

Finanční úřad v Semilech
Vysocká 140
513 01 Semily

V Semilech 13.08.2009

Čj.: 31960/09/258920506874

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Finanční úřad v Semilech oznamuje podle ustanovení § 73 odst. 7 zákona 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správě daní a poplatků"), a podle ustanovení § 336b odst.1 zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád (dále jen "OSŘ"),
konání

veřejné dražby nemovitostí

- Datum konání: 15.10.2009
Zahájení dražby: 14:00 hod.
Zápis dražitelů: od 13:30 do 14:00 hod.
Místo: zasedací místnost Finančního úřadu v Semilech (2.poschodí), Vysocká 140
- dražební místnost bude označena
- Předmět dražby: - pozemek p.č. 732/2 o výměře 2427 m², zahrada,
- pozemek p.č. 733 o výměře 151 m², ostatní plocha,
- pozemek p.č. 734/2 o výměře 352 m², zahrada, to vše zapsáno na listu vlastnictví č. 231 v katastrálním území Veselá u Semil, obec Veselá, evidované Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Semily.

Pozemky se nachází na území obce Veselá u Semil. U pozemku p.č. 732/2 se jedná o zahradu s výměrou 2427m² (travnatá plocha), pozemek p.č. 733 o výměře 151m² (pozemek zarostlý náletem listnatých a jehličnatých dřevin) a pozemek p.č. 734/2 vedený jako zahrada o výměře 352m² (travnatá mez u státní silnice, na které jsou 2ks jabloní).

Prohlídka dražené nemovitosti je možná po dohodě s pracovníky vymáhacího odd. FÚ v Semilech na tel. 481 660 340, 481 660 341.

Podle výsledků ocenění byla výsledná cena stanovena ve výši 99.000,-- Kč. Znalecký posudek je možné si prohlédnout na FÚ v Semilech, a to v úřední dny (pondělí a středa) od 8:00 - 17:00 hod.

Nejnižší podání je stanoveno ve výši dvou třetin výsledné ceny v souladu s ustanovením § 336a OSŘ, rozhodnutím Finančního úřadu v Semilech na částku:

66.000,-- Kč

Podmínkou účasti v dražbě bude prokazatelně složená dražební jistota ve výši
33.000,-- Kč,

kteřou lze složit na účet České národní banky, pobočka v Ústí nad Labem, číslo účtu 35-97621451/0710, konstantní symbol 1148, variabilní symbol u fyz. osoby RČ, u právnické osoby IČO, nebo v hotovosti na pokladně FÚ v Semilech, a to nejpozději před jejím začátkem. Doklad o zaplacení je třeba předložit nejpozději při zápisu dražitelů. Vydražitel musí zaplatit zbývající část nejvyššího podání do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o udělení příklepu na uvedený účet ČNB v Ústí nad Labem nebo v hotovosti v pokladně FÚ v Semilech.

Na nemovitostech nevážnou žádné závady, které by dražbou nezanikly.

Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu, přičemž o tomto je povinen informovat FÚ. Nabude-li rozhodnutí o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li vydražitel nejvyšší podání, stává se vydražitel vlastníkem těchto nemovitostí ke dni usnesení o příklepu.

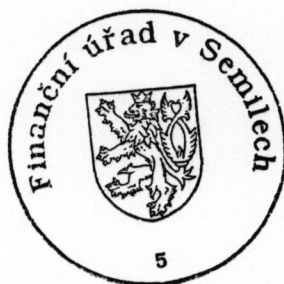
Všichni věřitelé se mohou domáhat svých pohledávek jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání. V přihlášce je nutné uvést výši pohledávky a jejího příslušenství a prokázat ji příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž nebude uvedena výše pohledávek a jejího příslušenství, se nepřihlíží.

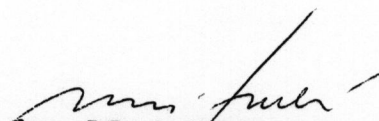
Věřitelé se vyzývají, aby prohlásili, zda žádají zaplacení v hotovosti. Pokud nepožádají o zaplacení svých pohledávek před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh převzít.

Každý, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§267 odst. 1 OSŘ), je musí uplatnit a zároveň prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo.

Osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a udělením příklepu předkupní právo zaniká. (§ 336b odst. 2, písm. l OSŘ)

Proti této dražební vyhlášce je přípustné odvolání (§ 48 odst. 1, § 73 odst. 7 zákona s použitím § 336c odst. 5 OSŘ). Odvolání mohou podat daňový dlužník a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo (§ 336c odst. 5 OSŘ). Odvolání jen proti výrokům uvedeným v § 336b odst. 2 písm. a), b), f), h) až l) OSŘ není přípustné. Odvolání lze podat ve lhůtě třiceti dnů ode dne, který následuje po doručení rozhodnutí, proti němuž odvolání směřuje (§ 48 odst. 5 zákona). Odvolání se podává písemně nebo ústně do protokolu u správce daně, jehož rozhodnutí je odvoláním napadeno (§ 48 odst. 3 zákona). Odvolání nemá odkladný účinek (§ 48 odst. 12 zákona).




ing. Marie Haberová
ředitelka

Finanční úřad v Semilech

**Vysocká 140
513 01 Semily**

V Semilech 13.08.2007

Čj.: 31961/09/258920506874

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

**Finanční úřad v Semilech oznamuje podle ustanovení § 73 odst. 7 zákona 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správě daní a poplatků"), a podle ustanovení § 336b odst.1 zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád (dále jen "OSŘ"),
konání**

veřejné dražby nemovitostí

- Datum konání: 15.10.2009**
Zahájení dražby: 14:30 hod.
Zápis dražitelů: od 14:15 do 14:30 hod.
**Místo: zasedací místnost Finančního úřadu v Semilech (2.poschodí), Vysocká 140
- dražební místnost bude označena**
- Předmět dražby: - budova čp. 65,
- pozemek p.č. st. 62/2 o výměře 296 m2, zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek ve zjednodušené evidenci dle PK p.č. 165 o výměře 3071 m2, to
vše zapsáno na listu vlastnictví č. 288 v katastrálním území Kotelsko, obec
Veselá, evidované Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, katastrální
pracoviště Semily.**

Jedná se o budovu, která se nachází v obci Veselá na okraji zástavby Kotelska. Budova byla součástí zemědělského areálu, nyní slouží jako provozovna na výrobu prvků z laminátu. Přístup k budově je ze státní silnice. Jde o přízemní stavbu bez podsklepení. Dispozici tvoří tři dílny, sklady, šatna, soc. zařízení, chodba a jeden byt – dříve využívaný jako kanceláře. Stavba byla postavena před cca 40 lety. Stavební práce byly provedeny s nízkou kvalitou. Částečná modernizace byla provedena kolem roku 2000. Stavební stav je zhoršený. Dále se jedná o stavební pozemek p.č. 62/2 o výměře 296m2 – zastavěná plocha a nádvoří (budova č. 65) a pozemek dle PK p.č. 165 o výměře 3071 m2 – ostatní plocha tvořící funkční celek se stavebním pozemkem.

Prohlídka dražené nemovitosti je možná po dohodě s pracovníky vymáhacího odd. FÚ v Semilech na tel. 481 660 340, 481 660 341.

Podle výsledků ocenění byla výsledná cena stanovena ve výši 954.000,-- Kč. Znalecký posudek je možné si prohlédnout na FÚ v Semilech, a to v úřední dny (pondělí a středa) od 8:00 - 17:00 hod.

Nejnižší podání je stanoveno ve výši dvou třetin výsledné ceny v souladu s ustanovením § 336a OSŘ, rozhodnutím Finančního úřadu v Semilech na částku:

636.000,-- Kč

Podmínkou účasti v dražbě bude prokazatelně složená dražební jistota ve výši

318.000,-- Kč,

kteřou lze složit na účet České národní banky, pobočka v Ústí nad Labem, číslo účtu 35-97621451/0710, konstantní symbol 1148, variabilní symbol u fyz. osoby RČ, u právnické osoby IČO, nebo v hotovosti na pokladně FÚ v Semilech, a to nejpozději před jejím začátkem. Doklad o zaplacení je třeba předložit nejpozději při zápisu dražitelů. Vydražitel musí zaplatit zbývající část nejvyššího podání do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o udělení příklepu na uvedený účet ČNB v Ústí nad Labem nebo v hotovosti v pokladně FÚ v Semilech.

Na nemovitostech nevážnou žádné závady, které by dražbou nezanikly.

Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu, přičemž o tomto je povinen informovat FÚ. Nabude-li rozhodnutí o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li vydražitel nejvyšší podání, stává se vydražitel vlastníkem těchto nemovitostí ke dni usnesení o příklepu.

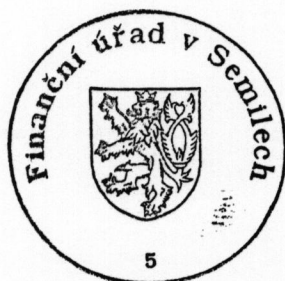
Všichni věřitelé se mohou domáhat svých pohledávek jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání. V přihlášce je nutné uvést výši pohledávky a jejího příslušenství a prokázat ji příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž nebude uvedena výše pohledávek a jejího příslušenství, se nepřihlíží.

Věřitelé se vyzývají, aby prohlásili, zda žádají zaplacení v hotovosti. Pokud nepožádají o zaplacení svých pohledávek před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh převzít.

Každý, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§267 odst. 1 OSŘ), je musí uplatnit a zároveň prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo.

Osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a udělením příklepu předkupní právo zaniká. (§ 336b odst. 2, písm. 1 OSŘ)

Proti této dražební vyhlášce je přípustné odvolání (§ 48 odst. 1, § 73 odst. 7 zákona s použitím § 336c odst. 5 OSŘ). Odvolání mohou podat daňový dlužník a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo (§ 336c odst. 5 OSŘ). Odvolání jen proti výrokům uvedeným v § 336b odst. 2 písm. a), b),f), h) až l) OSŘ není přípustné. Odvolání lze podat ve lhůtě třiceti dnů ode dne, který následuje po doručení rozhodnutí, proti němuž odvolání směřuje (§ 48 odst. 5 zákona). Odvolání se podává písemně nebo ústně do protokolu u správce daně, jehož rozhodnutí je odvoláním napadeno (§ 48 odst. 3 zákona). Odvolání nemá odkladný účinek (§ 48 odst. 12 zákona).



Marie Haberová
ing. Marie Haberová
ředitelka

Finanční úřad v Semilech

Vysocká 140
513 01 Semily

V Semilech 13.08.2007

Čj.: 31962/09/258920506874

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Finanční úřad v Semilech oznamuje podle ustanovení
§ 73 odst. 7 zákona 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků ve znění pozdějších předpisů (dále jen
"zákon o správě daní a poplatků"), a podle ustanovení § 336b odst.1 zákona č. 99/1963 Sb. občanský
soudní řád (dále jen "OSŘ"),
konání

veřejné dražby nemovitostí

Datum konání: 15.10.2009
Zahájení dražby: 15:00 hod.
Zápis dražitelů: od 14:45 do 15:00 hod.
Místo: zasedací místnost Finančního úřadu v Semilech (2.poschodí), Vysocká 140
- dražební místnost bude označena

Předmět dražby – podíl 1/2:

- pozemek p.č. st. 62/1 o výměře 314m², zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek p.č. st. 68 o výměře 1304 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek p.č. 43 o výměře 56 m², zahrada,
- pozemek p.č. 44/1 o výměře 1496 m², orná půda,
- pozemek p.č. 44/2 o výměře 238 m², orná půda
- pozemek p.č. 216 o výměře 878 m², orná půda,
- pozemek p.č. 220/1 o výměře 593 m², trvalý travní porost,
- pozemek p.č. 220/2 o výměře 201 m², trvalý travní porost,
- pozemek ve zjednodušené evidenci dle PK p.č. 41 o výměře 18 m²,
- pozemek ve zjednodušené evidenci dle PK p.č. 43 o výměře 100 m²,
- pozemek ve zjednodušené evidenci dle PK p.č. 44 o výměře 6 m²,
- pozemek ve zjednodušené evidenci dle PK p.č. 163 o výměře 922 m²,
- pozemek ve zjednodušené evidenci dle PK p.č. 164 o výměře 2614 m²
- pozemek ve zjednodušené evidenci dle PK p.č. 220 o výměře 245 m², to vše zapsáno na listu vlastnictví č. 286 v katastrálním území Kotelsko, obec Veselá, evidované Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Semily.

Jedná se o stavební pozemek p.č. 62/1, na kterém se nachází stavba dle LV 288 (budova čp. 65), stavební pozemek p.č. 68, na kterém se nachází zem. stavba dle LV 259, s kterým tvoří funkční celek pozemky ve zjednodušené evidenci dle PK p.č. 163 a p.č. 164 – ostatní plocha (asfaltová plocha). U pozemků p.č. 44/1, p.č. 44/2 a 216 se jedná o obdělávanou plochu – orná půda. U pozemků p.č. 220/1 a p.č. 220/2 se jedná o neudržovaný travní porost s náletem a pozemek p.č. 43 je vedený jako zahrada (travnatá plocha). Dále se jedná o pozemky ve zjednodušené evidenci dle PK p.č. 41, 43, 44, 220 – ostatní plocha.

Prohlídka dražené nemovitosti je možná po dohodě s pracovníky vymáhacího odd. FÚ v Semilech na tel. 481 660 340, 481 660 341.

Podle výsledků ocenění byla výsledná cena stanovena ve výši 159.000,-- Kč. Znalecký posudek je možné si prohlédnout na FÚ v Semilech, a to v úřední dny (pondělí a středa) od 8:00 - 17:00 hod.

Nejnižší podání je stanoveno ve výši dvou třetin výsledné ceny v souladu s ustanovením § 336a OSŘ, rozhodnutím Finančního úřadu v Semilech na částku:

106.000,-- Kč

Podmínkou účasti v dražbě bude prokazatelně složená dražební jistota ve výši
53.000,-- Kč,

kteřou lze složit na účet České národní banky, pobočka v Ústí nad Labem, číslo účtu 35-97621451/0710, konstantní symbol 1148, variabilní symbol u fyz. osoby RČ, u právnické osoby IČO, nebo v hotovosti na pokladně FÚ v Semilech, a to nejpozději před jejím začátkem. Doklad o zaplacení je třeba předložit nejpozději při zápisu dražitelů. Vydražitel musí zaplatit zbývající část nejvyššího podání do 30 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o udělení příklepu na uvedený účet ČNB v Ústí nad Labem nebo v hotovosti v pokladně FÚ v Semilech.

Na nemovitostech nevážnou žádné závady, které by dražbou nezanikly.

Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu, přičemž o tomto je povinen informovat FÚ. Nabude-li rozhodnutí o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li vydražitel nejvyšší podání, stává se vydražitel vlastníkem těchto nemovitostí ke dni usnesení o příklepu.

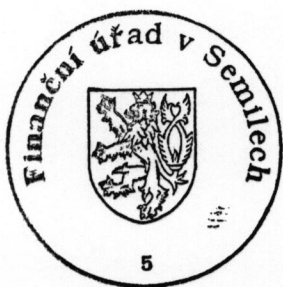
Všichni věřitelé se mohou domáhat svých pohledávek jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání. V přihlášce je nutné uvést výši pohledávky a jejího příslušenství a prokázat ji příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž nebude uvedena výše pohledávek a jejího příslušenství, se nepřihlíží.

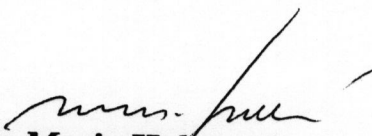
Věřitelé se vyzývají, aby prohlásili, zda žádají zaplacení v hotovosti. Pokud nepožádají o zaplacení svých pohledávek před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh převzít.

Každý, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§267 odst. 1 OSŘ), je musí uplatnit a zároveň prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo.

Osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a udělením příklepu předkupní právo zaniká. (§ 336b odst. 2, písm. 1 OSŘ)

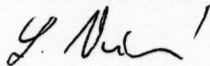
Proti této dražební vyhlášce je přípustné odvolání (§ 48 odst. 1, § 73 odst. 7 zákona s použitím § 336c odst. 5 OSŘ). Odvolání mohou podat daňový dlužník a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo (336c odst. 5 OSŘ). Odvolání jen proti výrokům uvedeným v § 336b odst. 2 písm. a), b),f), h) až l) OSŘ není přípustné. Odvolání lze podat ve lhůtě třiceti dnů ode dne, který následuje po doručení rozhodnutí, proti němuž odvolání směřuje (§ 48 odst. 5 zákona). Odvolání se podává písemně nebo ústně do protokolu u správce daně, jehož rozhodnutí je odvoláním napadeno (§ 48 odst. 3 zákona). Odvolání nemá odkladný účinek (§ 48 odst. 12 zákona).




ing. Marie Haberová
ředitelka

Vyhláška vyvěšena dne : 20. 8. 2009

Podpis:



Otisk úředního razítka:

Vyhláška sňata dne : 15. 10. 2009

Podpis:

Otisk úředního razítka:

Obecní úřad Veselá
512 52 Veselá