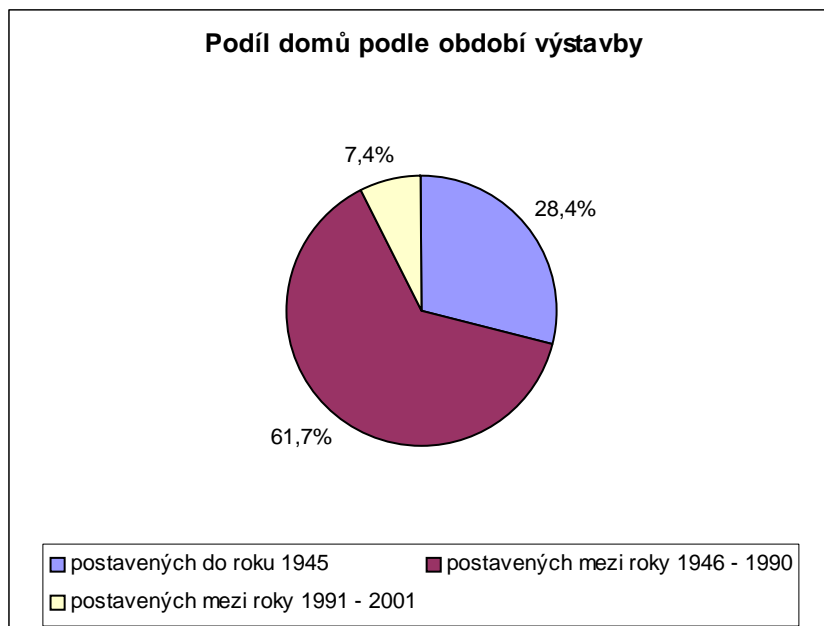
CIVILIZAČNÍ HODNOTY

Civilizační hodnoty spočívající především ve stabilizovaných plochách zastavěného území a plochách dopravní infrastruktury včetně vyznačené turistické trasy, jsou řešením ÚP respektovány. Tyto hodnoty jsou dále rozvíjeny jak formou nové výstavby v zastavitelných plochách, tak formou opětovného využití ploch přestavby a návrhem vymezení nových tras (informativně v Koordinačním výkresu).

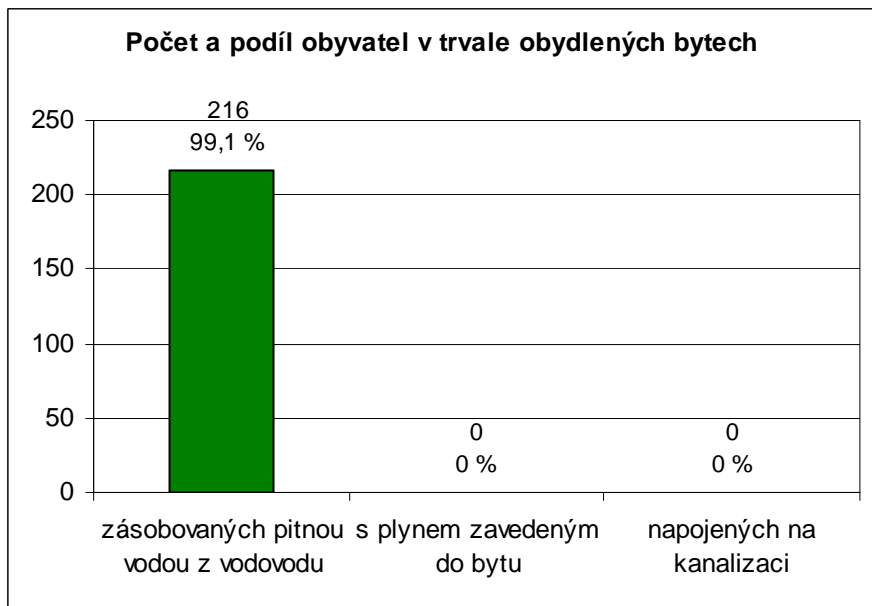
Podmínky v oblasti bydlení

V počtu domů a bytů pro trvalé bydlení se projevuje mezi lety 1900 až 1980 sestupná tendence, mezi lety 1980 - 2001 se počet trvale obydlených domů zvýšil o 30,8 % (dle Sčítání lidu, domů a bytů (dále jen "SLDB") - od roku 1900 do roku 2001). Od roku 2001 do 31.12.2010 byly v obci postaveny 2 byty (oba v rodinných domech) dle podkladů z Obecního úřadu k 31.12.2010. Ze stejných podkladů vyplývá, že je v obci 83,7 % domů trvale obydleno a 16,3 % domů neobydlených, rozestavěné domy jsou 2 v rodinných domech, objektů individuální rekreace je 39, z toho 7 chat a 32 chalup vyčleněných z bytového fondu.

Podíl domů podle období výstavby na počtu trvale obydlených domů ukazuje následující grafické znázornění. Nejvyšší podíl mají domy postavené v období let 1946 až 1990 – 61,7 %. Vysoký podíl mají i domy postavené do roku 1945. Tento údaj poukazuje na značné stáří domovního fondu, a tím i na potřebu stávající domovní fond opravovat a modernizovat.



Kvalitu bydlení ve Veselé dle SLDB 2001 ukazuje následující grafické vyjádření. Z 81 trvale obydlených bytů je 99,1 % zásobovaných pitnou vodou (216 obyvatel); 0 % má plyn zavedený do bytu (0 obyvatel) a 0 % je napojených na kanalizaci (0 obyvatel). Průměrná obytná plocha na obyvatele (v m²/ob.) je 19,17 m². Průměrná obytná plocha na byt je 52,23 m². Průměrný počet osob na byt je 2,69.



Občanské vybavení

Plochy veřejné infrastruktury, komerčních zařízení malých a středních a tělovýchovných a sportovních zařízení jsou respektovány. Základní občanské vybavení je v obci neúplné a jeho názorná nabídka je uvedena v následujícím grafickém vyjádření.



Vzhledem k tomu, že pro obec nebyly zpracovány průzkumy a rozbory, je dále uveden podrobnější popis občanského vybavení s návrhem jeho rozvoje.

VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA:

Správa a řízení:

v obci: ■ Obecní úřad

■ Pošta

■ Hasičská zbrojnice Sboru dobrovolných hasičů (JSDHO Veselá, kategorie V/1)

dojíždka: ■ Matrika – Lomnice nad Popelkou

■ Finanční úřad – Semily

■ Stavební úřad – Lomnice nad Popelkou

■ Katastrální úřad – Semily

■ Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje Semily

Školství:

V obci není žádné školské zařízení. Do mateřské školy dojíždějí děti ve věku 3 – 6 let např. do Slané, Rovenska pod Troskami a do Lomnice nad Popelkou. Do základní školy (1.–9. ročník) žáci dojíždějí např. do Lomnice nad Popelkou, Rovenska pod Troskami, Turnova nebo do Semil. Za dalším vzděláváním žáci a studenti dojíždějí do Semil, Lomnice nad Popelkou, Liberce a Turnova (střední školy) a např. do Prahy a Liberce na vyšší a vysoké školy. V této oblasti je současný stav vyhovující.

Děti a mládež mohou v obci navštěvovat zájmové spolky se zaměřením na činnost ochrany zdraví a majetku občanů – Sbor dobrovolných hasičů, případně se zapojit do sportovních aktivit Tělovýchovné jednoty Sokol. Do základní umělecké školy dojíždějí do Lomnice nad Popelkou.

Zdravotní péče:

V obci není žádné zařízení poskytující zdravotní služby. Za těmito službami (ordinace praktických lékařů, specializované ordinace, poliklinika, nemocnice) dojíždějí občané do Lomnice nad Popelkou, Turnova a Semil, do stomatologické ordinace i do Rovenska pod Troskami. Rychlá záchranná pomoc vyjíždí z Turnova a ze Semil, letecká záchranná služba sídlí v Liberci. V této oblasti je současný stav vyhovující.

Sociální péče:

V obci není k dispozici žádné zařízení, které by poskytovalo sociální služby. Peněžní sociální dávky jsou vypláceny v Lomnici nad Popelkou.

Kultura:

V obci slouží občanům dvě místní knihovny (v k. ú. Veselá u Semil a v k. ú. Kotelsko), kulturní sál v budově Obecního úřadu (v minulých letech opraven), kostel s bohoslužbami a hřbitov (ochranné pásmo 100 m). Za dalšími kulturními zařízeními (např. divadlo, kino aj.), které jsou relativně dobře dostupné, dojíždějí občané např. do Semil nebo do Lomnice nad Popelkou. V této oblasti se nepředpokládá výstavba dalších zařízení. Z pravidelně konaných akcí lze zmínit dětská divadelní představení, masopustní průvod, taneční zábavy a plesy.

Spolková činnost:

V obci působí Sbor dobrovolných hasičů, Český svaz žen a TJ Sokol Veselá. Činnost spolků je důležitá a významně se podílí na sounáležitosti obyvatel s daným územím, přispívají ke zvýšení vzdělanosti, nabízejí širokou škálu volnočasových a sportovních aktivit.

KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ:

Služby:

V obci je poměrně malá nabídka služeb, možnost nákupu nabízí prodejna s potravinami a smíšeným zbožím. Za další nabídkou služeb a nákupními možnostmi dojíždějí občané do Semil, Turnova, Lomnice nad Popelkou a Rovenska pod Troskami. Přirozenými spádovými centry s vyšší nabídkou nákupních možností, služeb a finančních služeb jsou města Semily a Lomnice nad Popelkou.

Ubytování a stravování:

Tato zařízení nejsou v obci k dispozici.

TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ:

Tato zařízení jsou v obci zastoupena tělocvičnou a přírodním koupalištěm. V obci je nyní zájem o vybudování víceúčelového hřiště. Obcí vede turistická trasa Zlatá stezka Českého ráje, v záměru je vedení cyklotrasy (Žlábek – Veselá – Rváčov). Za dalšími zařízeními pro rekreační vyžití, tělovýchovu a sport vyjíždějí obyvatelé obce do větších center osídlení – např. do Semil nebo Lomnice nad Popelkou.

Rekreace a s ní spojený odpočinek je velmi důležitý pro obyvatele obce, a proto je třeba dále podporovat možnosti sportovního a kulturního vyžití v obci.

Návrh rozvoje občanského vybavení

Plochy občanského vybavení jsou v současné době stabilizované (v centru části Kotelsko s uvažovaným novým využitím a v centru části Veselá), předpokládá se rozvoj veřejné infrastruktury (v centru části Veselá a v ploše navazující na zastavěné území nad Obecní úřad) a rozvoj komerčních zařízení malých a středních, jak v samostatně vymezených plochách příslušného využití (opětovné využití plochy bývalého hostince, nové využití areálu mlýna, nové využití areálu usedlosti východně od Veselá, včetně navazujících ploch, návrh využití území severozápadně Žďáru), tak i v rámci přípustného využití v plochách ostatních.

Podnikatelská činnost, výroba a výrobní služby:

Na území obce provozují svou podnikatelskou činnost spíše malé podniky, z nichž je možno jmenovat např.:

Název firmy	Sídlo podniku	Přibližný počet zaměstnanců	Předmět činnosti
AGROS Turnov, s.r.o.	k. ú. Veselá u Semil		zemědělská výroba
Soukromý zemědělec Josef Hošek	k. ú. Veselá u Semil		zemědělská výroba
Soukromý zemědělec Jaroslav Šušoljak	k. ú. Veselá u Semil		zemědělská výroba
Soukromý zemědělec Lubomír Ouhrabka	k. ú. Veselá u Semil		zemědělská výroba
RÝZLOVÁ (soukromý zemědělec)	k. ú. Veselá u Semil		zemědělská výroba
Skladovací hala (bez využití)	k. ú. Veselá u Semil		
Teraco-slужby	k. ú. Kotelsko	1	kamenné dlažby, truhlářství
Výroba laminátu	k. ú. Kotelsko		
Dřevovýroba	k. ú. Kotelsko	1	dřevovýroba

Zemědělská prvovýroba	k. ú. Veselá u Semil	9	zemědělství
Zedník	část Žďár	2	stavební činnost
Jahodárna Veselá, s.r.o.	k. ú. Kotelsko		zemědělská výroba
Soukromý zemědělec Věra Podobská	k. ú. Veselá u Semil		zemědělská výroba

Zdroj: Obecní úřad Veselá, ÚAP ORP Semily, vlastní průzkumy

Dále v obci svou činnost provozují podnikatelé - živnostníci poskytující např. tyto služby: kadeřnictví, kosmetika, dřezpracující řemesla, stavební řemesla a prodej potravin a smíšeného zboží.

Dle údajů z Obecního úřadu bylo v obci k 31.12.2010 ekonomicky aktivních obyvatel 145 a pracovní místa v obci 4.

Dle údajů z úřadu práce bylo v obci k 31.12.2010 ekonomicky aktivních obyvatel 122 (údaj ze SLDB 2001 - již není aktuální), 9 dosažitelných uchazečů o zaměstnání, volné pracovní místo nebylo žádné a míra nezaměstnanosti dosáhla 7,4 %. Míra nezaměstnanosti v obci se dlouhodobě pohybuje pod průměrem za ORP Semily, kraje i České republiky. Za prací vyjíždí 60,6 % obyvatel do okolních obcí a měst.

V obci dle podkladů z Obecního úřadu jsou volné objekty pro podnikání (bývalý kravín ve Veselé - využít lze po opravách, rekonstrukcích pro podnikání, skladování; nyní výrazně zanedbané), volné pozemky vhodné pro podnikání v obci nejsou.

Hospodářská činnost v obci dle vybraných statistických údajů k 31.12.2009:

Počet podnikatelských subjektů celkem		67
podle převažující činnosti	Zemědělství, lesnictví, rybolov	14
	Průmysl	11
	Stavebnictví	6
	Doprava a spoje	1
	Obchod, prodej a opravy motorových vozidel a spotřebního zboží a pohostinství	18
	Ostatní obchodní služby	10
	Veřejná správa, obrana, povinné sociální pojištění	2
	Školství a zdravotnictví	-
	Státní veřejné, sociální a osobní služby	5
podle právní formy	Státní organizace	-
	Akciové společnosti	-
	Obchodní společnosti	4
	Družstevní organizace	-
	Peněžní organizace – počet subjektů	-
	Živnostníci	44
	Samostatně hospodařící rolníci	-
	Svobodná povolání	3
	Zemědělství podnikatelé	12
Ostatní právní formy	4	

Zdroj: Český statistický úřad

Návrh rozvoje výroby a skladování

Plochy areálů výrobních i nevýrobních podnikatelských subjektů, které jsou součástí ploch smíšených výrobních, smíšených obytných ploch a ploch občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední, jsou stabilizované. Navrhované jsou plochy pro rozvoj občanského vybavení - komerčních zařízení malých a středních. Ve stabilizovaných plochách smíšených výrobních se předpokládá intenzivní opětovné využití (v areálech bývalé zemědělské výroby).

PŘÍRODNÍ HODNOTY

Řešené území geomorfologicky spadá do Krkonošské oblasti, podoblasti Podkrkonošská pahorkatina, celku Ještědsko–kozákovský hřbet a do geomorfologického okrsku Holenická pahorkatina, Komárovský hřbet a Táborský hřbet. Území leží v nadmořské výšce v rozmezí od 336 m n. m. (tok Veselky na západním okraji k. ú. Kotelsko) do 568 m n. m. (svahy ve východním okraji k. ú. Veselá u Semil).

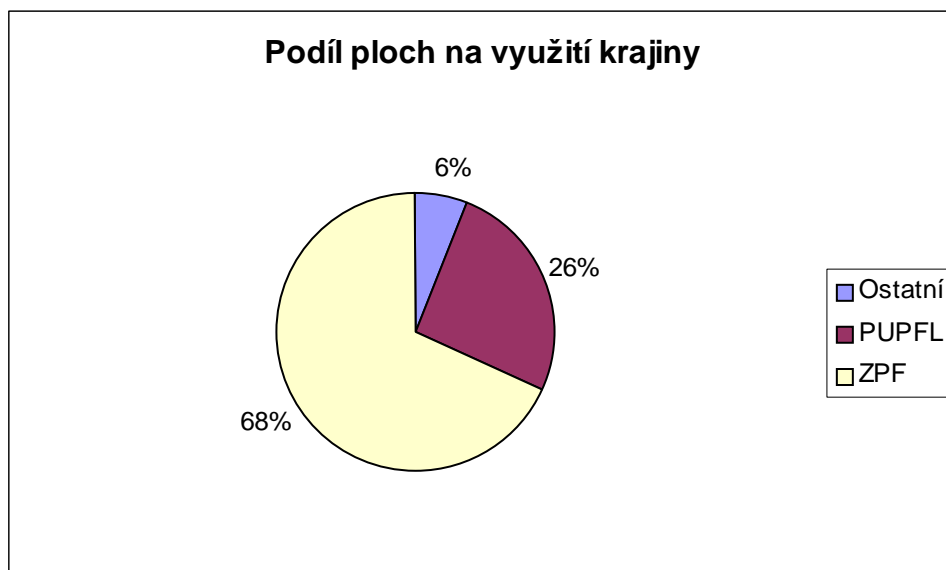
Území patří do fytogeografické oblasti mezofytika (Mesophyticum), obvodu Českomoravské mezofytikum (Mesophyticum Massivi bohemici). Do území zasahují dva floristické okrsky, a to do východní části č. 56 Podkrkonoší svým podokrskem 56b Jilemnické Podkrkonoší a do západní části č. 55 Český ráj svým podokrskem 55d Trosecká pahorkatina.

Území upoutá svým charakterem široce otevřeného údolí se spádem ke středu, kde leží vlastní obec Veselá a následným mírným úklonem k západu. Celé údolí odvodňuje říčka Veselka, která se i se svými přítoky významně podílela v období glaciálním a postglaciálním na povrchovém utváření reliéfu, tak jak jej vnímáme dnes. Ve východní části řešeného území je úzké, hluboce zaříznuté lesní údolí. Na jeho svazích jsou pak skalnaté výchozy a drobné mrazové sruby. Vlastní tok Veselky si na většině svého toku uchoval přírodě blízký charakter.

V geologické stavbě území převládají vulkanické horniny z části metamorfované, proterozoické až paleozoické (amfibolity, diabasy melafyry, porfyry). V menší rozloze jsou zastoupeny horniny permokarbonského stáří, převážně pískovce a ojediněle slepence a jílovce.

Pro svou geologickou minulost, horninovou a mineralogickou pestrost, jakož i pro své povrchové utváření krajiny a k citlivému využívání přírody a krajiny člověkem je celé řešené území součástí Geoparku UNESCO Český ráj.

Přírodní hodnoty v řešeném území plně odpovídají charakteru krajiny, jeho poloze, abiotickým a biotickým podmínkám. V průběhu historického vývoje se vytvořila krajina typická pro podhůří hor s typickým lesozemědělským využitím. Celkový podíl zemědělského půdního fondu činí 68 % z plochy řešeného území, z toho podíl orné půdy činí 43 % a trvalých travních porostů 49 %, zbylé plochy jsou sady a zahrady (údaj dle Českého statistického úřadu, 2010).



Zkratky: ZPF - zemědělský půdní fond, PUPFL - pozemky určené k plnění funkce lesa

Celé řešené území leží v přírodní lesní oblasti 23 – Podkrkonoší. Lesnatost je 26 %, což je mírně pod celostátním průměrem. Větší lesní celek je na severovýchodní straně při hranicích řešeného území a navazuje na plochy v sousedních katastrách. Významný lesní porost se nachází v jihozápadní části území. Menší plochy lesů pak převládají na svazích, kde jsou spolu s lučními porosty a rozptýlenou zelení vůdčím prvkem v utváření krajinné mozaiky. V celém řešeném území významně převažují lesy hospodářské nad lesem ochranným. Lesní porosty si z části (severovýchodní část území) uchovaly přírodě blízké druhové složení, odpovídající potencionální vegetace bučin s kyčelnicí devítilistou. Dominantní dřevinou ve všech porostech je však smrk ztepilý, doprovázený bukem lesním, borovicí lesní, javorem klenem, olší. Ojedinele je v údolích v blízkosti vodotečí jedle bělokorá a jasan ztepilý. V porostech je často dosazován modřín opadavý. V lesním údolí nad koupalištěm jsou vzrostlé výstavky douglasky.

Les ochranný se rozkládá ve dvou lokalitách, kde jsou mimořádně nepříznivé stanovištní podmínky. Jedna plocha leží ve východní části k. ú. Veselá u Semil, druhá na severovýchodním okraji k. ú. Kotelsko.

ÚP navrhuje na základě žádostí majitelů nové plochy pro zalesnění. Zároveň uchovává okrajové luční porosty vklíněné mezi kompaktní pozemky určené k plnění funkce lesa. K nim přidává další návrhy na zalesnění ploch, jejichž vegetační kryt již dnes více odpovídá lesnímu porostu než lučnímu. Tyto navrhované změny však výrazně nemění krajinný ráz.

Řešené území náleží do povodí Labe, středního povodí řeky Jizery. Hlavním tokem je potok Veselka, který protéká k. ú. Veselá u Semil. Koryto Veselky je na území obce částečně regulováno. Veselka má pravostranný přítok Kotelský potok a bezejmenný přítok od Žládku, z levostranných přítoků Dráčovský potok (protéká k. ú. Bítouchov u Veselé) s pravostranným bezejmenným přítokem od části Žďár a bezejmenný potok od Tikova.

Památné stromy

V severozápadní části k. ú. Veselá u Semil roste v nivě bezejmenného potoka dub letní (*Quercus robur*) vyhlášený za památný strom. Důvodem k jeho ochraně je jednak jeho velikost, ale i stáří a utváření koruny. Zároveň je významným dokladem kdysi probíhající parcelní hranice a jedná se o tzv. hraniční strom, který byl vyhlášen k 25.09.1996 (datum účinnosti Rozhodnutí Okresního úřadu Semily č.j. ŽP/1882/94/OP/246 – R 20). Výška stromu je 25 m a obvod kmene 450 cm. Ochranné pásmo je stanoveno na 14 m od paty stromu.

Obecná ochrana přírody a krajiny

ÚP plně respektuje návrh na registrovaný významný krajinný prvek Zářezy potoka Veselky (Zápis z jednání dne 14.08.1990) a svým řešením výrazněji nezasahuje a neovlivňuje významné krajinné prvky dané zákonem o ochraně přírody a krajiny.

ÚP zachovává a posiluje ekostabilizační funkce krajiny, a to respektováním všech přírodně i krajinářsky hodnotných segmentů krajiny, včetně prvků územního systému ekologické stability. Ty jsou v ÚP dopřesněny nad katastrální mapou, funkčně propojeny a dovymezeny tak, aby byly plně funkční a stabilní. Zpracovaný ÚP nenavrhuje změny struktury krajiny, které by významně ovlivnily krajinný ráz.

KULTURNÍ HODNOTY

Historie:

Nejstarší zmínka o obci Veselá je uvedena v Pamětní knize města Rovenska pod Troskami už z r. 1616, kdy původně ves náležela k Hruboskalskému panství. Kolem roku 1640 patřila ke Štěpánovické rychtě. Název obce Veselá se odvozuje od místa, kde byla osada založena, tj. na místě otevřeném, jasném, veselém. Dle štěpánovické berní ruly v r. 1654 žilo ve Veselé sedm sedláků, čtyři chalupníci, jeden šindelář, jeden bednář a živnostník na Vranovsku.

Svou historii měly i dnešní k. ú. a části obce: Žďár vznikl také v 17. století jako Veselá. Původně (před r. 1592) žil na Žďáře jeden hospodář Ondřej, kterému tam patřily všechny pozemky. V roce 1713 existovala dle Tereziánského katastru ve Žďáře již tři hospodářství. Bítouchov byl založen v r. 1872, kdy se zde postavilo osm chalup na pozemcích, jež poddaní dostali do dědičného nájmu při rozdělování pozemků ze zrušených dvorů lomnického panství. Maličká osada se tak stala nejmenší samostatnou katastrální obcí v Čechách. Bítouchov spojený v jednu obec s Holenicemi se od r. 1881 stává součástí Veselé. Někdejší Vranovsko se původně jmenovalo Drašnov, avšak název byl změněn kvůli chalupníkovi Vránovi, který zde měl živnost. Kotelsko vzniklo v r. 1693. Tehdy Jan Rudolf, hrabě z Morzinů, zrušil Kotelský dvůr a dal zde postavit čtrnáct chalup. Poddaní kupovali tyto chalupy od lomnické vrchnosti ve splátkách za padesát zlatých rýnských. V r. 1780 byly rozděleny do dědičného léna další panské pozemky. Na území Kotelska bylo v té době několik rybníků. Obce Veselá a Kotelsko byly spojeny v jednu obec s názvem Veselá v roce 1960.

Seznam kulturních památek:

v k. ú. Kotelsko:

- 31981/6-2644 kamenný kříž – Kalvárie (ve středu obce)

Seznam válečných hrobů a pietních míst:

- Pomník I. světové války – zhotovil J. Steklík

Archeologie:

Na území obce se nacházejí dva typy území s archeologickými nálezy:

- ÚAN 1 (území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů):

ÚAN I – plocha 63,1 ha, podíl 10,9 %

- ÚAN 3 (území, na kterém ještě nebyl rozpoznán a pozitivně doložen výskyt arch. nálezů a prozatím tomu nenasvědčují žádné indicie, ale předmětné území mohlo být osídleno nebo jinak využito člověkem a proto existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů):

ÚAN III – plocha 513,7 ha, podíl 89,1 %

Investor je povinen dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, oznámit záměr zemních prací Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provést archeologický výzkum. Archeologický ústav a organizace jsou povinny uzavřít s vlastníkem nemovitosti dohodu o provedení záchranného archeologického výzkumu v rozsahu nutném pro zajištění ochrany a záchrany archeologických památek.

Na základě průzkumů území (ÚAP ORP Semily) byly na území obce jako architektonicky cenné stavby vyhodnoceny tyto objekty:

- zděná lidová stavba č. p. 29
- zděná lidová stavba č. p. 34
- kamenný kříž
- litý kříž 2x
- poloroubená chalupa č. p. 1
- poloroubená chalupa č. p. 22
- poloroubená chalupa č. p. 7
- areál usedlostí č. p. 4
- poloroubená chalupa č. p. 8
- poloroubená chalupa č. p. 52
- kostel sv. Jana Křtitele
- poloroubená chalupa č. p. 12
- poloroubená chalupa č. p. 10
- poloroubená chalupa č. p. 2

Všechny uvedené kulturní hodnoty jsou řešením ÚP respektovány a jsou vytvářeny územní předpoklady pro jejich ochranu včetně ochrany jejich prostředí.

ad A.c)

URBANISTICKÁ KONCEPCE

V obci Veselá v posledních 19 letech došlo k mírnému poklesu počtu trvale bydlících obyvatel (do budoucna se dá předpokládat mírný nárůst počtu obyvatel, především zřejmě migrací). ÚP vytváří územní podmínky pro podporu výstavby a tím i zvýšení počtu trvale žijících obyvatel (dle Zadání ÚP se předpokládá výstavba cca 1-2 rodinných domů ročně do roku 2027 – tj. cca 30 rodinných domů) a vymezuje plochy pro rozvoj bydlení v plochách smíšených obytných venkovských (pro výstavbu rodinných domů). Předkládaná koncepce umožňuje s ohledem na navrženou plochu související s 1 rodinným domem poněkud větší rozvoj obytné zástavby (cca o 1/3) s tím, že rezerva je zahrnuta již v navrhovaném horizontu (celkem cca 60 rodinných domů). Obec je relativně dobře dopravně přístupná, leží v blízkosti větších center osídlení s větší nabídkou služeb a nákupních možností a také v blízkosti významných lokalit cestovního ruchu, existuje zde také nabídka sportovního a kulturního vyžití a také volnočasových aktivit, což přispívá k vytváření sounáležitosti obyvatel s územím, kde žijí - má tedy dobré předpoklady pro budoucí rozvoj. Mírně negativní je neúplná nabídka základního občanského vybavení, věková struktura, průměrný věk a index stáří, vhodnou podporou rozvoje by mohlo být dosaženo příznivějších hodnot. Podporou vhodných aktivit by mohlo být dosaženo také zkvalitnění trvalého života v obci, např. doplněním občanské vybavenosti, přípravou pozemků pro výstavbu se zavedenou technickou infrastrukturou nebo i podporou rozvoje podnikání a cestovního ruchu atd.

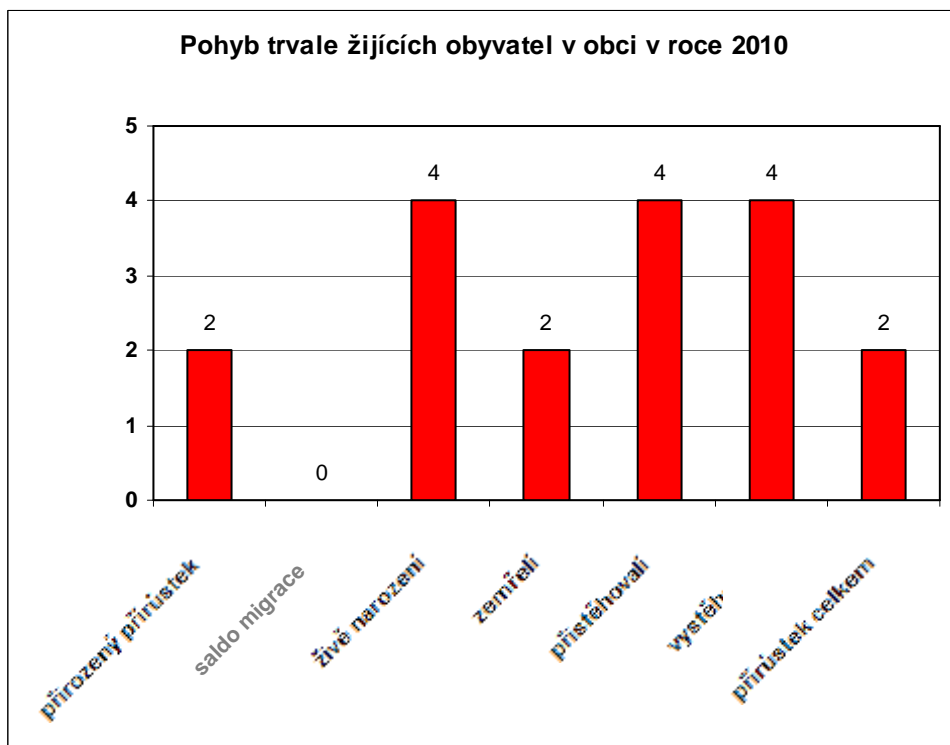
Vývoj počtu obyvatel dle statistických šetření (Sčítání lidu, domů a bytů – SLDB od roku 1900 do roku 2001 a k 31.12.2009) vykazuje mezi lety 1900 a 2009 trvalý pokles (počet obyvatel se snížil o 506 – 70,1 %, nejvíce žilo obyvatel v obci v roce 1900 – 722). K 31.12.2010 žilo ve Veselé dle podkladů z Obecního úřadu 210 obyvatel.

V následující tabulce je sledován vývoj počtu obyvatel mezi lety 1971 až 2009. Celkově se počet obyvatel snížil o 15,9 %, a to jak negativním přirozeným přírůstkem, tak i migračním přírůstkem. Tento demografický údaj ukazuje na potřebu vytváření podmínek pro trvalé bydlení nejen pro nově příchozí obyvatele, ale i pro stávající obyvatele, např. přípravou zainvestovaných pozemků pro výstavbu.

	1971 - 1980	1981 - 1990	1991 - 2000	2001 - 2009	1971 - 2009
narození	50	30	27	20	127
zemřelí	62	44	37	19	162
přistěhovalí	82	70	13	37	202
vystěhovalí	94	90	57	42	283
přirozený přírůstek	-12	-14	-10	1	-35
přírůstek migrační	-12	-20	-44	-5	-81
přírůstek celkový	-24	-34	-54	-4	-116

Index stáří v průběhu posledních 19 let vykazuje mírně nepříznivé hodnoty (k 31.12.1999 – 82,6, k 31.12.2009 – 100, nejvyšší hodnota v těchto letech byla v roce 2007 – 137,5) i v porovnání s údaji za kraj a celou Českou republiku. Index stáří představuje podíl osob ve věku 65 a více let na 100 obyvatel ve věku 0 -14 let. Počet obyvatel v produktivním věku (15 - 64 let) se za sledované období zvýšil, v předproduktivním věku (0 -14 let) a v poproduktivním věku (65 a více let) se snížil. Věková struktura obyvatel obce vykazuje mírně nepříznivý stav i v porovnání s věkovou strukturou kraje i celé České republiky. Průměrný věk k 31.12.2010 vykazuje nepříznivé hodnoty i v porovnání s údaji za kraj i celou Českou republiku - 45 (muži - 40, ženy - 50 let – dle údajů z Obecního úřadu).

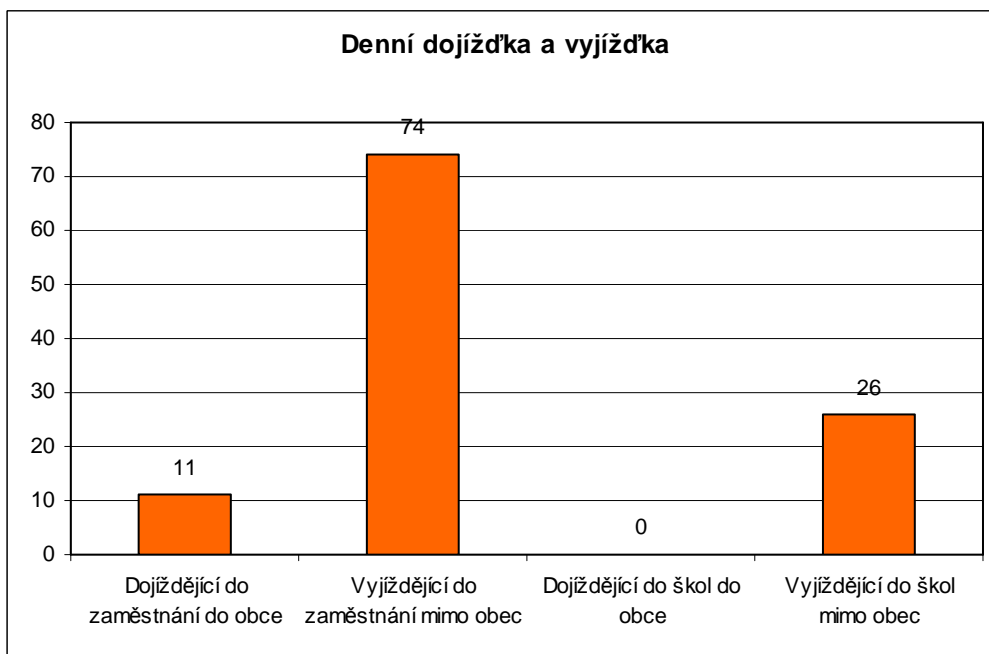
Pohyb trvale žijících obyvatel v roce 2010 (dle podkladů z Obecního úřadu) ukazuje následující grafické vyjádření. Celkově se v tomto roce počet obyvatel zvýšil o 2 obyvatele.



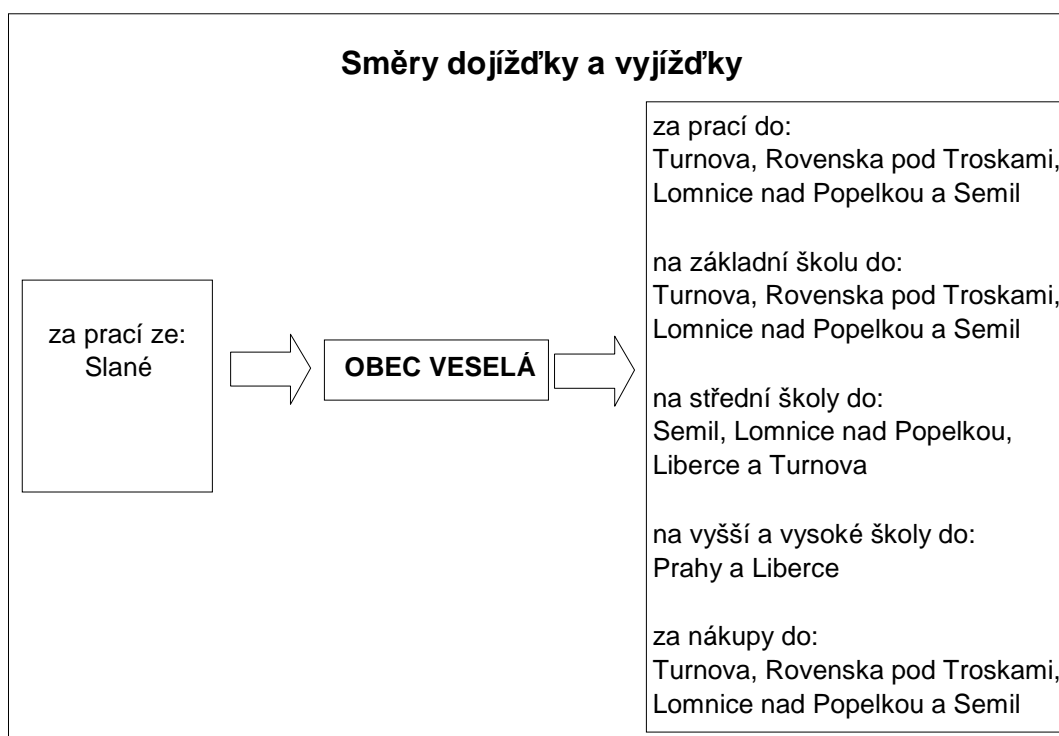
Vzdělanostní struktura dle SLDB 2001 (186 obyvatel 15 letých a starších) ukazuje na to, že v obci žije 48 % obyvatel s nejvyšším ukončeným vzděláním vyučením či se středním

odborným vzděláním bez maturity, jen 19 % obyvatel má úplné střední vzdělání s maturitou a jen 6 % obyvatel má vyšší a vysokoškolské vzdělání. Porovnání údajů mezi lety 1991 a 2001 ukázalo na to, že se zvýšil počet obyvatel s vyšším a vysokoškolským vzděláním.

V následujícím grafickém vyjádření je znázorněna denní dojíždka a vyjíždka dle SLDB 2001. Počet obyvatel celkem bylo 219. Počet ekonomicky aktivních obyvatel byl 122. Denně z obce vyjíždělo 60,6 % (74) obyvatel za zaměstnáním z celkového počtu ekonomicky aktivních a 11,8 % obyvatel za vzděláním z celkového počtu obyvatel. Do obce denně dojíždí 11 pracovníků, převažuje tedy denní vyjíždka z obce.



V následujícím obrázku jsou uvedeny směry dojíždky a vyjíždky v obci Veselá.



Ze závěrů pro územní plány správního území ORP Semily v Územně analytických podkladech obce s rozšířenou působností vyplývá, že základním cílem územně plánovací dokumentace musí být příprava podmínek pro realizaci vyváženého, kontinuálního a udržitelného rozvoje území – posilování hospodářské a společenské soudržnosti při zabezpečení trvalého souladu všech přírodních, civilizačních a kulturních hodnot.

Urbanistická koncepce je založena současně na přehodnocení dosavadního vývoje obce a zohledňuje dopad širších vazeb v území, vyplývajících z PÚR ČR 2008 a připravovaných ZÚR Libereckého kraje.

Řešení ÚP respektuje stávající urbanistickou strukturu a navazuje na ni. Zdůrazňuje se ochrana přírodních a kulturních hodnot.

Rozvoj obce se předpokládá především v rámci ZÚ, které je členěno na plochy s rozdílným funkčním využitím, zobrazené v Hlavním výkrese. Většina ploch je respektována, jen na vymezených plochách představby se navrhuje nové využití.

Pro dotvoření urbanistické kompozice jsou vymezeny zastavitelné plochy převážně navazující na ZÚ a s využitím eventuálních návazností na stávající dopravní systém a inženýrské sítě. Výjimečně jsou ojedinělé zastavitelné plochy umístěny soliterně v krajině bez přímé vazby na ZÚ z důvodu dotvoření urbanistické koncepce rozptýlené zástavby příslušné části sídla. Plochy pro územní rozvoj jsou voleny tak, aby veškeré případné negativní dopady navrhovaného řešení byly minimální. Důraz byl kladen na respektování všech hodnot v území včetně dálkových průhledů a výhledů, proto v některých částech samostatných sídel na území obce nejsou vymezeny žádné nové zastavitelné plochy.

Stávající plochy bydlení v bytových domech je možno považovat za stabilizované, nové plochy pro rozvoj tohoto bydlení navrženy nejsou.

Stávající plochy smíšené obytné venkovské a se zemědělskou výrobou jsou doplněny rozvojovými záměry, které doplňují zastavěné území nebo na něj bezprostředně navazují. Jejich počet a velikost jsou podloženy také rozbohem výše uvedených sociodemografických podmínek.

Stávající plochy pro rekreaci je možno považovat za stabilizované, rozvoj v samostatných plochách se navrhuje v jedné ploše a je možný v rámci přípustného využití v plochách smíšených obytných venkovských.

Plochy občanského vybavení jsou v současné době stabilizované, předpokládá se rozvoj ploch veřejné infrastruktury a plochy určené pro komerční zařízení malá a střední. Rozvoj občanského vybavení je dále možný i v ostatních plochách s rozdílným způsobem využití v souladu se stanovenými podmínkami.

Plochy areálů výrobních i nevýrobních podnikatelských subjektů, které jsou součástí ploch smíšených výrobních, smíšených obytných se zemědělskou výrobou a ploch občanského vybavení - komerčních zařízení malých a středních, jsou stabilizované. Navrhované jsou plochy pro rozvoj občanského vybavení - komerčních zařízení malých a středních.

ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Zastavitelné plochy se vymezují pro zabezpečení vyváženého rozvoje obce doplněním funkcí bydlení, rekreace a občanského vybavení s nezbytným rozvojem dopravní a technické infrastruktury a ploch zeleně.

Zastavitelné plochy pro bydlení – smíšené obytné venkovské a se zemědělskou výrobou – dotvářejí urbanistickou strukturu rovnoměrně v celém území obce. Jsou vymezeny s ohledem na zájem o výstavbu rodinných domů, vyvolaný polohou ve struktuře osídlení, kvalitou obytného prostředí, přímou vazbou na dopravu (silniční) a technickou infrastrukturu.

Vymezení zastavitelných ploch občanského vybavení (nové plochy pro veřejnou infrastrukturu a pro komerční zařízení malá a střední) vyplývá ze zhodnocení dosavadního vývoje popsaného v části Civilizační hodnoty kapitoly A.b). Nové zastavitelné plochy rozvíjejí systém současných ploch tohoto využití, který je považován za stabilizovaný a je třeba ho zachovat a udržovat.

Celkovou urbanistickou koncepci dotváří dopravní a technická infrastruktura, která je rovněž doplňována novými zastavitelnými plochami (pro silniční dopravu) s cílem zabezpečení udržitelného rozvoje území.

PLOCHY PŘESTAVBY

Plochy přestavby pro občanské vybavení - veřejnou infrastrukturu OV-P1 (ve východní části k. ú. Kotelsko) a pro občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední OM-P2 (v jižní části zastavěného území části Veselá – původně plocha a objekty na ní sloužily jako mlýn) a pro občanské vybavení – komerční zařízení malá OM-P3 a OM-P4 (obě ve východní části katastrálního území Veselá, původně plochy a objekty na nich sloužily pro bydlení) jsou vymezeny pro obnovu či opětovné využití zastavěného území.

Plochy přestavby pro dopravní infrastrukturu - silniční dopravu jsou vymezeny v k. ú. Kotelsko (DS-P5, DS-P7) a k. ú. Veselá u Semil (DS-P5) pro zkvalitnění systému ostatních komunikací.

SÍDELNÍ ZELENĚ

Systém sídelní zeleně tvoří poměrně kvalitní plochy stávající vzrostlé zeleně, zastoupené v rámci všech stabilizovaných ploch s rozdílným funkčním využitím. Zde se předpokládá jeho průběžná obnova a doplňování. Patří sem rovněž zeleň na veřejných prostranstvích (ZV), a to jak stabilizovaná, tak navržená ZV – Z26 v centrální poloze části Veselá či ZV – Z36 východně části Kotelsko.

Z hlediska dlouhodobého naplnění všech funkcí veřejné zeleně je třeba respektovat a provádět její pravidelnou údržbu, zároveň pak tuto zeleň opět nahradit druhy vhodnými pro dané místo, a to jak s ohledem na prostor, tak i historii a blízkost zástavby.

V rámci sídelní zeleně i zeleně mimo sídlo je množství kvalitních stromových jedinců. V rámci terénních prací na ÚP však nebyly nalezeny tak výjimečné exempláře, aby byly navrženy za památné a požívaly tak ochrany dle zákona. Větší exempláře, stejně jako rozlehlejší plochy křovin, požívají ochrany dle platné legislativy v obecné rovině.

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

Plochy změn v krajině jsou navrženy jako plochy vodní a vodohospodářské – vodní plocha, vodní tok NV – K2 až NV – K5, NV – K27 a NV – K29 (v k. ú. Bitouchov u Veselá a v k. ú. Veselá u Semil), jako plochy zemědělské – zemědělský půdní fond NZ – K6 (v k. ú. Kotelsko), jako plochy lesní – pozemky určené k plnění funkcí lesa NL – K1, NL – K7 až NL – K17, NL – K20, NL – K24, NL – K25, NL – K28 (v k. ú. Kotelsko a v k. ú. Veselá u Semil), jako plochy smíšené nezastavěného území - nelesní zeleň NN – K18, NN – K19, NN – K21 až NN – K23, NN – K26 (v k. ú. Kotelsko a v k. ú. Veselá u Semil). Smyslem je posílení ekologické stability krajiny a zároveň navrácení některých nevyužívaných částí zastavěného území do zemědělského půdního fondu.

ad A.d)

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

ad A.d.1)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Silniční síť

Dopravní obsluha území obce je vázána především na vedení silnic III. třídy, a to na silnici III/2826 Rovensko pod Troskami – Veselá a silnici III/2836 Zelený háj – Veselá – Holenice. Vzhledem k dopravnímu významu těchto silnic je jejich stávající vedení možno považovat za dlouhodobě plně stabilizované.

ÚP respektuje normovou Kategorizaci krajských silnic II. a III. třídy do roku 2020, kterou schválilo Zastupitelstvo Libereckého kraje usnesením č. 46/04/ZK ze dne 16.03.2004, v rámci ÚP Veselá se jedná o silnici III/2826 (návrhová kategorie S 7,5/60) a silnici III/2836 (návrhová kategorie S 7,5/60).

V průběhu zpracování ÚP byly ze strany pořizovatele, respektive z podkladu Krajského úřadu Libereckého kraje, poskytnuty upřesňující údaje k návrhu přeložky silnice II. třídy. Tento upřesněný návrh již neprochází řešeným územím a v ÚP tak není pro tento záměr vymezován koridor.

Síť ostatních komunikací

Na základní komunikační systém území, tvořený vedením silnic III. třídy, jsou přímo napojeny obslužné komunikace, které jsou vysloveně přístupového charakteru a umožňují napojení ostatních jednotlivých k. ú. a částí obce a především však zajišťují přímou obsluhu jednotlivých objektů. Na jejich dopravním významu jsou závislé i jejich současné parametry.

V území jsou veřejné komunikace v podstatě jednopruhové obousměrné a v některých částech řešeného území jsou navíc vedeny i ve větším podélném sklonu. Mimo zastavěné území obce jsou vedeny převážně komunikace zemědělského charakteru, kromě propojovací komunikace z Veselé do obce Žlábek. Stávající vedení obslužných komunikací lze považovat za stabilizované. Doplnění jejich šířkového uspořádání o výhybny bude realizováno dle místních potřeb na základě konkrétního posouzení situace při přípravě stavebních úprav či modernizace komunikace nebo při úvahách o novém využití komunikací, a to především ve vazbě na vymezené zastavitelné plochy.

S novými komunikacemi DS – Z27, DS – Z30, DS-Z45, DS-Z46, DS-P6 a DS-P7 je uvažováno pouze pro doplnění systému pozemních komunikací obce, a to jak pro napojení nově navrhovaných ploch zástavby, tak pro zabezpečení optimálního rozvoje území ve všech oblastech života (napájení plochy pro čistírnu odpadních vod). Tyto navazují na stávající komunikace. Ostatní navrhované plochy zástavby jsou přístupné ze stávajících komunikací.

Odstavná a parkovací stání

Nároky na odstavnání vozidel jsou vzhledem k typu zástavby zásadně uspokojovány v rámci vlastních ploch či objektů. Parkovací možnosti jsou soustředěny v minimálních kapacitách pouze při objektech občanského vybavení včetně navrhované plochy DV – Z44. Nově jsou navrhovány pouze parkovací plochy DV – Z28, DV – Z29 při komunikaci vedoucí ke koupališti a u něj, a to pro pokrytí místních potřeb.

Odstavná stání u nové i stávající obytné zástavby musí být i nadále řešena v rámci vlastních ploch nebo vlastních objektů.

Hromadná doprava

Hromadná doprava je v území výhradně zajišťována autobusovými spoji se zastávkami rozmístěnými při silnicích III. třídy. Územím jsou vedeny tři linky, a to 670038 Semily-Rovensko p.Tr., 670053 Lomnice n.Pop.-Rovensko p.Tr.-Hrubá Skála,Borek a 670058 Turnov-Rovensko p.Tr.-Holenice. Všechny autobusové linky jsou zahrnuty do Integrovaného dopravního systému Libereckého kraje (tzv. IDOL). Zastávky jsou rovnoměrně rozmístěny v závislosti na hustotě zastavěného území a svými docházkovými vzdálenostmi plně pokrývají podstatnou část zastavěného území obce. Jejich rozmístění lze považovat za odpovídající vzhledem k terénním možnostem. Předpokládá se pouze doplnění zastávkových zálivů DS – Z31, DS – P5 u jednotlivých zastávek.

Doprovodná zařízení silniční dopravy

Doprovodná zařízení automobilové dopravy nejsou v tomto území zastoupena. V oblasti doprovodných zařízení automobilové dopravy se v tomto území nepředpokládá žádná lokalizace těchto zařízení.

Pěší a cyklistická doprava

Územím je okrajově vedena jediná červeně značená pěší turistická trasa (Zlatá stezka Českého ráje), a to údolím Černé rokle. Územím nejsou v současné době vedeny žádné značené cyklotrasy. Navrhována je cyklotrasa od Rváčova přes Veselou na Žlábek. Vedení je uvažováno ve více souběžných trasách v části mezi Veselou a Rváčovem, a to od návsi po komunikaci DS – Z30 kolem navrhované plochy občanského vybavení, s využitím stávajících cest údolím Černé rokle nebo přes Tikov. Tento místní systém zpřístupní zajímavá místa v území svým napojením na regionální systém popsany v kapitole C.a) tohoto Odůvodnění.

Ostatní druhy dopravy

V zimním období je v severní části řešeného území (Vranovsko) udržována lyžařská běžecká trasa, tzv. Lomnická lyžařská magistrála, jež spojuje Zelený háj s Klepandou přes Vranovsko, Skuhrov, Rváčov, Morcínov, Košov, Chlum pod Táborem, Plouznici pod Táborem a Žďár u Kumburku s odbočkami do Lomnice nad Popelkou.

ad A. d.2)

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ad A. d.2.1)

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Pro zpracování koncepce zásobování vodou je především použito informací z materiálů: Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje, ÚAP ORP Semily, Zadání ÚP Veselá a doplňujících průzkumů a rozborů ÚP Veselá zpracovaných pořizovatelem.

Zhodnocení současného stavu, návrh rozvoje zásobování vodou

Dle Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje neexistuje v k. ú. Bítouchov u Veselá a v k. ú. Veselá u Semil vodovod pro veřejnou potřebu. Trvale bydlící obyvatelstvo včetně návštěvníků obce je zásobováno pitnou vodou ze soukromých studní.

V k. ú. Kotelsko je realizován vodovod pro veřejnou potřebu, ze kterého jsou zásobovány dvě třetiny trvale bydlícího obyvatelstva a téměř všichni přechodní návštěvníci obce. Vodovodní síť byla vybudována ve druhé polovině 30. let minulého století a v současné době je v havarijním stavu. Dimenze vodovodního potrubí se pohybuje v průměrech DN 80, 60, 50 a 63. Vlastníkem a provozovatelem vodovodu je obec Veselá.

Zdrojem pitné vody je prameniště Kotelsko z roku 1937 (pramenní studna). Vydatnost tohoto zdroje dle Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje není známa, ale dle Rozhodnutí ONV OVLHZ č.j.: Vod/91/1985 ze dne 28.11.1985 je udávána ve výši 0,2 l/s – 6 000 m³/rok. Kvalita vody nevyhovuje požadavkům vyhlášky č. 376/2000 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly, z hlediska vysokého obsahu dusičnanů. Na vodní zdroje byla stanovena ochranná pásma I. a II. stupně. Platnost byla do 31.12.1995. Krajskou hygienickou stanicí Libereckého kraje byla povolena výjimka využívání do roku 2010.

V k. ú. Kotelsko je realizován zemní jednokomorový vodojem ze skruží o objemu 8 m³ (cca 359,00 m n. m.) z roku 1938, voda je hygienicky zabezpečována chlorováním.

V k. ú. Kotelsko se nachází vrtaná studna KO – 1, která byla vyhloubena v roce 1971 v rámci hydrogeologického průzkumu. Hloubka vrtu je 70 m a jeho vydatnost cca 12 l/s. Kvalita vody nevyhovuje normě z hlediska výskytu bakteriologického znečištění. V současné době vrt není využíván a do výhledu jej nebude možné využít.

Dle Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje budou k. ú. Kotelsko a k. ú. Veselá u Semil napojeny na vodovodní systém skupinového vodovodu Rovensko pod Troskami – Tatobity odbočkou v Sýkořicích z hlavního vodovodního řadu DN 225 mm odbočujícím řadem DN 110 mm. Řad bude veden přes k. ú. Křečovice a k. ú. Kotelsko až do k. ú. Veselá u Semil.

Vodovodní síť v k. ú. Veselá u Semil bude rozdělena do dvou tlakových pásem:

Dolní tlakové pásmo bude dáno polohou vodojemu Kobyla o objemu 2 x 150 m³ (385,90/382,60 m n. m.), který se nachází mimo řešené území. Na tento systém vodovodu bude napojeno k. ú. Kotelsko a spotřebišť bude v tlakovém pásmu vodojemu Kobyla. Hydrostatický tlak v budoucí vodovodní síti se bude pohybovat v rozmezí 0,46 Mpa, v horní části 0,16 Mpa (v prostoru stávajících studní). Zde pro horní část k. ú. Kotelsko je nutné upozornit na skutečnost, kdy hydrodynamický tlak ve vodovodní síti bude nižší o tlakové ztráty při průtoku hodinových maxim ve vodovodním řadu Rovensko pod Troskami – Tatobity. Potom pro horní část k. ú. Kotelsko bude nutné realizovat samostatnou zesilovací stanici pro stávající zástavbu a nově navrhovanou se zvýšením tlaku na 0,30 – 0,40 Mpa. ÚP nevymezuje samostatnou plochu pro tuto čerpací stanici, ale v případě nutnosti ji lze umístit do ploch smíšených venkovských jako součást liniové stavby technické infrastruktury.

Stávající vodovodní rozvod bude rozšířen o cca 0,25 km (PVC, PE DN 50 – 90 mm), postupně bude provedena rekonstrukce stávajících litinových vodovodních rozvodů (nově PE, PVC potrubí) v celkové délce cca 0,66 km.

Pro horní tlakové pásmo (k. ú. Veselá u Semil) bude na síti v západní části vybudována v ploše TI – Z32 čerpací stanice Veselá, ze které bude voda čerpána přes spotřebišť do vodojemu v ploše TI – Z34 v k. ú. Veselá u Semil o objemu 50 m³ (412,0/410,0 m n. m.). Celková délka vodovodního rozvodu v k. ú. Veselá u Semil bude cca 2,15 km (PVC, PE DN 50 – 110 mm).

Po napojení k. ú. Kotelsko na vodovodní systém Rovensko pod Troskami – Tatobity bude stávající zdroj vody zastaven z hlediska vysokého obsahu dusičnanů. Z provozu bude vyřazen i stávající vodojem – akumulace bude zajištěna tlakově z vodojemu Kobyla. Tento navrhovaný systém zásobování pitnou vodou bude nutné vzhledem k nevyhovujícím zdrojům realizovat přednostně.

Nouzové zásobování

Nouzové zásobování pitnou vodou bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den.obyvatele cisternami ze zdroje Václaví. Zásobování bude doplněno balenou vodou.

Nouzové zásobování užitkovou vodou bude zajišťováno z domovních studní. Při využívání zdrojů pro zásobování užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

Zabezpečení požární vodou bude řešeno pomocí požárních hydrantů osazených na vodovodní síti, eventuálně z požární nádrže a místních vodních toků.

Požární ochrana

Dle ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb – zásobování požární vodou, z června 2003. Hodnoty nejmenší dimenze potrubí, odběru vody a obsahu nádrže:

Objekt	potrubí DN mm	odběr Q l/s pro v= 0,8 m/s	odběr Q l/s pro v= 1,5 m/s	obsah nádrže m ³
1.Rod. domy a nevýrobní objekty do 120 m ²	80	4	7,5	14
2.Nevýrobní objekty 120 – 1500 m ² výrob. objekty a sklady do 500 m ²	100	6	12	22
3.Nevýrobní objekty větší 1500 m ² Výr. objekty a sklady 500 – 1500 m ² otevř. tech. zař. do 1500 m ²	125	9,5	18	35
4. Výr. objekty, sklady a otevř. tech. zař. do 1500 m ²	150	14	25	45
5. Výr. objekty a sklady s vys. požár. zatížením větším 2500 m ²	200	25	40	72

Plocha v m² představuje plochu požárního úseku (u vícepodlažních požárních úseků je dána součtem ploch užitných podlaží).

Pokud není zřízena vodovodní síť, požární ochrana je zajištěna zřízením odběrných míst na vodním toku nebo vodní nádrži. Nejmenší odběr musí být zajištěn podle tabulky v množství pro v = 1,5 m/s.

Největší vzdálenosti vnějších odběrných míst (v metrech) - od objektu/mezi sebou

Číslo položky	hydrant	výtokový stojan	plnicí místo	vodní tok nebo nádrž
1	200/400	600/1200	3000/5000	600
2	150/300	400/800	2500/5000	400
3	120/240	300/600	2000/4000	300
4	100/200	200/400	1500/3000	200
5	80/160	120/240	1000/2000	150

U položek se nemusí k požárnímu zatížení přihlížet.

Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí do průměru 500 mm včetně 1,5 m, nad průměr 500 mm 2,5 m.

ad A. d.2.2)

ZNEŠKODŇOVÁNÍ ODPADNÍCH VOD

Zhodnocení současného stavu

V k. ú. Bítouchov u Veselé se zneškodňují odpadní vody individuálně.

V k. ú. Kotelsko není vybudován systém kanalizace pro veřejnou potřebu.

Odpadní vody jsou zachycovány:

1. V bezodtokých jímkách, obsah je vyvážen na zemědělsky obhospodařované pozemky (trvale bydlící obyvatelé – cca 65 %, přechodní návštěvníci – cca 65 %).

2. V malých domovních čistírnách (trvale bydlící obyvatelé – 0 %, přechodní návštěvníci – cca 7 %).

3. V septicích s přepadem do povrchových vod (trvale bydlící obyvatelé – cca 35 %, přechodní návštěvníci – cca 28 %).

Ve střední části k. ú. Kotelsko je vedena dešťová kanalizace, jejímž vlastníkem je obec Veselá.

V k. ú. Veselá u Semil není vybudován systém kanalizace pro veřejnou potřebu. Odpadní vody jsou zachycovány:

1. V bezodtokých jímkách, obsah je vyvážen na zemědělsky obhospodařované pozemky (trvale bydlící obyvatelé – cca 87 %, přechodní návštěvníci – cca 33 %).

2. V malých domovních čistírnách (trvale bydlící obyvatelé – 0 %, přechodní návštěvníci – cca 15 %).

3. V septicích s přepadem do povrchových vod (trvale bydlící obyvatelé – cca 13 %, přechodní návštěvníci – cca 52 %).

Celkově v řešeném území jsou dešťové vody ze zástavby odváděny systémem příkopů, struh a propustků do místních vodotečí.

Dle Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje není investičně s přihlédnutím na velikost obce možné realizovat kanalizační síť a centrální čistírnu odpadních vod (dále jen "ČOV"). Má být pouze sledována rekonstrukce stávajících nebo nových akumulčních bezodtokových jímek s vyvážením kalů na ČOV Lomnice nad Popelkou.

Ze Zadání ÚP Veselá je požadavkem prověření možnosti realizace oddílné kanalizační sítě a ČOV (eventuálně více sídlištních ČOV).

Navrženo je odkanalizování oddílnou splaškovou kanalizací v části Veselá s vymezením plochy TI – Z33 pro centrální ČOV v prostoru pod mlýnem na pravém břehu Veselky.

V části Kotelsko je navrhována oddílná kanalizace s centrální ČOV v ploše TI – Z35 na pravém břehu Veselky jihozápadně zástavby stávající a budoucí.

Předběžně je uvažováno s kruhovým ochranným pásmem ČOV o poloměru 50 m. Až podle použité technologie a eventuálního zakrytí ČOV lze ochranné pásmo ČOV snížit dle vyjádření Krajské hygienické stanice Libereckého kraje a příslušného vodohospodářského orgánu.

Do doby než bude možné realizovat tyto kanalizační sítě, bude nezbytné zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycování odpadních vod. V roce 2020 budou dle Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje veškeré odpadní vody z bezodtokových jímek vyváženy na kapacitní čistírnu odpadních vod ČOV Lomnice nad Popelkou. Při splnění určitých podmínek (např. na základě hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby malé domovní čistírny na životní prostředí v dané lokalitě a výskyt vyhovujícího recipientu) je případně možné též akceptovat využití malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod s přepadem do recipientu s dostatečným přirozeným průtokem.

Vzhledem k nevyhovujícímu stavu zásobování pitnou vodou a zneškodňování odpadních vod se nabízí řešení realizace této infrastruktury společně.

Poznámka:

V letech 2014 – 2015 bude Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje aktualizován na další období po roce 2015. Bude proto nutné po vydání Územního plánu Veselá obcí podat podnět na změnu dokumentu Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Libereckého kraje dle Územního plánu Veselá.

Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí do průměru 500 mm včetně 1,5 m, nad průměr 500 mm 2,5 m.

ad A. d.2.3)

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Současný stav zásobování el. energií

Řešené území spadá v zásobování elektrickou energií do oblasti napájecího bodu 110/35 kV Semily. Z hlediska zajištění zásobování elektrickou energií je situace příznivá vzhledem k tomu, že systém vysokého napětí (dále jen "VN") je vzájemně propojen s dalším napájecím bodem 110/35 kV (Nová Paka). Rozvodný systém VN zásobující řešené území je provozován napětím 35 kV, odbočkami z vedení VN 593. Podzemní kabelový rozvod VN systému není v daném prostoru uplatněn a ani ve výhledu se nepředpokládá.

Severním okrajem řešeného území prochází nadzemní vedení velmi vysokého napětí 2x110 kV. Vedení s označením V1116 vede z TR 110/35 kV Lipnice a vedení V1156 z TR 110/35 kV Nová Paka. Obě nadzemní vedení 110 kV jsou provedena na společných stožárech a jsou ukončena v TR 110/35 kV Semily.

V současné době zajišťuje zásobování řešeného území elektrickou energií 7 elektrických stanic (dále jen "TS") 35/0,4 kV. Z uvedeného počtu jsou v majetku provozovatele energetického systému (ČEZ Distribuce, a.s.) 4 TS. Podnikatelský odběr zajišťují 3 TS. Přehled o stávajících stanicích je uveden v následující tabulce:

Číslo stanice	Název stanice	Druh zařízení	Rok výstavby	Majitel
457	Veselá - ZD	1sl.-bet.	1972	ČEZ
485	Veselá - Obec	příhradová	1973	ČEZ
564	Veselá - Škola	příhradová	1988	cizí
519	Kotelsko	příhradová	1971	ČEZ
633	Kotelsko – AGROPODNIK	příhradová	1979	cizí
708	Kotelsko – Závlahy dolní	příhradová	1982	cizí
532	Proseč	příhradová	1975	ČEZ

Rozvod systému nízkého napětí

System nízkého napětí (dále jen "NN") je provozován normalizovanou soustavou 3+N, 50Hz, 230/400V, (TN-C). Stávající síť NN je provedena nadzemním vedením a je řešena dle charakteru zástavby. V ojedinělých případech je použito zemního kabelového napojení na rozvodnou síť. Síť NN byla zcela obnovena v obci Veselá a v obou jejích částech Nohavice a Žďár. K. ú. Kotelsko má síť NN vyhovující. Nevyhovující rozvod systému sítě NN je v prostoru katastrálního území Bítouchov u Veselé. Elektrické vytápění je uplatněno v ojedinělých případech. Přestože řešené území není plynofikováno, větší rozšiřování elektrického vytápění není reálné vzhledem k tomu, že podstatná část stávající zástavby využívá k vytápění pevná paliva. Při ověřování podkladů nebyly zjištěny ani nejsou známy větší výkonové požadavky na elektrický příkon.

Posouzení stávajícího stavu

S ohledem na technické možnosti stávajících TS lze výhledové výkonové požadavky stávající zástavby zásobované ze sítě NN zajistit ze stávajících el. stanic výměnou transformátorů. Stávající rozvod systému NN vyžaduje komplexní obnovu v Bítouchově.

Koncepce zásobování systémem 35 kV je perspektivní a zůstane i ve výhledu zachována. Rozvod systému 35 kV je řešen nadzemním vedením. Kabelizace systému VN se nepředpokládá.

Návrh rozvoje území

Návrh rozvoje území se zaměřuje na posílení bytové výstavby a občanského vybavení. Z hlediska výhledové potřeby elektrické energie je rozhodující způsob vytápění. Vzhledem k zvyšování cen v oblasti paliv a energií lze předpokládat ojedinělé uplatnění el. vytápění. Zásobování obce el. energií zůstane i ve výhledu nezměněno, tj. systémem 35 kV z vedení VN 593 výkonově zajištěného z TR 110/35 kV Semily.

Návrh zásobování el. energií je uveden dle katastrálních území:

k. ú. Veselá u Semil:

Místní síť NN byla rekonstruována a plně vyhovuje stávajícímu i navrhovanému rozvoji bytové výstavby a občanskému vybavení. Výhledové zásobování el. energií si vyžádá rozšíření místní sítě NN a zvýšení transformačního výkonu v TS 457.

Zásobování el. energií stávající a navrhované zástavby v části Nohavice bude řešeno z TS 1088 (Zadní Proseč), která se nachází na katastrálním rozhraní obcí Veselá a Zadní Proseč. Navrhovaný rozvoj území si vyžádá rozšíření místní sítě NN.

V části Žďár byla místní síť NN rekonstruována a je zásobována samostatným vývodem NN (AES 4x120 mm²) z TS 457. Navrhovaný rozvoj území bude v oblasti zásobování el. energií zajištěn ze stávající sítě NN.

k. ú. Bítouchov u Veselé:

Na zásobování el. energií se podílí TS 720 (Bítouchov), která je situovaná v těsné blízkosti navrhovaných rozvojových ploch. Zásobování el. energií si vyžádá rozšíření místní sítě NN a současně celkovou obnovu stávající sítě.

k. ú. Kotelsko:

Navrhovaný rozvoj nevyžaduje realizaci el. stanice. K výhledovému zásobování el. energií postačí stávající TS 519, u které bude v případě výkonového nárůstu zvýšen transformační výkon. Dojde pouze k rozšíření místní sítě NN.

Rozvod systému vysokého napětí

Současný rozvodný systém vysokého napětí (dále jen "VN"), který je řešen nadzemním vedením, bude zachován. Navrhovaný rozvoj v prostoru obce Veselá (Z9 a Z21) a v části Nohavice (Z25) se dotýká tras vedení VN. V souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), § 46, je nutné dodržet ochranné pásmo od vedení VN.

Rozvod systému nízkého napětí

V souladu s požadavky provozní složky ČEZ Distribuce, a.s., bude při realizaci nové výstavby dodržována následující zásada: Napojení nových ojedinělých rodinných domů bude řešeno ze stávající NN sítě i za předpokladu její úpravy.

Při zpracování projektové dokumentace u nově budovaných lokalit bude v otázce zásobování el. energií rozhodujícím partnerem provozní složka provozovatele energetického systému, která stanoví bližší podmínky připojení, případně další upřesňující požadavky s ohledem na změny způsobené časovým odstupem mezi tímto závěrem a vlastní realizací na výše uvedených lokalitách.

Dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), s platností od 01.01.2001, § 46 a v souladu s § 98, odst. 2, který potvrzuje platnost dosavadních právních předpisů určujících ochranná pásma dle zákona č. 79/1957 Sb., o výrobě, rozvodu a spotřebě elektřiny (elektrizační zákon), a zákona č. 222/1994 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o Státní energetické inspekci, § 19 (s účinností od 01.01.1995) jsou pro zařízení v elektroenergetice platná následující ochranná pásma:

Zařízení	Dle zákona č. 79/1957	Dle zákona č. 222/1994 Sb.	Dle zákona č. 458/2000 Sb.
nadzemní vedení nad 35 kV do 110 kV	15	12	12
nadzemní vedení do 35 kV- vodiče bez izolace	10	7	7
podzemní kabelové vedení do 110 kV, vč. měřicí a zabezpečovací techniky	1	1	1
stožárové el. stanice nad 1 kV do 52 kV	10	7	7
elektrické stanice	30	20	-

Uvedené vzdálenosti jsou v metrech od krajního vodiče u nadzemních vedení na obě strany. Ochranné pásmo pro podzemní vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu.

ad A. d.2.4)**ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM**

Obec není napojena na rozvod plynu. V průběhu zpracování ÚP nebyl vznesen ze strany obce ani vlastníků nemovitostí požadavek na řešení připojení. Při vyhodnocování ekonomických a ekologických aspektů možného připojení ani zpracovatel toto napojení nenavrhuje, avšak koncepce řešení ÚP nevylučuje plynofikaci zastavěného území a zastavitelných ploch napájením na nejbližší kapacitní regulační stanici v okolí obce. V ÚP je respektována stávající trasa vysokotlakého plynovodu procházející jižní částí řešeného území včetně jeho ochranného a bezpečnostního pásma.

ad A. d.2.5)

TELEKOMUNIKACE

Dálkové kabely

Dle předaných územně analytických podkladů prochází řešeným územím dálkové telekomunikační vedení v majetku Telefónica O₂ Czech Republic, a.s. Trasa zemního kabelového vedení prochází řešené území jihozápadním směrem. Dotýká se k. ú. Veselá u Semil (stávající zástavby), částí Žďár a k. ú. Kotelsko. Vzhledem k této skutečnosti je nutné zmíněnou kabelovou trasu chránit a před zahájením zemních prací si vyžádat stanovisko Telefónica O₂ Czech Republic, a.s. Při realizaci staveb je nutno dodržet prostorovou úpravu vedení technického vybavení a související normy. V souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, § 102, je nutné respektovat ochranné pásmo 1,5 m na obě strany od spojového vedení.

Telekomunikace

Místní telefonní systém (Telefónica O₂) byl v celém rozsahu rekonstruován. Zahrnuje úplnou digitalizaci telefonního zařízení a kapacitně vykrývá potřeby obyvatelstva. Je řešen zemním kabelovým vedením. Před zahájením zemních prací je nutné si vyžádat písemné stanovisko od provozovatele telekomunikačního zařízení. Zároveň je nutné dodržet podmínky stanovené zákonem č. 127/2005 Sb., § 102, a prostorovou úpravu vedení technického vybavení a další navazující normy.

Pro posílení mobilní sítě operátora Telefónica O₂ Czech Republic je provozován na severním okraji k. ú. Veselá u Semil „U Doubku“ vysílač. Ochranné pásmo u tohoto zařízení o poloměru 30 m je respektováno.

Radiokomunikace

Západním okrajem řešeného území prochází páteřní radioreléová trasa Ministerstva obrany ČR s vymezeným ochranným pásmem, které zahrnuje zastavěnou část k. ú. Kotelsko. Pro provoz vysílače Telefónica O₂, který je situován na k. ú. Veselá u Semil - U Doubku, prochází severojižním směrem přístupová radioreléová trasa provozovatele Telefónica O₂ Czech Republic, a.s. Obě trasy včetně jejich ochranných pásem jsou respektovány.

ad A. d.2.6)

NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Současný systém nakládání s odpady na území obce je respektován s předpokladem jeho zachování i v budoucnu. Nové plochy pro ukládání odpadu se nenavrhují. Biologický odpad vznikající při údržbě pozemků je likvidován individuálně (především kompostování). Obec má smluvně zajištěn svoz tuhých domovních odpadů i sběr nebezpečného odpadu.

ad A. d.3)

OBČANSKÉ VYBAVENÍ

Občanské vybavení je svou kapacitou úměrné potřebám obyvatel obce i se zřetelem na blízkost Semil a Lomnice nad Popelkou. Nadřazená občanská vybavenost se nachází v krajském městě Liberec. Přesto se v obci vymezují plochy pro případné rozšíření potřebného občanského vybavení v návaznosti na stávající zástavbu a také plochy přestavby pro občanské vybavení. ÚP zohledňuje potřeby nejen místních obyvatel, ale i návštěvníků.

Podrobně odůvodněno viz kapitola ad A.b) a ad A.c).

VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

Veřejná prostranství jsou funkční ve smyslu příslušných legislativních předpisů a jsou vymezena jako součást ostatních ploch s rozdílným funkčním využitím. V zastavitelných plochách je třeba rezervovat vhodné prostory i pro rozvoj těchto funkčních ploch v míře nezbytné pro vytvoření jejich optimálního životního prostředí. Samostatně jsou vymezeny stabilizované plochy veřejných prostranství s veřejnou zelení a nově se vymezuje plocha ZV – Z26 v k. ú. Veselá u Semil a plocha ZV – Z36 v k. ú. Kotlesko.

ad A.e)

USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

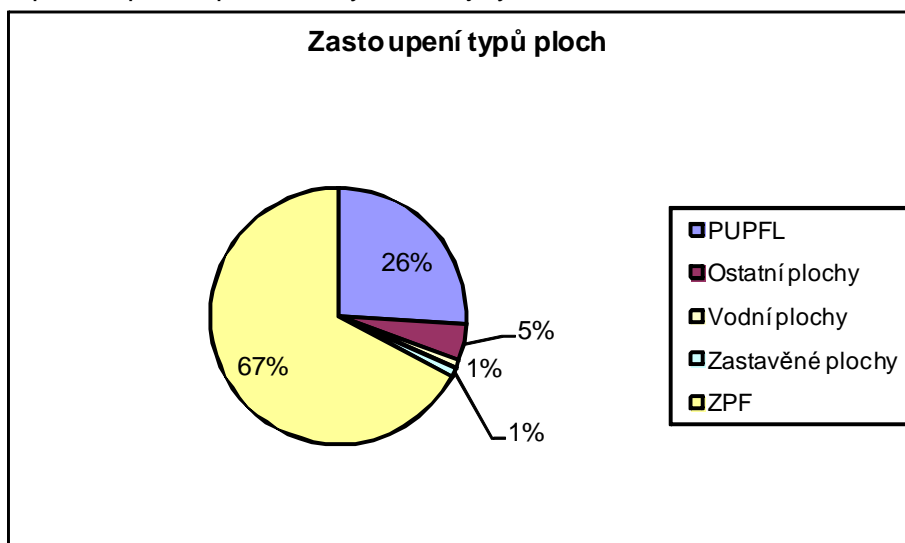
ÚP vychází při uspořádání krajiny z dochovalosti území, potřeb udržitelného rozvoje, potřeb místních občanů a podnikatelů. Zároveň zohledňuje historický vývoj sídla a vysokou přírodní a krajinářskou hodnotu okolní krajiny. Vše je pak zasazeno do rámce existujících územně analytických podkladů a právních norem. Pro uspořádání krajiny jsou to především § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 18 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Krajinný ráz, dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, to je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umisťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Územní plánování, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti.

Převážná část řešeného území leží dle připravovaných ZÚR Libereckého kraje v oblasti krajinného rázu 16 – Železnobrodsko – Semilsko, a to s podoblastí 16c – Košťálovsko. Dominantním krajinným typem je lesozemědělský typ krajiny, typický pro širší území Podkrkonoší. Pouze okrajově zasahuje na východní straně typ zemědělské krajiny.

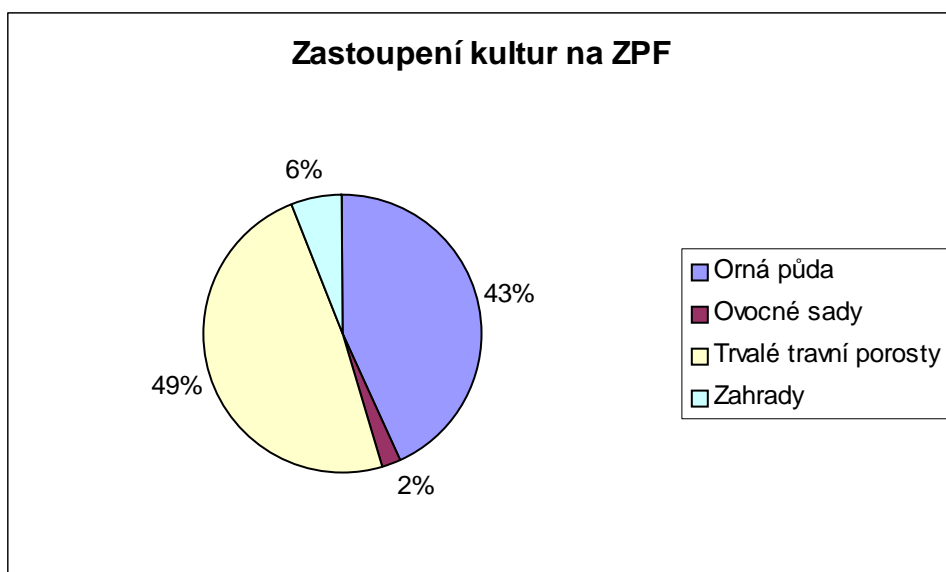
Zastoupení hlavních typů ploch ve využití krajiny je znázorněno v následujícím grafu a plně odpovídá podílu ploch na využití krajiny.



Zkratky: ZPF - zemědělský půdní fond, PUPFL - pozemky určené k plnění funkce lesa

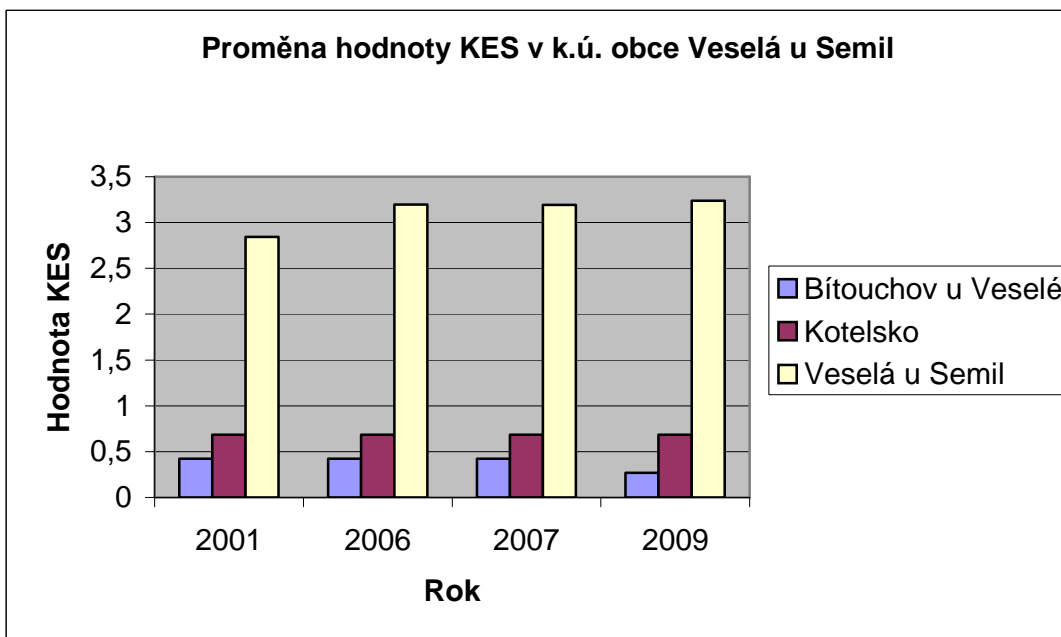
Koeficient ekologické stability krajiny (dále jen "KES") představuje schopnost krajiny samovolnými vnitřními mechanismy vyrovnávat rušivé vlivy vnějších faktorů bez trvalého narušení přírodních mechanismů. Matematicky je vyjádřen poměrem ploch ekologicky stabilních (lesy, louky, pastviny, sady, rybníky, zeleň atd.) a ploch ekologicky nestabilních (orná půda, zastavěné plochy, zpevněné plochy atd.) viz Míchal, I.: Ekologická stabilita. Pro obec Veselá má hodnotu 1,88, což znamená krajinný typ B – vcelku vyvážená krajina, v níž jsou technické objekty relativně v souladu s dochovanými přírodními strukturami, důsledkem je i nižší potřeba energo–materiálových vkladů. Pro udržení a případné zvýšení tohoto koeficientu KES navrhuje ÚP nové plochy pro zalesnění a nové plochy pro rybníky.

Zastoupení kultur na zemědělském půdním fondu (ZPF) je znázorněno následujícím grafu (Zdroj: Český statistický úřad 2010):

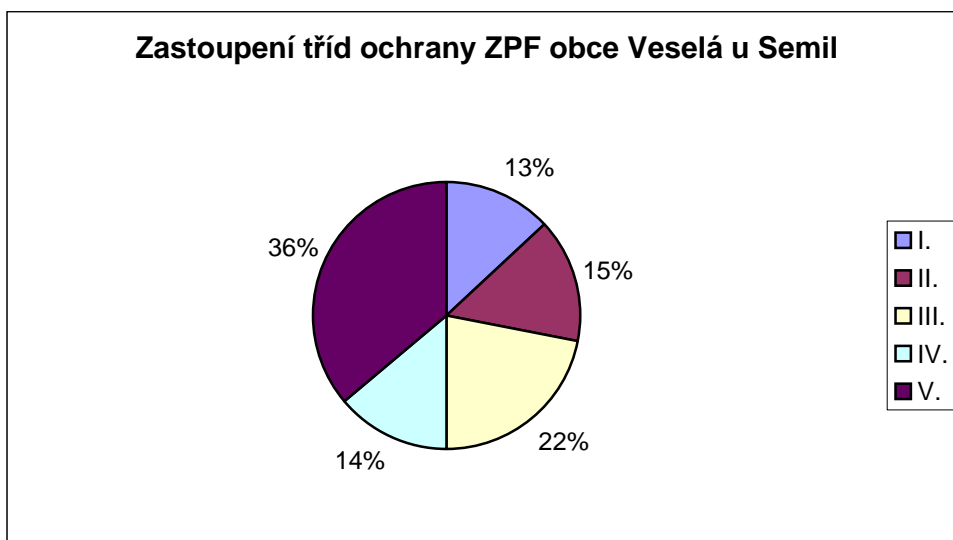


Historické využívání krajiny bylo a je převážně zemědělské, což se odrazilo i v hodnotě KES (viz výše), který plně odráží i zastoupení jednotlivých typů bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) a hodnoty tříd ochrany. Obecně lze konstatovat, že nejvyšší bonitní třídy se nacházejí na orné půdě a v nivách. Část zemědělského půdního fondu, ač byla zhodnocena investicemi do půdy (převážně závlahové systémy a zřejmě i meliorace) nadále zůstala v třídách III. – V. stupně ochrany. Tyto pozemky jsou zatravněny, avšak druhové složení je značně odlišné od stanovištního přírodního bylinného krytu (květnaté louky a trávníky s 20 – 30 druhy bylin) a je druhově chudé. Bez dodatkové energie jsou tyto louky dlouhodobě degradovány a jejich ekologická funkce mírně klesá. Jejich obnovu a trvale udržitelný výnos je možno zajistit jak přisevem stanovištně vhodných druhů, tak mírným přihnojením. Následně je možné bylinnou hmotu (rozloha trvalého travního porostu 190 ha) využít např. pro výrobu energie v bioplynové stanici. I přes relativně velké rozlohy zemědělských pozemků a ucelených ploch si krajina dodnes uchovala přírodní hodnoty. Hodnota KES není v čase neměnná, ale je závislá na změnách v krajině.

Tyto změny lze vysledovat i v měnící se hodnotě jak je znázorněno v následujícím grafu.



Zastoupení jednotlivých tříd ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) v obci Veselá u Semil je znázorněno na následujícím grafu.



Částečně vymezeným významným krajinným prvkem je niva potoka Veselka, která je zemědělsky využívána a převážně kryta trvalým travním porostem. Vodoteče v této vymezené části nivy jsou doplněny funkčním břehovým porostem, který mimo toto vymezené území na některých nivách přítoků Veselky chybí. Niva plní funkci krajinářsko-estetickou, ochrannou, protipovodňovou i biologickou. Vlastní tok Veselky si uchoval svůj přírodní ráz podhorského toku s meandry a kamenitým řečištěm, což přispívá k samočisticím procesům ve vlastním toku a z části dokáže eliminovat případné menší havárie s důsledkem vniku biologicky znečištěných látek do vlastního toku. Pro část nivy podél toku Veselky v k. ú. Veselá u Semil a k. ú. Kotelsko bylo poskytnuto v rámci dat ÚAP její vymezení. Toto vymezení však při vyhodnocení dat nad mapovým podkladem a při vyhodnocení v terénu vykazuje na mnoha místech nedostatky. Jedná se o nedostatky odporující jedné ze

základních definic nivy, tj. ploché údolní dno – část údolí, které je zaplavováno, ovlivňováno a formováno „velkými vodami“. Z geomorfologického hlediska se jedná o ploché říční dno, které je tvořeno říčními nánosy. Při rekognoskaci mapových dat v terénu však tato vymezená niva zasahuje např. do plochy bývalého mlýnského rybníka, do plochy lesa na levém břehu Veselky a do dalších výše položených poloh. Pro přesné dovymezení této nivy je nezbytné její výškopisné zaměření a provedení důkladného geomorfologického, hydrogeologického a hydrologického vymezení. Předložené vymezení nivy z podkladů ÚAP je tak minimálně sporné a na několika místech i diskutabilní, a to i v případě, že bychom za definici vzali jednu z nejhrubších definic – „niva je ploché území od toku po první říční terasu“. Do údolních niv a podél toků v řešeném území, kde lze předpokládat rozliv vody při nedávných přivalech nebo tání sněhu, nenavrhuje ÚP individuální zástavbu.

Část toku, nad mostkem komunikace Veselá – Žďár s přilehlým lesnatým svahem byla v roce 1990 předmětem jednání o registraci významného krajinného prvku. Vymezení tohoto významného krajinného prvku bylo převzato z poskytnutých ÚAP a porovnáno s poskytnutou kopií výše uvedeného zápisu. Zároveň bylo zjištěno, že ve výčtu významných krajinných prvků, uvedeném v Koncepti ochrany přírody Libereckého kraje, tento významný krajinný prvek uveden není. Tato registrace tedy nebyla právně dokončena. Dokončení registrace a propagace tohoto místa by měly přispět ke zviditelnění obce v rámci Geoparku UNESCO Český ráj.

Význam přírodě blízkých ploch, koridorů a významných krajinných prvků ze zákona je celoroční, protože vedle významu vodohospodářského, estetického, krajinářského a dalších poskytují i tahový prostor, odpočinková a klidová místa a v zimním období poskytují zimujícím druhům možnost prostupování krajinou, a to i do blízkosti zastavěných území.

Uspořádání zemědělských a lesních pozemků ve volné krajině je na většině řešeného území zachováno. Konceptí ÚP se však mění vzájemný poměr těchto ploch, a to ve prospěch nově navržených pozemků určených k plnění funkce lesa. Ty jsou ve většině případů navrženy tak, že navazují na stávající lesní pozemky a nenarušují tak celkový krajinný ráz. Návrhy izolovaných ploch pozemků určených k plnění funkce lesa byly přehodnoceny a ponechány byly plochy s dostatečnou rozlohou. Lesní porost na takových plochách bude v budoucnu lépe odolávat náhlým změnám počasí a zároveň umožní plnit i mimoprodukční funkce lesa a nebude jen „remízkem“, který by se stal pastí pro druhy, které by se stávaly snadnou kořistí predátorů (např. hnízda drobných pěvců a kuna, drobní zemní savci a liška apod.). Zároveň ÚP zachovává luční enklávy vklíněné mezi lesní okraje, což diverzifikuje lesní okraj a zvyšuje styčnou plochu pozemků určených k plnění funkce lesa a zemědělského půdního fondu. Tím vytváří podmínky pro řešení plochy pro vznik ekologických společenstev.

V rámci ÚP byly prověřeny plochy, o jejichž využití byly vzneseny ze strany dotčených orgánů státní správy určité pochybnosti. Jednalo se o pozemky určené k plnění funkcí lesa. Zpracovatel tak prověřil 11 lokalit, z nichž 8 bylo začleněno správně do pozemků určených k plnění funkce lesa s tím, že jejich celou plochu nekryje lesní porost a je třeba po dopřesnění hranice geometrickým plánem provést dosázení bezlesích částí. Pouze u ploch na p. č. 200/3 k. ú. Kotelsko byl zjištěn sporadický nálet několika stromů a téměř celá plocha je kosena. Na p. č. 593 v k. ú. Veselá u Semil je třeba geometrickým plánem odměřit stávající lesní porost na levém břehu potoka od lučních porostů na pravém břehu. U obou pozemků je tak nutné rozhodnout v pochybnostech o jejich využití a převést je zpět do zemědělského půdního fondu. Obdobně je třeba rozhodnout u pozemku p. č. 68/2 v k. ú. Veselá u Semil, který leží v nivě potoka Veselka a je v současné době tvořen převážně náletem osiky a několika jedinci olše.

Zpracovatel při terénním průzkumu s využitím různých podkladů, včetně leteckých snímků, naopak zjistil, že některé pozemky vedené v zemědělském půdním fondu svým charakterem porostu spíše odpovídají pozemkům určených k plnění funkce lesa. Na základě tohoto zjištění navrhl mimo požadavky vlastníků další zalesnění. Konkrétně se jedná

o pozemky p. č. 824/3, 825/1 k. ú. Bítouchov u Veselé a o p. č. 550/1, 550/2, 552/2, 578/16 v k. ú. Veselá u Semil. Při zpracovávání ÚP byly přehodnoceny požadavky na zalesnění ze strany žadatelů a některé z nich byly pro svoji malou rozlohu, nevhodnost umístění (např. mez na okraji obce, malé pozemky ve větších celcích zemědělského půdního fondu apod.), a s tím spojené ochranné pásmo, které by mohlo znemožňovat využití sousedních pozemků nebo jejich umístění na plochách s investicemi do půdy, byly vyloučeny. Zároveň byla vyloučena nebo upravena většina ploch s požadavkem umístění na pozemcích I. a II. třídy ochrany zemědělského půdního fondu.

Koncepce ÚP naopak navrhuje převod pozemků určených k plnění funkce lesa do ostatní zeleně (cestou rozhodnutí v pochybnostech) v případě pozemků ležících při toku bývalého mlýnského náhonu v k. ú. Veselá u Semil. Tyto porosty neodpovídají svou kvalitou hospodářskému lesu (částečně výstavky olší s podrostem jasanu a olše, bez pěstebních zásahů). Nadto jejich poloha, a především ochranné pásmo, při hranici zastavěného území výrazně omezuje rozvoj.

Zvýšení podílu pozemků určených k plnění funkce lesa přispěje ke zvýšení retenčních schopností krajiny, snížení dopadu klimatických změn a zvýšení odolnosti vůči náhlým zvrátům počasí (přivalové srážky, vichřice). Zároveň zvýšení podílu pozemků určených k plnění funkce lesa přispěje ke zvýšení celkové odolnosti krajiny a zvýšení hodnoty koeficientu ekologické stability.

Některé požadavky vlastníků na změny zemědělského půdního fondu nebyly do ÚP zaneseny, a to z důvodu, že tyto změny jsou umožněny jako změny v krajině nevyžadující změnu ÚP, a to v rámci jednotlivých typů využití – např. louka na sad. V ÚP jsou pak některé plochy navrženy jako plochy nelesní zeleně.

V řešeném území jsou dopřesněny regionální prvky územního systému ekologické stability (biocentrum, biokoridor) a prvky místního (lokálního) významu. Pro zvýraznění prostupnosti krajiny je vhodné v budoucnu zvýraznit polní cesty a stávající přírodní dominanty a místa dálkových pohledů přírodě blízkým způsobem, např. výsadbou liniové, skupinové nebo jen solitérní zeleně nebo ponecháním květnatých mezí. Podkladem pro jejich umisťování může být jejich stávající katastrální vymezení nebo v budoucnu i schválené pozemkové úpravy, resp. jejich část, Společných zařízení.

ÚP plně respektuje skutečnost, že všechna řešená k. ú. leží v migračně významném území (zdroj Agentura ochrany přírody a krajiny ČR) a neumisťuje do krajiny větší plochy, které by vytvářely migrační bariéry pro savce (jelen, srnec aj.) nebo by ohrožovaly migraci hmyzu, ptáků a letounů, jak při denním, tak nočním tahu (nenavrhuje výškové stožáry, větrné elektrárny ani jiné výškové stavby).

Zpracovaný ÚP respektuje prostorové uspořádání území, které vzniklo historickým vývojem. V návrhu využití území jsou respektována měřítka krajiny i jednotlivých staveb. ÚP nesnižuje estetickou hodnotu krajiny jako celku. Zachovává působení stávajících dominant v krajině i solitérní přírodní a antropogenní prvky a snižuje negativní působení nových staveb návrhy nové zeleně, která je v obecné rovině součástí nově navrhovaných ploch.

ÚP posiluje diverzifikaci krajiny návrhem nových lesních ploch, ploch vodních a ploch nelesní zeleně. Tyto plochy budou plnit nejen funkci estetickou, ale i ochrannou, především proti náhlým srážkovým přivalům a silným větrům (eolická eroze) a podpoří i migrační prostupnost krajiny pro menší druhy živočichů a vytvoří podmínky pro šíření rostlin.

V rámci širších měřítek v krajině, především však pro uchování rázu krajiny a krajinných horizontů, jsou navrženy skupinové stavby ve volné krajině s dostatečnou plochou pozemku, aby nedocházelo ke kumulaci zástavby (obytná hnízda) a nejsou navrhovány novodobé technické dominanty ve volné krajině (větrné a fotovoltaické elektrárny, vysílače apod.). Předkládané požadavky na výstavbu v průběhu pořizování ÚP byly odborně vyhodnocovány a upřesněny do závěrečného návrhu, který respektuje krajinu i architektonické a prostorové uspořádání zastavěných území. S ohledem na hodnoty

krajiny, především významné krajinné prvky dané zákonem a prvky územního systému ekologické stability, je nutno, na základě požadavku orgánu ochrany přírody, provést biologické hodnocení pro zásahy do těchto prvků a krajiny jako celku.

Vodní toky

Potok Veselka je hlavním vodním tokem protékajícím řešeným územím od východu na západ. Se svými přítoky – Kotelský potok, Dráčovský potok, Hlubůček a další bezejmenné – patří do povodí významného vodního toku Jizera. Veselka se vlévá v obci Ktová do potoka Libuňka, a ta v Turnově do Jizery jako levostranný přítok. Jizera je dle vyhlášky č. 267/2005 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva zemědělství ČR č. 470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve znění vyhlášky č. 333/2003 Sb. pod č. 96 vedena jako významný vodní tok v celkové délce 166,1 km vzhledem k odběru vody v Káraném pro hlavní město ČR Prahu. Od místa odběru je celé povodí v pásmu hygienické ochrany III. stupně. Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) v § 30 Ochranná pásma vodních zdrojů se dělí pouze na ochranná pásma I. stupně a ochranná pásma II. stupně. Zdůrazňujeme, že řešené území Veselá se nachází v povodí významného vodního toku Jizera.

Vodní toky a plochy budou pravidelnou údržbou udržovány v přírodním stavu. Pro tuto údržbu je třeba respektovat zákon č. 254/2001 Sb., ze dne 28. června 2001, o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), § 49 oprávnění při správě vodních toků, manipulační pruhy v šířce do 8 m u významných vodních toků, u ostatních v šířce do 6 m. Údržba porostů podél toků bude prováděna s maximální šetrností s ohledem na revitalizační charakter všech zásahů do vegetačního doprovodu toků. Doporučuje se průběžně doplňovat druhovou skladbu břehových porostů tzv. domácími dřevinami, tedy takovými, jejichž výskyt odpovídá místním stanovištním podmínkám. Veškerá činnost musí odpovídat revitalizačním opatřením v rámci ochrany krajiny a přírody.

Vodní nádrže

Východně v k. ú. Kotelsko na pravostranném přítoku Kotelského potoka se nacházejí 2 vodní nádrže: Veselá I. - Kotelsko horní nádrž a Veselá II. - Kotelsko dolní nádrž. Vlastníkem je Zemědělská vodohospodářská správa. Jejich využití je dnes k chovu ryb. Původně nádrže sloužily k nadržení vody pro závlahové systémy.

V k. ú. Veselá u Semil se na potoce Veselka nachází bývalé koupaliště, které není v dobrém stavu a vzhledem k hlubokému údolí (zastínění) a studené vodě není k tomuto účelu využíváno. Změna využití pro zachování vodní plochy je vhodná. Jednou z možností je např. chov rybiho plůdku nebo pstruha duhového. V části Vranovsko je na potoce Hlubůček malá vodní nádrž, majitelem je Josef Vilímovský. V centru k. ú. Veselá u Semil se nachází požární nádrž o ploše 23 m², objemu vody 40 m³ a vodní plocha, která byla původně využívána jako rybník pro zdejší mlýn. V současné době je tato plocha převážně zanešena, stejně jako přívodní kanál. Pouze v období zvýšeného stavu vody v krajině se zde vytvoří souvislejší plocha. Obnova funkčnosti těchto prvků by mohla přispět ke zvýšení retence vody.

V ÚP je navrženo v k. ú. Veselá u Semil pět rybníků na pravostranných přítocích Dráčovského potoka a dále rybník na tomto potoce v k. ú. Bítouchov u Veselé.

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Navržené prvky územního systému ekologické stability jsou funkční, umožňující tok energie, přesun druhů i přenos genetických informací.

Z hlediska prostorového je většina prvků místního významu upřesněna dle doporučené metodiky (min. 3 ha, šíře 15 až 20 m), a to včetně průchodu zastavěnými částmi v k. ú. Bítouchov u Veselé a k. ú. Veselá u Semil, kde jsou v nutných případech koridory zúženy pod doporučenou šíři, avšak živočišné a rostlinné druhy zde mohou využívat i stávající zahrady. Do plochy územního systému ekologické stability nejsou navrhovány nové plochy pro výstavbu, a tak funkce koridoru jako celku nebude výrazněji omezena. Je zřejmé a pravděpodobné, že vlastní vymezený koridor využijí druhy vodní a mokřadní a druhy terestrické využijí i přilehlé pozemky, včetně soukromých zahrad se vzrostlou zelení.

U prvků regionálního významu došlo k upřesnění hranic, a to u RC 1622 na hranice jednotlivých parcel. U regionálního koridoru RK 699 bylo provedeno upřesnění na hranice parcel. Jedna část tohoto koridoru vedoucí od Tikova byla zcela vypuštěna s předpokladem, že hranice bude vedena totožně s okrajem lesa, který tvoří hranici katastrálního a zároveň řešeného území. Vzhledem k tomu, že se jedná o lesní koridor, je tedy nadbytečné jeho částečné vymezování na trvalých travních porostech. Výrazněji byla upřesněna trasa tohoto koridoru v lesním komplexu v jižní části k. ú. Veselá u Semil, a to v šířkových parametrech a k hranicím parcel, resp. katastrálního území. Toto upřesnění zároveň umožňuje plynulé napojení v sousedním k. ú. Obdobné napojení, resp. vymezení biocentra místního významu, si vyžádá i navázání LBK1 a LBK2, a to v nivě Veselky v k. ú. Křečovice a Žernov, kde je dostatečný prostor při soutoku Veselky a bezejmenného (Prosečského) potoka.

Z hlediska typu jsou jednotlivé skladební prvky územního systému ekologické stability zastoupeny všemi přírodními, přírodě blízkými, ale i pozměněnými typy, které se v řešeném území vyskytují, a to od lučních společenstev přes lesní typy až po vodní toky. Součástí koridorů místního (lokálního) významu jsou i plochy omezeně funkční (hospodářské lesy s dominujícím smrkem ztepilým, chybějící břehový porost apod.), které bude nutno funkčně doplnit a podpořit, a to dosadbou autochtonních druhů dřevin, včetně keřového patra. U lučních ekosystémů je funkčnost mírně omezena z důvodu nízké diverzity, která odráží intenzifikaci zemědělské výroby v 80. letech 20. století, a chybějícím prvkům keřové a stromové zeleně. V rámci prvků územního systému ekologické stability nejsou uvedeny tzv. interakční prvky ve výkresové ani popisné formě. Důvodem je skutečnost, že tyto prvky jsou chráněny obecně, v rámci uspořádání krajiny, a to plně v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Výše uvedené právní podklady neznají pojem „interakční prvek“, který je metodicky doporučován (Löw J. a kol.: Rukověť projektanta místního územního systému ekologické stability, Brno 1995, Kosejk J. a kol.: Realizace skladebních částí územních systémů ekologické stability (ÚSES), Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, 2009). Za interakční prvky se obecně považuje rozptýlená zeleň, remízky, ale mohou to být i meze, staré zahrady a jiná ekologicky cenná území. Ty jsou v případě ÚP chráněny ve volné krajině, jako součást krajinného rázu a z hlediska zákona jsou chráněny jako významný krajinný prvek „ze zákona“ (ze zákona jsou to lesy, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy) nebo mohou být zaregistrovány. V obecné rovině je pak nutné požadovat pro jedince a plochy keřů, přesahující stanovené velikosti, povolení ke kácení.

Přehled prvků územního systému ekologické stability

Vysvětlivky:

Význam: RBC – biocentrum regionálního významu

RBK – biokoridor regionálního významu

LBC – biocentrum místního významu (lokální)

LBK – biokoridor místního významu (lokální)

Typ prvku: T – terestrický, W – vodní, T/W - složený

Stav prvku^{*)}, rozloha (v ha dle GIS podkladu): F – funkční (<75 %), OF – omezeně funkční (25–75 %), N – nefunkční (>25%).

Číslo prvku dle ÚP	Číslo prvku před ÚP	Název prvku	Význam	Typ prvku	Popis prvku	Stav prvku, rozloha
RC 1622	RC 1622	Bezděčín	RBC	T	Lesní, z části přírodě blízké porosty, rokle a údolí. Postupná náhrada smrku bukem, jedlí, dubem.	F, 41,686
RK 699	RK 699	Bezděčín - Obora	RBK	T	Lesní, převážně smrkové porosty, postupná přeměna na smíšený porost.	F, 2, 681
LBC1	1570	Veselka – Pod hrází	LBC	T/W	Složené – vodní a mokřadní. Luční porosty, olše, vrba, jasan.	F, 2,693
LBC2	1573	Bitouchov - východ	LBC	T/W	Složené – vodní a luční. Druhově pozměněné luční porosty, olše, jasan, vrby.	F, 6,052
LBK1	-	Veselka – Pod hrází - Křečkovice	LBK	S	Tok Veselky s břehovými a nivními porosty.	F, 0,493
LBK2	-	Veselka – Pod Prosečí	LBK	S	Tok Prosečského potoka s břehovými a nivními porosty.	F, 1,312
LBK3	-	Veselka – Pod hrází -Tikov	LBK	S	Tok Veselky a Tikovského potoka s břehovými a nivními porosty.	F, 3, 727
LBK4	-	Kamenice – Bitouchov - východ	LBK	S	Lesní, převažující smrkový porost, část luční porosty.	F, 2,313
LBK5	-	Bitouchov – východ – Nad křížem	LBK	T/W	Tok Dráčovského potoka a přilehlé louky s břehovým porostem.	F, 0,37

*) Stav prvku je stanoven dle rozlohy funkční plochy ekosystému nebo biotopů.

Výchovné a obnovní postupy v prvcích územního systému ekologické stability

Při obnově i výchově lesních porostů přechod na přirozenou dřevinnou skladbu (buk, klen, olše, jasan, jedle, borovice). U mladších porostů probírka zdravotní, u starších výchova ve prospěch původních dřevin. V ekotonovém společenstvu zvýšit druhovou skladbu o další druhy – třešeň ptačí, lípa a podpořit keřové patro. U břehových porostů preferovat přirozené druhy (olše, jasan, vrba). Vyloučit technické zásahy do toků, které by zhoršily charakter toku, nesnižovat průchodnost koryt. Při obnově lučních společenstev používat travní směsi s obsahem autochtonních a stanovištně odpovídajících druhů rostlin, zachovávat rozptýlenou keřovou a stromovou zeleň.

PROSTUPNOST KRAJINY

Dopravní prostupnost krajiny je zabezpečena systémem silnic a ostatních komunikací, včetně turistické trasy, jež je územím vedena. Systém je doplněn pěšími stezkami, které jsou akceptovány a dále rozvíjeny návrhem cyklotras ve směru Rváčov - Žlábek.

Biologická prostupnost území je velmi dobrá. V ÚP se prostupnost nesnižuje, naopak zůstává na stejné úrovni. V případě realizace opatření v prvcích územního systému ekologické stability, které zlepší jejich druhovou diverzitu, dojde i k mírnému zlepšení průchodnosti krajiny. Tato opatření je nutné promítnout do příprav lesního hospodářského plánu (LHP). V rámci údržby vodního toku odstraňovat migrační bariéry a nové nevytvářet.

PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

Pro zabezpečení území před vodní erozí není navrhováno speciální opatření (např. zatravnění pozemků, větrolamy apod.), ale je navrženo zalesnění části svažitéch pozemků, a doporučuje se nesnižování ploch trvalých travních porostů.

OCHRANA PŘED POVODNĚMI

Ochrana před povodněmi spočívá v systému protipovodňových opatření na celém území povodí nejenom v rámci řešeného území.

Protipovodňová opatření v obci Veselá nejsou řešena technickými stavbami, ale jsou řešena návrhem změn v krajině vedoucích ke zvýšení její retenční schopnosti a důslednou ochranou údolních niv, viz kap. ad A. c) Uspořádání krajiny.

Hydrologická data – povodí Veselky hydrologické číslo 1 – 05 – 02 – 051/1

Celková plocha povodí	16,549 km ²
Průměrné roční hodnoty	
Srážky	903 mm
Odtok	487 mm
Odtokový součinitel	0,54
Specifický odtok	15,44 l/s.km ²

Dle zákona č. 254/2001 Sb. ze dne 28. června 2001, o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), je nutné dodržet § 49 Oprávnění při správě vodních toků nezbytně nutný volný manipulační pás pro výkon správy vodního toku odst. 2b u významných vodních toků nejvýše v šířce do 8 m od břehové čáry a odst. 2c u drobných vodních toků nejvýše v šířce do 6 m od břehové čáry.

REKREACE

Stávající plochy rekreace je možno považovat za stabilizované. Nová plocha staveb pro rodinnou rekreaci je samostatně navržena v k. ú. Kotelsko, rozvoj je ale možný i v rámci ploch smíšených obytných venkovských. Plochy pro ubytování a stravování v rámci ploch občanského vybavení - komerčních zařízení malých a středních jsou samostatně navrhovány v k. ú. Veselá u Semil. Pro každodenní rekreaci je také zkvalitňován systém sídelní zeleně.

Obec disponuje venkovskou krajinou s průměrnými předpoklady pro rozvoj cestovního ruchu i pro rozvoj rekreačních a volnočasových aktivit obyvatel obce. V obci jsou k dispozici tato zařízení: tělocvična, přírodní koupaliště, obcí vede turistická trasa. Bylo by vhodné podporovat rozvoj cestovního ruchu např. zkvalitněním stávajících služeb a jejich rozšířením a dále také tzv. měkké formy turismu - agroturistika, hipoturistika.

V obci je řada historicky a architektonicky cenných staveb, malebná krajina, v blízkém okolí je mnoho příležitostí pro kulturní a sportovní vyžití, četné historické památky a přírodní zajímavosti, např. město Semily, střediska cestovního ruchu v Jizerských horách a Krkonoších, dále pak např. Prachovské skály, Bozkovské dolomitové jeskyně, zříceniny hradů a jiné, pro jejichž návštěvníky lze na území obce vytvářet klidné zázemí.

DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ - GEOLOGICKÉ POMĚRY ÚZEMÍ

Území obce je součástí Geoparku UNESCO Český ráj. V historické době zde probíhaly různé drobnější těžební práce, po kterých se dodnes zachovaly pouze dvě registrované lokality v databázi České geologické služby (viz následující tabulka). V území, na okraji Čertovy rokle, je bývalý malý lom, využívaný dnes k soukromým aktivitám. Geologické poměry v území jsou respektovány a nejsou navrhována žádná opatření měnící jejich charakter ani žádné plochy pro zásahy do horninového prostředí. Zajímavým pozůstatkem historického vývoje území a utváření reliéfu v postglaciálu jsou „Zářezy potoka Veselka“ nad silničním mostkem Veselá – Žďár, kde je přírodní ukázka meandrujícího toku Veselky. Zároveň jsou pro toto místo udávány nálezy zkamenělých ryb (Zápis z projednávání registrace významného krajinného prvku). Vlastní tok a přilehlá lesní stráž byla dne 14.08.1990 předmětem jednání o registraci lokality v zájmu ochrany přírody. Právní registrace, jako významný krajinný prvek, však již v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, provedena nebyla.

V rámci existence geoparku UNESCO, do nějž celé řešené území spadá, tedy včetně pozůstatku starých důlních děl, by bylo možné, po zpracování projektu, využít k turistickému zatraktivnění území, např. zbudováním geologické stezky nebo alespoň informačních panelů v místech historické těžby.

Název	Typ horniny	Rozsah těžby	Stáří	Rok záznamu
Veselá - Nohavice	železné rudy	ojedinělá	do 19. století	1983
Veselá	železné rudy	ojedinělá	do 19. století	1983

Dle mapování radonového indexu geologického podloží je většina zastavěného území a zastavitelných ploch na území střední kategorie radonového indexu, tedy s nezbytností prokazovat investorem před umístěním stavby konkrétní hodnoty naměřené v předmětné lokalitě.

OBRANA A BEZPEČNOST STÁTU

Celé řešené území obce Veselá je vymezeným územím Ministerstva obrany České republiky, na které je realizace následujících staveb podmíněna vydáním závazného stanoviska Ministerstva obrany České republiky:

- stavby vyšší než 15 m nad terén;
- výstavba nebytových objektů (továrny, haly, skladové a obchodní komplexy, rozsáhlé stavby s kovovou konstrukcí apod.);

- stavby vyzařující elektromagnetickou energii (základové stanice radiooperátorů, mobilních telefonů, větrných elektráren apod.);
- stavby a rekonstrukce dálkových kabelových vedení vysokého a velmi vysokého napětí;
- změny využití území;
- nové trasy pozemních komunikací, jejich přeložky, rekonstrukce, výstavba, rekonstrukce a rušení objektů na nich včetně silničních mostů, čerpací stanice pohonných hmot;
- nové dobývací prostory včetně rozšíření původních;
- výstavba nových letišť, rekonstrukce ploch a letištních objektů, změna jejich kapacit;
- zřizování vodních děl (přehrady, rybníky);
- vodní toky – výstavba a rekonstrukce objektů na nich, regulace vodního toku a ostatní stavby, jejichž výstavbou dojde ke změnám poměrů vodní hladiny;
- říční přístavy – výstavby a rekonstrukce kotvicích mol, manipulačních ploch nebo jejich rušení;
- železniční tratě, jejich rušení a výstavba nových, opravy a rekonstrukce objektů na nich;
- železniční stanice, jejich výstavba a rekonstrukce, elektrifikace, změna zařazení apod.;
- veškerá výstavba dotýkající se pozemků, s nimiž přísluší hospodařit Ministerstvu obrany České republiky.

V ochranném pásmu elektronického komunikačního zařízení stanice Kozákov nemohou být umístěny vysílače v pásmu 40 MHz – 1,3 GHz vyzařující všesměrově.

ad A.f)

STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Pro využití jednotlivých typů ploch s rozdílným způsobem využití se stanovuje s ohledem na současný charakter jejich užívání a s ohledem na optimální rozvoj urbanistické kompozice sídla hlavní (převažující) využití a přípustné využití. Pro toto využití se nestanovují obecně žádné podmínky. Ty jsou pro některé typy ploch stanoveny pro využití podmíněně přípustné (pokud je stanoveno). Neuvedené využití je obecně považováno za nepřípustné (tzv. pozitivní vymezení). V ÚP stanovené podmínky využití jednotlivých typů ploch s rozdílným způsobem využití upřesňují a doplňují podmínky obsažené v příslušných ustanoveních vyhlášek o obecných požadavcích na využívání území a o obecných technických požadavcích na výstavbu, obě v platném znění. Jednotlivým typům ploch odpovídá i nastavení podmínek prostorového uspořádání. Pro vymezené zastavitelné plochy smíšené obytné – venkovské je z důvodu potřeby zabránit neúměrnému zahušťování zástavby stanoven maximální počet staveb hlavních v každé ploše. U ploch většího rozsahu se předpokládá využití 20% plochy pro komunikace a veřejná prostranství. Zbývajících 80% plochy by mělo být rozděleno na parcely minimální velikosti 2 000 m². Stanovení základních podmínek ochrany krajinného rázu je řešeno obecně pro celé území obce pro zachování současného charakteru a struktury krajiny ve vazbě na připravované Zásady územního rozvoje Libereckého kraje.

V plochách s funkčním využitím pro bydlení a jiných, pokud v nich mohou teoreticky vznikat chráněné prostory, ležící v hlukem zasaženém území, bude vyloučeno umístění staveb pro bydlení a ostatních staveb obnášejících chráněné prostory, pokud nebude prokázán soulad s požadavky právních předpisů na ochranu zdraví před hlukem.

Nebudou-li splněny limity hlukové zátěže v zastavitelných plochách SV – Z6, SV – Z7, SV – Z5, SV – Z12, SV – Z13, SV – Z14, SV – Z15, SV – Z17, SV – Z18 a SV – Z40 podle § 11 Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění následných předpisů v nově navržených plochách v blízkosti silnice III. třídy, a stavebník bude následně povinen v rámci stavby provést taková opatření, která povedou k odstranění negativních vlivů z provozu po silnici III. třídy, učiní tak na vlastní náklady. Tato podmínka se vztahuje na všechny stavby na nově navržených plochách, které by mohly být ohrožené hlukem ze silnice III. třídy, nikoli jen na ty, které se vyskytují v jejich ochranném pásmu. Podmínka provedení zmíněných opatření na náklady stavebníka se vztahuje i na případy, kdy by výstavba na nově navržených plochách způsobila ve spojení s dopravou na předmětné silnici III. třídy (např. odrazem) ohrožení nepříznivými účinky hluku na již navržených či zastavěných plochách.

Pro zachování krajinného rázu je nutno velmi citlivě přistupovat ke všem záměrům, které se dotýkají změn struktury ploch zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa. Obecně se vylučuje snižování rozsahu ploch pozemků určených k plnění funkce lesa. Zvětšování ploch pozemků určených k plnění funkce lesa je nadále možné jen tak, aby k významné změně krajinného rázu nedošlo (např. v souladu s komplexními pozemkovými úpravami).

Změny na zemědělském půdním fondu jsou navrhovány tak, aby nesnižovaly Koeficient ekologické stability (KES) a v maximální možné míře prosazovaly ekologický přístup k tvorbě a využívání krajiny s minimalizováním nových povinností pro vlastníky pozemků.

ad A.g) a A.h)

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ, STAVBY A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCHY PRO ASANACI

V ÚP jsou vymezeny veřejně prospěšné stavby pro zajištění zásobování pitnou vodou a zneškodňování odpadních vod s možností vyvlastnění či uplatnění předkupního práva pro realizaci záměrů ve veřejném zájmu místní úrovně, tedy ve prospěch obce Veselá.

VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ TOHOTO ŘEŠENÍ, ZEJMÉNA VE VZTAHU K ROZBORU UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

Územně analytické podklady pro území správního obvodu obce s rozšířenou působností Semily obsahují Rozbor udržitelného rozvoje území k datu říjen 2010, a to i pro správní území obce Veselá.

Předkládané řešení ÚP vytváří územní předpoklady pro eliminaci problémů k řešení obsažených v kapitole C.2.1.20. tohoto Rozboru udržitelného rozvoje území, které odpovídají této úrovni územně plánovací dokumentace. Tím jsou vytvářeny územní podmínky pro využití silných stránek území obce a jeho příležitostí při současné tvorbě předpokladů pro posílení slabých stránek a eliminaci hrozeb popsanych v tematických SWOT analýzách pro území obce Veselá v kapitole C.1.2.21. Rozboru udržitelného rozvoje území.

Tím je vytvářen prostor pro postupné dosažení dynamické rovnováhy mezi pilíři udržitelného rozvoje nejen na území obce, a to způsobem, který naplňuje potřeby generace současné, aniž by ohrožoval podmínky pro generace budoucí.

VYHODNOCENÍ SOULADU NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ÚP Veselá naplňuje v úrovni územního plánu cíle územního plánování stanovené § 18 a řeší úkoly obsažené v § 19 stavebního zákona v rozsahu stanoveném schváleným Zadáním ÚP pro zpracování ÚP Veselá. Naplňuje rovněž v míře odpovídající úrovni řešení a rozsahu řešeného území priority územního plánování stanovené Politikou územního rozvoje České republiky 2008.

C.d) Informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území spolu s informací, zda a jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí, popřípadě zdůvodnění, proč toto stanovisko nebo jeho část nebylo respektováno

Vyhodnocení vlivů ÚP na udržitelný rozvoj nebylo zpracováno, protože na základě závěru zjišťovacích řízení vydaného Krajským úřadem Libereckého kraje nebylo požadováno zpracování posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí a z hlediska vlivů na evropsky významné lokality soustavy NATURA 2000 (viz schválené Zadání ÚP Veselá).

C.e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) a pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL)

V návrhu ploch pro rozvoj obce byl respektován zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška Ministerstva životního prostředí ČR č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů a Metodický pokyn odboru ochrany lesa a půdy ze dne 12.06.1996 č. j. OOLP/1067/96 ve znění pozdějších předpisů. Pro rozvoj obce byly vyhledávány možnosti v zastavěném území. Protože tyto možnosti nebyly nalezeny, bylo přistoupeno k návrhu rozvojových ploch v těsné návaznosti na něj. Údaje o navrhovaných zábořích jsou zpracovány do tabulek.

Zdůvodnění návrhu ploch k záboru ZPF (zejména vyšších tříd ochrany) pro rozvoj obce Veselá

Územní rozvoj Veselé je výrazně ovlivněn kvalitou zemědělského půdního fondu (ZPF). Bylo vybíráno řešení maximálně šetřící nejkvalitnější půdy a minimalizován celkový zábor ZPF. Zároveň bylo zohledněno hledisko přírodních hodnot, historicky dochovaná struktura osídlení a v neposlední řadě i netříštění ploch zůstávajících v ZPF.

Řešení bylo zvažováno ve velkém množství variant, z nichž po zvážení všech známých podmínek bylo pro rozvoj obce Veselá k záborům ZPF navrženo dvacetčtyři ploch smíšených obytných venkovských, jedna plocha pro plochu smíšenou obytnou se

zemědělskou výrobou, jedna plocha pro rodinnou rekreaci, čtyři plochy pro občanské vybavení – veřejnou infrastrukturu, dvě plochy jsou pro občanské vybavení komerční zařízení malá a střední, dvě plochy pro veřejná prostranství – zeleň na veřejných prostranstvích, pět ploch pro dopravní infrastrukturu – silniční dopravu, tři plochy pro dopravní infrastrukturu – dopravní vybavení, čtyři plochy jsou pro technickou infrastrukturu.

Na základě výsledků společného jednání byla vypuštěna jedna plocha smíšená obytná venkovská (SV – Z20) a jedna plocha občanského vybavení (OM – Z23). Byly zmenšeny tři plochy smíšené obytné venkovské (SV – Z6, SV – Z17 a SV – Z18) a jedna plocha občanského vybavení (OM – Z24). Byla doplněna jedna plocha vodní a vodohospodářská (NV – K29).

Na základě výsledku veřejného projednání byla doplněna jedna plocha smíšená obytná – venkovská (SV – Z48). Plocha veřejné infrastruktury OV – Z43 byla změněna na plochu smíšenou obytnou – venkovskou SV – Z43. Plocha smíšená obytná – venkovská SV – Z38 byla rozšířena o část dosud zahrnutou do zastavěného území (VS).

Zásahy do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) jsou omezeny na nejnutnější míru.

Plochy smíšené obytné – venkovské (SV)

SV – Z1

- Navržená plocha v k.ú. Kotelsko navazuje na jihozápadní okraj Kotelska a je na půdách střední kvality (III. třída).

SV – Z2

- Plocha je navržena v k.ú. Kotelsko, navazuje na východní okraj Kotelska a je na půdách střední kvality (III. třída).

SV – Z3 až SV – Z5

- Navržené plochy leží v severní části k.ú. Veselá u Semil v části Nohavice na půdách nízké kvality (V. třída).

SV – Z6

- Navržená plocha navazuje na zastavěné území Veselé. Leží v k.ú. Veselá u Semil na půdách střední kvality (III. třída).

SV – Z7 a SV – Z9

- Navržené plochy navazují na severní okraj zastavěného území Veselé. Leží v k.ú. Veselá u Semil na půdách střední až nízké kvality (III. až V. třída).

SV – Z8

- Plocha je navržena v blízkosti zástavby u prodejny potravin. Nevyžaduje vynětí ze ZPF.

SV – Z11

- Navržená plocha navazuje na východní okraj zastavěného území Veselé. Leží v k.ú. Veselá u Semil na půdách nízké kvality (V. třída).

SV – Z12

- Navržená plocha leží v k.ú. Veselá u Semil při severním okraji části Žďár. Je umístěna mezi plochy v současné době zastavěné na půdách vysoké a vyšší kvality (I. a II. třída).

SV – Z13 a SV – Z14

- Navržené plochy leží v k.ú. Veselá, část Kotelsko, kde navazují na východní okraj zastavěného území, kde doplňují zástavbu podél komunikace. Jsou umístěny na půdách vysoké kvality (I. třída).

SV – Z15

- Navržená plocha je umístěna v k.ú. Kotelsko, kde navazuje na jižní okraj zastavěného území části Žďár. Leží na půdách vysoké a nízké kvality (I. a V. třída).

SV – Z16

- Jediná navrhovaná plocha v části Vranovsko (k.ú. Veselá u Semil), kde navazuje na zastavěná území a je na půdách střední a nízké kvality (III. a V. třída).

SV – Z17 a Z18

- Plochy jsou navrženy na severním okraji Bítouchova (k.ú. Bítouchov u Veselé), podél komunikace a navazují na zastavěné území. Leží na půdách vysoké a střední kvality (I. a III. třída).

SV – Z19

- Plocha je navržena na jižním okraji k.ú. Veselá u Semil a navazuje na zastavěné území Bítouchova. Je na půdách nízké kvality (V. třída).

SV – Z37

- Plocha je navržena v k.ú. Kotelsko, kde v jižní části Kotelska navazuje na zastavěné území a svoji polohou spojuje okrajové části. Leží na půdách střední kvality (III. třída).

SV – Z38

- Navržená plocha leží v jižní části k.ú. Kotelsko, kde navazuje na zastavěné území a leží na půdách velmi dobré a střední kvality (III. třída).

SV – Z 39

- Plocha je navržena v k.ú. Veselá u Semil, kde navazuje na jihovýchodní okraj zastavěného území Veselá. Leží na půdách vyšší kvality (II. třída).

SV – Z40

- Plocha je navržena v k.ú. Veselá u Semil v části Žďár, kde u komunikace navazuje na jižní okraj zastavěného území. Leží na půdách vysoké a střední kvality (I. a III. třída).

SV – Z43

- Navržená plocha v k.ú. Veselá u Semil navazuje ve střední části Veselé na severní okraj zastavěného území a je na půdách střední a nižší kvality (III. a IV. třída).

SV – Z48

- Plocha je navržena v k.ú. Veselá u Semil, kde navazuje na zastavěné území. Leží na půdách nízké kvality (IV. třída).

Plochy smíšené obytné – se zemědělskou výrobou (SZ)

SZ – Z10

- Plocha je navržena v k.ú. Veselá u Semil, kde navazuje na severní okraj zastavěného území Veselé a je na půdách nižší a nízké kvality (IV. a V. třída).

Plochy rekreace – rodinná rekreace (RH)

RH – Z25

- Plocha je navržena v k.ú. Kotelsko na západním okraji dolní nádrže, východně od Kotelska na půdách střední kvality (III. třída).

RH – Z47

- Plocha nevyžaduje zábor ZPF, je evidována jako lom.

Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV)

OV – Z21

- Plocha je navržena v k.ú. Veselá u Semil, kde navazuje na jižní okraj zastavěného území ve střední části Veselé. Leží na půdách vyšší kvality (II. třída).

OV – Z22

- Navržená plocha v k.ú. Veselá u Semil leží v centrální části Veselé. Je obklopena zastavěným územím a je na půdách vyšší kvality (II. třída).

OV – Z42

- Plocha je navržena v k.ú. Veselá u Semil při toku Veselky v blízkosti bývalého koupaliště ve východní části území na vstupu do lesnatého údolí. Leží na půdách vyšší kvality (II. třída) a na půdách bez přidělené bonitované půdně ekologické jednotky.

Plochy občanského vybavení – komerční zařízení malá a střední (OM)

OM – Z24

- Plocha je navržena v k.ú. Veselá u Semil východně od Veselé. Obklopuje zastavěné území, které je navrženo k přestavbě a plochy budou společně tvořit ucelený komplex. Je na půdách střední a nízké kvality (III. a V. třída).

Plochy veřejných prostranství – zeleň na veřejných prostranstvích (ZV)

ZV – Z26

- Plocha je navržena v k.ú. Veselá u Semil, navazuje ve střední části Veselé na jižní okraj zastavěného území a je na půdách vyšší kvality (II. třída).

ZV – Z36

- Plocha je navržena v k.ú. Kotelsko, kde leží na východním okraji navrhované plochy smíšeného venkovského bydlení, která navazuje na zastavěné území Kotelska. Je na půdách střední kvality (III. třída).

Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava (DS)

DS – Z27

- Plocha je navržena na jižním okraji k.ú. Kotelsko, jako přístupová komunikace k ploše technické infrastruktury a je na půdách vyšší kvality (II. třída).

DS – Z30

- Navržená plocha leží v k.ú. Veselá u Semil, kde navazuje na východní okraj zastavěného území Veselé a propojuje jej s volnou krajinou a plochou občanského vybavení. Je na půdách vysoké, střední a nízké kvality (I., III. a V. třídy).

DS – Z31

- Plocha je navržena v k.ú. Veselá u Semil ke komunikaci procházející střední částí Veselé na níž navazuje. Je na půdách vyšší kvality (II. třída).

DS – Z45 a DS – Z46

- Plochy jsou navrženy v k. ú. Veselá u Semil jako přístupové komunikace ke stabilizované ploše bydlení. Jsou na půdách nižší a nízké kvality (IV. a V. třída ochrany).

Plochy dopravní infrastruktury – dopravní vybavení (DV)

DV – Z28 a DV Z29

- Plochy jsou navrženy v k.ú. Veselá jižně od části Nohavice při vstupu do zalesněného údolí a u bývalého koupaliště. Jsou na půdách vyšší kvality (II. třída).

Plochy technické infrastruktury – inženýrské sítě (TI)

TI – Z32

- Plocha je navržena v k.ú. Veselá u Semil, na západním okraji zastavěného území Veselé. Je navržena pro čerpací stanici vodovodu a je na půdách střední kvality (III. třída).

TI – Z33

- Plocha je navržena v k.ú. Veselá u Semil, navazuje na zastavěné území Veselé. Je navržena pro čistírny odpadních vod a leží v blízkosti toku Veselky na půdách vyšší kvality (II. třída).

TI – Z34

- Navržená plocha leží v k.ú. Veselá u Semil, východně od Veselé. Je navržena pro vodojem a je na plochách nízké kvality (V. třída).

TI – Z35

- Plocha je navržena v k.ú. Kotelsko na jeho jižním okraji. Je určena pro umístění čistírny odpadních vod a je na půdách vyšší kvality (II. třída).

Plochy vodní a vodohospodářské – vodní plocha, vodní tok (NV)

NV – K2

- Plocha navržená pro rybník a je u toku Dračovského potoka na západním okraji k.ú. Bítouchov u Veselé. Je na půdách nízké kvality (V. třída).

NV – K3 a NV – K4

- Navržené plochy pro rybníky leží v k.ú. Veselá u Semil při jeho západním okraji. Jsou na půdách vyšší kvality (II. třída).

NV – K5

- Plocha pro rybník je navržena v k.ú. Veselá u Semil v západní části Žďáru. Je na půdách střední kvality (III. třída).

NV – K27

- Plocha pro rybník je navržena v k. ú. Veselá u Semil v centrální části Žďáru. Je na půdách střední kvality (III. třída) mezi dvěma částmi zastavěného území.

NV – K29

- plocha rybníka je navržena v západním okraji k.ú. Veselá u Semil. Je na půdách vysoké kvality (II. třídy).

Plochy zemědělské – zemědělský půdní fond (NZ)

NZ – K6

- Plocha nevyžaduje zábor ZPF, viz níže.

Plochy lesní – pozemky určené k plnění funkcí lesa (NL)

NL – K1

- Plocha je navržena v k.ú. Veselá u Semil západně od Veselé ve svahu nad levým břehem toku Veselky. Plocha navazuje na PUPFL a je půdách vyšší a nízké kvality (II. a V. třída).

NL – K7

- Plocha leží v k.ú. Veselá u Semil jižně od Nohavice, ve svahu nad levým břehem Veselky. Je na půdách vysoké a nižší kvality (I., II. a IV. třída).

NL – K8 a NL – K9

- Plochy leží v k.ú. Veselá u Semil východně od Veselé na svažitéch, sporadicky obdělávaných pozemcích. Jsou na půdách nízké kvality (IV. třída) a z malé části navazují na PUPFL.

NL – K10

- Plocha je navržena v k.ú. Veselá u Semil do strání mezi Veselou a Žďár, kde navazuje na stávající PUPFL. Je na půdách vyšší a nízké kvality (II., IV. a V. třída).

NL – K11 a NL K12

- Plochy jsou navržena v k.ú. Veselá u Semil jižně od části Žďár a bezprostředně navazují na PUPFL. Plocha NL – K11 je na půdách vysoké a nižší kvality (I., II. a IV. třídy), plocha NL – K12 je na půdách nízké kvality (IV. a V. třída).

NL – K13

- Plocha je navržena v k.ú. Veselá u Semil, východně od Žďáru na svažitéch pozemcích s východní expozicí. Nenevazuje na PUPFL, ale navržená rozloha umožňuje do budoucna plnit i mimoprodukční funkce lesa. Je na půdách nízké kvality (IV. a V. třída).

NL – K14 a NL – K15

- Plochy jsou navrženy v k.ú. Veselá u Semil na jeho východním okraji. Navazují na stávající PUPFL a v některých částech je již vzrostlá zeleň odpovídající svým charakterem lesním porostům. Jsou na půdách nízké kvality (V. třída).

NL – K16

- Plocha je navržena na východním okraji k. ú. Veselá u Semil a je mezi stávajícími PUPFL. Nemá bonitovanou půdně ekologickou jednotku a je bez třídy ochrany.

NL – K17

- Plocha je navržena v k.ú. Veselá u Semil východně od Bítouchova a uceluje PUPFL, které jí obklopují. Je na půdách nízké kvality (V. třída).

NL – K20 a NL – K28

- Plochy jsou navrženy na východním okraji k.ú. Veselá u Semil a navazují na PUPFL. Jsou na půdách nízké kvality (V. třída).

Plochy smíšené nezastavěného území – nelesní zeleň (NN)

NN – K18 a NN – K19

- Plochy jsou v k.ú. Veselá u Semil a leží v bezprostřední blízkosti zastavěných ploch ve střední části Veselé. Plochy nevyžadují zábor ZPF, viz níže.

NN – K21 a NN – K22

- Plochy jsou navrženy v k.ú. Veselá u Semil jihovýchodně od části Žďár. Plocha NN – K21 je na půdách nízké kvality (V. třída) a plocha NN – K22 je na půdách vysoké kvality (I. třída). Obě plochy jsou však vedeny jako zastavěná plocha, nádvoří a jsou ve skutečnosti zbořeništi s náletem dřevin.

NN – K23

- Plocha je navržena v k.ú. Veselá u Semil jižně od zastavěného území části Nohavice. Je na půdách nízké kvality (IV. a V. třída). V současné době je však vedena jako zastavěná plocha, nádvoří a je porostlá náletem dřevin.

NN – K26

- Plocha je navržena v k.ú. Kotelsko, jižně od zastavěného území Kotelska. Plocha je obtížně obdělávatelná, zamokřená. Je na půdách vyšší kvality (II. třída).

Zdůvodnění návrhu ploch k záboru PUPFL pro rozvoj obce Veselá

V rámci zpracovávání ÚP byly přehodnocovány požadavky a návrhy na rozvojové plochy ve vztahu k záborům PUPFL. V konečném návrhu je zábor pouze pro čtyři plochy.

Plocha NZ- Z6 leží v k.ú. Kotelsko na východním okraji horní nádrže. Na vyhodnocení této plochy a její zařazení do PUPFL byl vznesen požadavek i ze strany pořizovatele. Plocha nenavazuje na plochy lesní a je bez souvislého lesního porostu. Sousední plochy jsou součástí ZPF, a tak je navrženo tuto plochu převést do těchto ploch.

Plocha SV – Z8 leží v blízkosti zástavby u prodejny potravin. Nenavazuje na souvislé porosty nebo PUPFL. Na ploše není souvislý porost a její poloha zabraňuje rozvoji obce (ochranné pásmo). ÚP navrhuje tuto plochu do ploch smíšených venkovských, čímž dojde k ucelení využití se sousedními pozemky.

Plocha NN – K18 a NN – K19 leží v bezprostřední blízkosti zastavěných ploch ve střední části Veselé. Svým ochranným pásmem omezují rozvoj obce. Porost na těchto pozemcích nemá lesní charakter, a tak ÚP navrhuje její převedení do ploch nelesní zeleně.

Tabulkové vyhodnocení záborů ZPF a PUPFL

Plochy záborů jsou zpracovány do tabulek. Tabulka č. 1 uvádí souhrn všech záborů pro rozvoj obce v pořadí dle číselného označení ploch. Tabulka č. 2 uvádí zábory ZPF pro rozvoj obce v členění podle navržené funkce a kvality zabírané půdy. Tabulka č. 3 uvádí zábory ZPF pro zalesnění a pro změny v krajině. Tabulka č. 4 uvádí zásahy do PUPFL v členění na zábor a omezení v hospodaření a v dalším členění na zásahy dočasné a trvalé.

Výměry jsou uváděny v hektarech. Skutečný zábor (a částka odvodu) bude stanoven až při realizaci konkrétního záměru podle skutečně zabírané plochy.

Použitá zkratka ve sloupci druh pozemku: TTP – trvalý travní porost, vodní pl. - vodní plocha, zast. plocha - zastavěná plocha a nádvoří, ostatní - ostatní plocha.

Tabulka č. 1 Plochy zabírané pro rozvoj obce (v hektarech)

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
k.ú. Bítouchov u Veselé								
Z17	SV	0,244	7.30.11 7.50.11	I. III.			0,029 0,215	orná orná
Z18	SV	0,217	7.30.11 7.50.11	I. III.			0,011 0,172 0,034	TTP orná TTP
Z41	SV	0,271	7.30.11 7.50.11	I. III.			0,013 0,258	orná orná
Celkem v k.ú.		0,732					0,732	
k.ú. Kotelsko								
Z1	SV	0,485	5.50.11	III.	0,193 0,27 0,022	orná TTP ostatní		
Z2	SV	2,133	7.50.11	III.			0,2 1,485 0,357 0,091	TTP orná zahrada ostatní
Z37	SV	0,227	5.50.11	III.			0,227	TTP
Z38	SV	0,294	5.58.00 5.50.11	II. III.			0,290 0,004	TTP TTP
Z25	RH	0,09	7.50.11	III.			0,09	orná
Z36	ZV	0,017	7.50.11	III.			0,017	orná
Z27	DS	0,036	5.58.00	II.			0,036	TTP
Z44	DV	0,122	7.58.00 7.50.11 -	II. III. -			0,002 0,011 0,109	vodní pl. vodní pl. vodní pl.

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
Z35	TI	0,182	5.58.00	II.			0,182	orná
Celkem v k.ú.		3,586			0,485		3,101	
k.ú. Veselá u Semil								
Z3	SV	0,547	7.28.44	V.			0,547	sad
Z4	SV	1,932	7.28.44 7.40.68	V.			0,042 1,29 0,365 0,235	orná TTP orná TTP
Z5	SV	1,213	7.37.16 7.40.68	V.			0,947 0,266	TTP TTP
Z6	SV	0,975	7.50.01 7.50.11	III.			0,701 0,274	TTP TTP
Z7	SV	1,009	7.50.11	III.	0,261 0,001	orná TTP	0,717 0,03	orná TTP
Z9	SV	0,478	7.48.11 7.48.41	IV. V.			0,318 0,16	orná orná
Z11	SV	1,317	7.28.44 7.37.46 7.40.68 7.48.14	V.			0,022 0,348 0,443 0,044 0,052 0,304 0,006 0,028 0,003 0,049 0,018	ostatní zahrada orná TTP zahrada orná TTP zahrada ostatní orná TTP
Z12	SV	0,51	7.28.11 7.30.11 7.33.11	I. I. II.			0,231 0,025 0,254	sad sad sad

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
Z13	SV	0,31	7.28.11	I.			0,163 0,147	orná TTP
Z14	SV	0,18	7.28.11	I.			0,104 0,076	orná TTP
Z15	SV	0,636	7.28.11 7.48.14	I. V.			0,119 0,017 0,063 0,437	orná TTP orná TTP
Z16	SV	0,36	8.34.24 8.35.44	III. V.			0,311 0,049	sad sad
Z19	SV	0,289	7.48.51 7.54.51	V.			0,004 0,285	TTP TTP
Z39	SV	0,413	7.58.00	II.	0,17	TTP	0,243	TTP
Z40	SV	0,306	7.28.11 7.50.11	I. III.			0,276 0,03	TTP TTP
Z10	SZ	0,581	7.48.11 7.48.41	IV. V.			0,423 0,158	orná orná
Z21	OV	0,401	7.58.00	II.			0,016 0,385	zahrada TTP
Z22	OV	0,09	7.58.00	II.	0,09	zahrada		
Z42	OV	0,11	7.58.00 bez BPEJ	II.			0,035 0,075	TTP orná
Z43	SV	0,223	7.50.11 7.48.11	III. IV.			0,025 0,006 0,185 0,007	orná TTP orná TTP
Z24	OM	0,802	7.28.14 7.37.46	III. V.			0,068 0,003 0,001 0,081	sad orná sad TTP

Označení plochy	Kód využití	Celkový zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh pozemku
			7.48.14	V.			0,02 0,609 0,02	orná sad TTP
Z26	ZV	0,411	7.58.00	II.			0,155 0,256	zahrada TTP
Z30	DS	0,224	7.28.11 7.28.14 7.28.44 7.40.68 7.48.14 7.48.41 komunikace	I. III. V.			0,009 0,001 0,085 0,069 0,001 0,052 0,007	ostatní ostatní ostatní ostatní ostatní ostatní
Z31	DS	0,029	7.50.11	III.			0,028 0,001	orná ostatní
Z28	DV	0,013	7.58.00	II.			0,013	TTP
Z29	DV	0,081	7.58.00	II.			0,081	TTP
Z32	TI	0,079	7.50.01	III.			0,079	TTP
Z33	TI	0,176	7,58,00	II.			0,176	zahrada
Z34	TI	0,045	7.28.44	V.			0,045	orná
Z45	DS	0,04	7.48.11 7.48.41	IV. V.			0,03 0,01	TTP TTP
Z46	DS	0,02	7.48.11	IV.			0,02	orná
Z47	RH				bez záboru			
Z48	SV	0,119	8.34.44	V.			0,112	TTP
			8.35.44	V.			0,007	TTP
Celkem za k.ú.		13,919			0,522		13,397	

Tabulka č. 2 Souhrn navržených záborů ZPF dle navrženého využití a kvality půdy (v hektarech)

Kód využití	Celkový zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ	Kód BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	Dílčí zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ			
SV	13,641	0,171	1,291	7.28.11	I.	orná	1,213	0,171	0,466			
						TTP			0,516			
									sad		0,231	
						7.30.11	I.		orná	0,078	0,042	
									TTP		0,011	
									sad		0,025	
					0,783	7.33.11	II.		sad	0,254	0,254	
						5.58.00	II.		TTP	0,700	0,529	
					0,463	7.50.01	III.		TTP	0,701	0,701	
						7.50.11	III.		orná	3,487	0,193	1,978
									TTP		0,27	0,689
									zahrada			0,357
						8.34.24	III.		sad	0,311	0,311	
						7.48.11	IV.		orná	0,510	0,503	
									TTP		0,007	
						6,387	7.28.44		V.	orná	2,527	0,642
									TTP		1,19	
									sad		0,447	
									zahrada		0,248	
							7.37.16		V.	TTP	0,987	0,987
							7.37.46		V.	orná	0,423	0,327
										TTP		0,044
						zahrada		0,052				
				7.40.68	V.	orná	1,356	0,569				
						TTP		0,507				
						zahrada		0,28				
				7.48.14	V.	orná	0,467	0,112				
						TTP		0,355				
				7.48.41	V.	orná	0,160	0,160				
				7.48.51	V.	TTP	0,004	0,004				
				7.54.51	V.	TTP	0,285	0,285				

Kód využití	Celkový zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ	Kód BPEJ	Třída ochrany	Druh pozemku	Dílčí zábor	V ZÚ	Mimo ZÚ
				8.34.44	V.	TTP	0,112		0,122
				8.35.44	V.	sad	0,056		0,049
						TTP			0,007
SZ	0,553		0,553	7.48.11	IV.	orná	0,553		0,395
				7.48.41	V.	orná			0,158
RH	0,09		0,09	7.50.11	III.	orná	0,09		0,09
OV	1,502	0,09	1,412	7.33.11	II.	orná	0,826		0,826
				7.58.00	II.	orná	0,601		0,075
						TTP			0,42
				bez BPEJ		zahrada		0,09	0,016
						orná	0,075		0,075
OM	1,023		1,023	7.28.14	III.	sad	0,068		0,068
				7.37.46	V.	orná	0,995		0,02
						TTP			0,03
						sad			0,276
				7.48.14	V.	TTP	0,629		0,02
						sad			0,609
ZV	0,428		0,428	7.58.00	II.	TTP	0,428		0,256
						zahrada			0,155
				7.50.11	III.	orná			0,017
DS	0,124		0,124	5.58.00	II.	TTP	0,036		0,036
				7.48.11	IV.	orná	0,05		0,02
						TTP			0,03
				7.48.41	V.	TTP	0,01		0,01
				7.50.11	III.	orná	0,028		0,028
DV	0,094		0,094	7.58.00	II.	TTP	0,094		0,094
TI	0,482		0,482	5.58.00	II.	orná	0,482		0,182
				7.58.00	II.	zahrada			0,176
				7.50.01	III.	TTP			0,079
				7.28.44	V.	orná			0,045
CELKEM ZPF	17,937	0,724	17,213				17, 937	0,724	17,213

Tabulka č. 3 Plochy ZPF zabírané pro zalesnění a pro změny v krajině (v hektarech)

Označení plochy	Kód využití	Kód BPEJ	Třída ochrany	V zastavěném území (ZÚ)	Druh pozemku	Mimo zastavěné území (ZÚ)	Druh Pozemku
k.ú. Bítouchov u Semil							
K2	NV	7.40.67	V.			0,298	TTP
k.ú. Kotelsko							
K24	NL	7.47.02	III.			0,483	TTP
		7.47.42	V.			0,047	TTP
K25	NL	7.47.02	III.			0,434	TTP
		5.50.11	III.			0,02	TTP
K26	NN	7.58.00	II.			0,098	orná TTP
k.ú. Veselá u Semil							
K3	NV	7.58.00	II.			0,412	TTP
K4	NV	7.58.00	II.			0,185	TTP
K5	NV	7.50.11	III.			0,101	TTP
K1	NL	7.33.11	II.			0,249	TTP
		7.58.00	II.			0,003	TTP
		7.40.67	V.			0,309	TTP
K7	NL	7.28.11	I.			0,001	orná
		7.58.00	II.			0,444	TTP
		7.47.12	IV.			0,047	ostatní TTP
K8	NL	7.28.44	V.			0,053	TTP
K9	NL	7.28.44	V.			0,158	TTP
		7.40.68	V.			0,323	TTP
		7.48.14	V.			0,02	TTP
K10	NL	7.33.11	II.			0,355	orná
						0,002	TTP

		7.58.00 7.33.51 7.40.77	II. IV. V.			0,006 0,018 0,444 0,199 0,005	TTP orná orná TTP ostatní
K11	NL	7.30.11 7.58.00 7.30.41	I. II. IV.			0,437 0,105 0,007	TTP TTP TTP
K12	NL	7.30.41 7.40.67	IV. V.			2,76 1,554	TTP TTP
K13	NL	7.28.41 7.40.77	IV. V.			0,671 0,487	TTP TTP
K14	NL	7.37.46	V.			1,338	TTP
K15	NL	7.37.46	V. V.			1,337 0,112	TTP ostatní
K16	NL	bez záborů ZPF					
K17	NL	7.54.11	V.			0,367	TTP
K20	NL	7.37.46	V.			0,111 0,949	orná TTP
K21	NN	7.40.89	V.			0,009	zast. plocha
K22	NN	7.30.11	I.			0,034	zast. plocha
K23	NN	7.48.11 7.28.44	IV. V.			0,001 0,011	zast. plocha zast. plocha
K27	NV	7.50.11 7.40.77	III. V.			0,029 0,025	TTP TTP
K28	NL	7.37.46	V.			0,102	TTP
K29	NV	7.58.00	II.			0,077	TTP
CELKEM ZPF	15,626					15,626	

Tabulka č. 4 Zásahy do PUPFL v členění na trvalé a dočasné zábory a trvalá a dočasná omezení (v hektarech)

Označení plochy	Kód využití	Zábor PUPFL			Omezení hospodaření na PUPFL		
		Celkem	Trvalý	Dočasný	Celkem	Trvalé	Dočasné
Z8	SV				0,029	0,029	
K6	NZ				0,017	0,017	
K18	NN				0,075	0,075	
K19	NN				0,084	0,084	
CELKEM PUPFL					0,205	0,205	